



TJEKLISTE FOR AREALANSØGNING

HYTTE

Hvilke tilladelser kræves inden du kan gå i gang med at bygge hytte:

	AREALTILDELING	BYGGETILLADELSE
FRITIDSHYTTE/ SOMMERHUS	X	
TURISTHYTTE/ UDLEJNINGSHYTTE	X	X
LEJRSKOLER & INSTITUTIONSHYTTE	X	X
FANGST- OG OVERLEVELSESHYTTE	X	
ANNEKS/ SKUR/ UDHUS MV. Det kræver ikke arealtildeling at etablere småbygninger, vildmarksbad, tørrestativ, rygeovn mv på maksimalt 12,5 m2, når de etableres inden for en afstand af 15m til din hytte		

GODT AT VIDE INDEN DU GÅR I GANG

- Alle ansøgninger i det åbne land skal i offentlig høring
- Ønsker du at bygge en hytte skal du undersøge hvad der gælder for det område, du ønsker at bygge i. Der er i Kommuneqarfik Sermersooq udlagt områder, hvor der kan tillades opførelsen af fritidshytter og sommerhuse. Disse områder betegnes som K- & L-områder.
Dem finder du her: [Det åbne land](#)
- Her kan du også finde bestemmelser for hvor stort du må bygge, afstandsforhold og andre regler for byggerier i det åbne land
[K: Områder til fritidshytter og sommerhuse](#) & [L: Områder af særlig rekreativ karakter](#)
- **Turist- og udlejningshytter** kræver at ansøger er oprettet med CVR-nr
- **Lejrskoler & Institutionshytter** kan tillades opførelsen af i L-områder. Enhver lejrskole eller institutionshytte skal politisk behandles efter en offentlig høring.
- Ved **fangst- og overlevelseshytter** forstås hytter der er tilgængelige for offentligheden. Fangst- og overlevelseshytter må derfor ikke aflåses og kan ikke anses som privat ejendom. Der kan opføres fangst- og overlevelseshytter i K, L & O-områder.

MATERIALE TIL ANSØGNING

Beskrivelse af projektet og tegningsmateriale:

- ☐ **Lokation**
Du skal angive koordinater på hvor du vil bygge og med afstand til nærmeste hytte og til elv
- ☐ **Plantegninger** med mål
- ☐ **Facadetegninger** med mål og beskrivelse af materialer og farver