



KOMMUNEQARFIK
SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangiiisinullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

100L1

KAPISILLIT

NUUK

QEQERTARSUATSIAAT

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 10 VEDR. DELOMRÅDE

100L1 QOOQQUT

NUUP KANGERLUA

FORSLAG

INDHOLD

1. VEJLEDNING	3
2. PLANREDEGØRELSE	4
2.1 PLANOMRÅDET	4
2.2 BAGGRUND FOR KOMMUNEPLANTILLÆGGET	5
2.3 PLANSTRATEGI 2023	5
2.4 HOVEDSTADSSTRATEGI 2035	7
2.5 FN'S VERDENSMÅL	8
3. BESTEMMELSER OG REDEGØRELSE	9
3.1 OVERORDNEDE RAMMEBESTEMMELSER	10
3.2 AFLYSNING AF PLANER	16
3.3 FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING	16
3.4 PLANENS RETSVIRKNING	17
4. VEDTAGELSESPÅTEGNING	19
5. BILAG	20

Udvalg for Økonomi og Erhverv i
Kommuneqarfik Sermersooq har
den 7.10.2025 sendt tillæg nr. 10 til
kommuneplan 2036 i offentlig
høring.

Høringsperioden er 15.10.2025 –
10.12.2025
Planen er offentliggjort som forslag
den 15.10.2025.

1. VEJLEDNING

HVAD ER ET KOMMUNEPLANTILLÆG?

Et kommuneplantillæg formulerer en ændring i den eksisterende kommuneplan. Et kommuneplantillæg kan justere og ændre generelle bestemmelser på tværs af delområder, de overordnede rammebestemmelser for et specifikt delområde i kommuneplanen samt ændre delområdets afgrænsning. Et kommuneplantillæg kan udarbejdes sideløbende med en lokalplan.

LÆSEVEJLEDNING

Et kommuneplantillæg består af 2 dele, en **PLANREDEGØRELSESDDEL** og en **BESTEMMELSESDDEL**.

- **PLANREDEGØRELSESDDELEN** indeholder en beskrivelse af baggrunden for planens udarbejdelse samt planområdets afgrænsning, eksisterende forhold samt fremtidige forhold.
- **BESTEMMELSESDDELEN** indeholder de bestemmelser, der skal følges i forbindelse med planens realisering samt redegørelser herfor. Derudover indeholder bestemmelsesdelen de bindende kortbilag.

OFFENTLIGGØRELSE AF PLANEN SOM FORSLAG

Inden et kommuneplantillæg kan vedtages endeligt, skal kommunalbestyrelsen offentliggøre det som forslag, for at borgere og interesserede kan orientere sig om planens indhold og eventuelt komme med bemærkninger eller indsigelser til planen. Kommunalbestyrelsen vurderer herefter eventuelle indsigelser og ændringsforslag, før planen vedtages endeligt.

Dette forslag til kommuneplantillæg nr. 10 er fremlagt til offentlig høring i perioden **15.10.2025 – 10.12.2025**. Bemærkninger skal senest den **10.12.2025** sendes til:

plan@sermersooq.gl

2. PLANREDEGØRELSE

2.1 PLANOMRÅDET

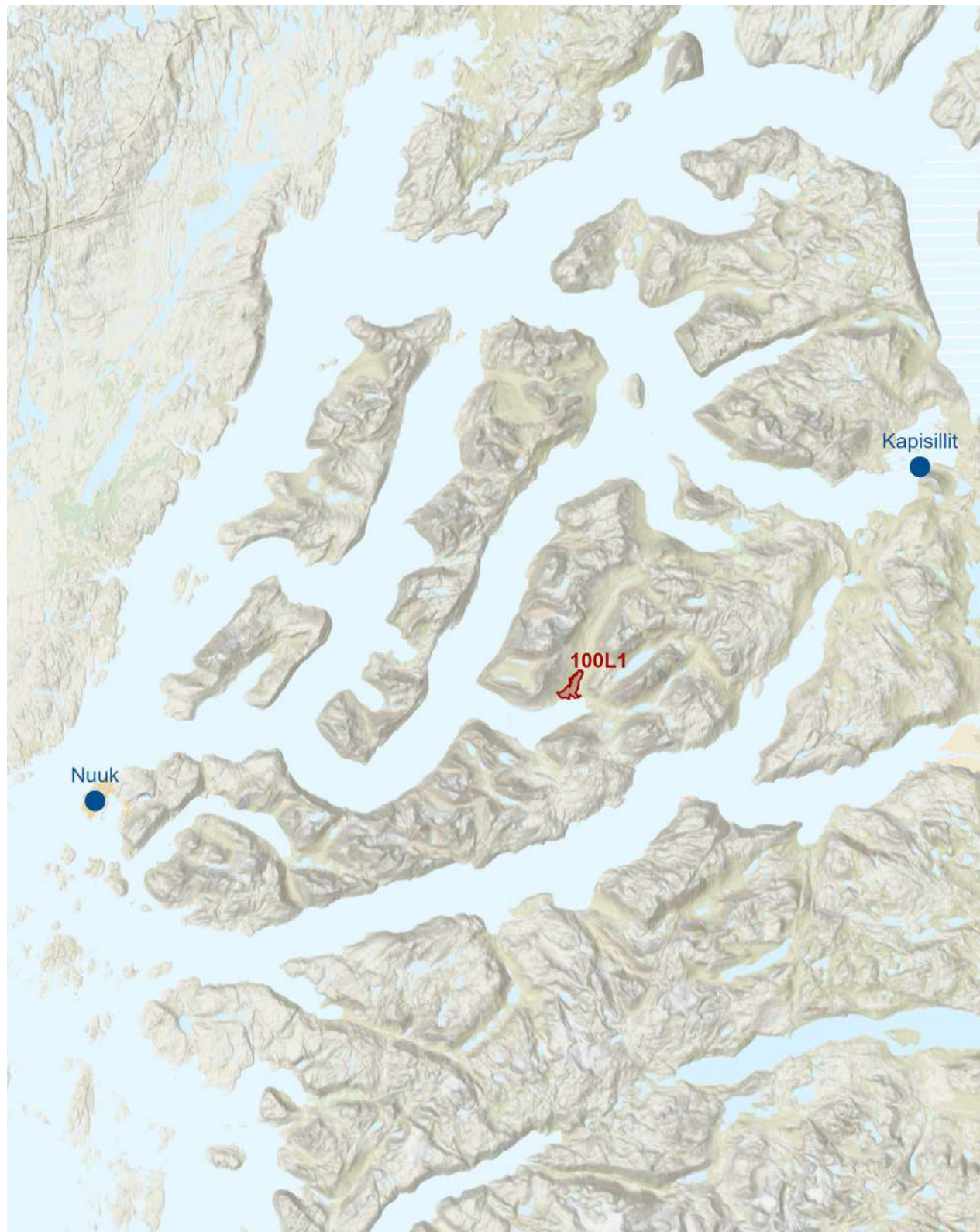
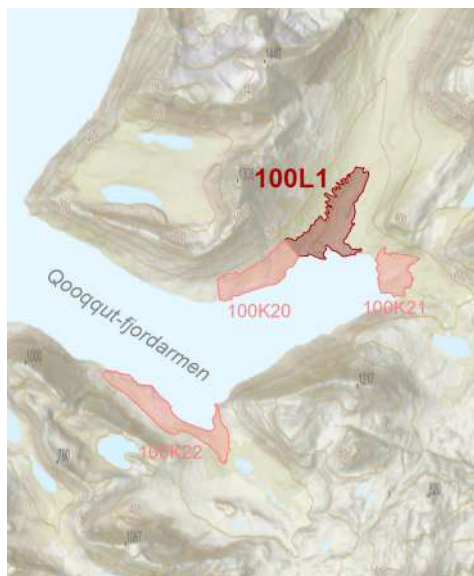


Fig. 1 // Placering for delområde 100L1 Qooqqut i Nuup Kangerlua

2.2 BAGGRUND FOR KOMMUNEPLANTILLÆGGET



- 100L1 Qooqqut
- Hytteområde

Fig. 2 // Qooqqut-fjordarmen

Kommuneplantillæg nr. 10 til Kommuneplan 2036 er udarbejdet for sikre det kulturhistoriske miljø og landskab i Qooqqut. Med vedtagelse af nærværende kommuneplantillæg ønsker kommunalbestyrelsen at sikre den historiske struktur omkring den tidligere fåreavlsstation og senere hotel.

Med den historiske struktur for området menes bygningernes placeringer, de oprindelige havnefaciliteter, elmaster, stier og kørespor. Strukturen inkluderer ligeledes de åbne områder som tidligere udgjorde græsningsarealer og marker, der nu huser festivalpladsen og teltpladsen.

Planen skal sikre, at området alene anvendes til rekreative og turismerettede formål uden mulighed for yderligere privat hyttebebyggelse. Det vil fortsat være muligt at opføre private hytter i de omkringliggende hytteområder; 100K20, 100K21 og 100K22.

Planen formulerer overordnede bestemmelser for delområdet, som skal sikre en nænsom udvikling af området som udflugtsdestination for lokale og turister, med respekt for områdets historiske værdi. Planen ajourfører den eksisterende detailområdeinddeling af Qooqqut i fem detailområder med hver en specifik anvendelse som understøtter den ønskede anvendelse af området.

2.3 PLANSTRATEGI 2023

Kommuneplantillægget forholder sig til følgende fokuspunkter fra Planstrategi 2023:

FOKUSPUNKT 3 – GODT ARBEJDSLIV:

”Sermersooq har godkendt en erhvervsudviklingsstrategi, der italesætter turismebranchen som et fremtidigt ben for den lokale økonomi. [...] Der skal være gode tilbud til dem, der besøger os, for kommunen rummer et utal af fantastiske oplevelser.

I Sermersooq ønsker vi at understøtte udviklingen af helårsturisme, ikke mindst fordi det skaber stabile og meningsfulde jobs for vores borgere.”



Fig. 3 // Fokus 3 – Godt arbejdsliv

Nærværende plangrundlag understøtter en bæredygtig udvikling af 100L1 Qooqut som besøgsdestination - både for lokale og turister.

Plangrundlaget definerer områder til turisthytter og muliggør udvikling af den eksisterende hotel- og restaurationsvirksomhed i området. Planen skaber grobund for en nænsom videre udvikling af området som destination.

FOKUSPUNKT 4 – GODT FRITIDSLIV

"Den lokale kultur er nært knyttet til udelivet, og også derfor sætter vi fokus på de rekreative områder – både bynære som i det åbne land. I Sermersooq vil vi værne om de rekreative områder som et led i vores kulturforståelse."

"Kommunens arealer er i hovedparten af rekreativ karakter – herunder også det åbne land. Både lokalbefolkningen som vores besøgende, holder af at opholde sig i vildmarken. Det vil vi i Sermersooq sikre fortsat er muligt, og derfor skal sikres en balance mellem bebyggede områder (hytter og turistområder) og vildmarksområder. Der er i vores kommune plads til begge dele."



Fig. 4 // Fokus 4 – Godt fritidsliv

Qooqut er allerede et velbesøgt rekreativt område og planens tiltag understøtter områdets eksisterende anvendelse, som et rekreativt udflugtsmål. Dermed er planen med til at sikre at øvrige områder i fjorden skånes.

Planstrategien formulerer ambitioner om balance mellem bebyggede områder og den bynære rekreative vildmark. Plangrundlaget imødekommer disse ambitioner ved at inddele Qooqut i detailområder - visse detailområder til byggeri, andre detailområder til friholdte områder med mulighed for teltning, jagt, ørredfiskeri osv.



Fig. 5 // Landgangsfaciliteter i Qooqqut



Fig. 6 // Qooqqut festival 2023

2.4 HOVEDSTADSSTRATEGI 2035

I forlængelse af planstrategiens ambitioner, lever nærværende kommuneplan op til følgende temaer og målsætninger i Hovedstadsstrategi 2035:

TEMA 4: DEN SAMMENHÆNGENDE HOVEDSTAD

"Alle, herunder også sårbare borgere og borgere med funktionsnedsættelser, skal have mulighed for at komme ud i den bynære natur, som er et af Nuuks særkender."

Ved at muliggøre offentlige landgangsbroer, sikres muligheden for at alle borgere og gæster kan anvende Qooqqut som rekreativt naturområde – uanset alder eller eventuelle funktionsnedsættelser.

TEMA 5: ERHVERVS- OG KULTURLIV I VÆKST

"Turismen skal [...] bidrage til et bedre hverdagsliv for lokale, og sikre at natur og lokalbefolkning ikke belastes unødigt. En kontrolleret vækst af turismen og udviklingen af Nuuk til at være en helårsdestination vil bidrage til at skabe robuste virksomheder, flere gode arbejdspladser og understøtte udviklingen af byens tilbud til gavn både for gæster og lokalbefolkningen."

"Vi vil prioritere, at Nuuk fortsat har et mangfoldigt og levende kulturliv, og at Nuuk kan være kulturhovedstad for resten af Grønland."

Kommuneplantillægget muliggør turismeudvikling i området gennem bl.a. opførelse af fjeldhotel. En turismeudvikling vil understøtte at Qooqqut kan blive en helårsdestination for turister såvel som lokale.

Plangrundlaget fastslår at Qooqqut og festivalpladsen fortsat skal danne rammerne for kulturel udveksling med afsæt i arktisk og grønlandsk kunst og kultur.

2.5 FN'S VERDENSMÅL

I forlængelse af planstrategiens mål understøtter nærværende plangrundlag følgende verdensmål og deres delmål:



Fig. 7 // Relevante verdensmål

8 ANSTÆNDIGE JOBS OG ØKONOMISK VÆKST

8.1 Støt op om bæredygtig turisme

Rammerne for delområdet giver god mulighed for at udvide turistsæsonen, hvilket bidrager til muligheder for meningsfulde helårsjob. Dette anses for en bæredygtig udvikling af turismen.

15 LIVET PÅ LAND

15.1 Bevar og genopret økosystemer på land og i ferskvand

15.9 Tag hensyn til økosystemer og biodiversitet i national og lokal planlægning.

Ved at udvikle områder, der allerede benyttes, kan vi skåne uberørte områder. Det bidrager til hensynet til vildmarkens økosystemer i forbindelse med udviklingen af det åbne land/ Nuup Kangerlua.

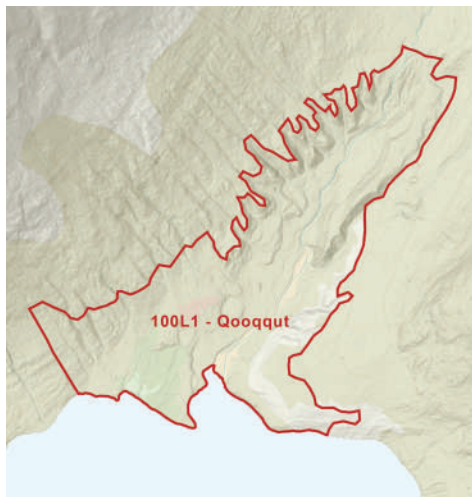
3. BESTEMMELSER OG REDEGØRELSE

Kommunalbestyrelsen fastlægger hermed følgende overordnede rammebestemmelser i henhold til *"Selvstyrets lovbekendtgørelse af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse nr. 4 af 25. januar 2024"* (Planloven).

§ 1 - FORMÅL	10
§ 2 - ANVENDELSE	11
§ 3 - BEBYGGELSE	11
§ 4 - RESTRUMMELIGHED	12
§ 5 - BEVARINGSHENSYN	13
§ 6 - SIKKERHEDSZONER	14
§ 7 - TRAFIK OG FORSYNING	14
§ 8 - BYFORNYELSE	15
§ 9 - ETAPER	15
§ 10 - LANDSPLANSMÆSSIGE INTERESSER	15
§ 11 - FRIHOLDTE OMRÅDER	15
§ 12 - GENNEMFØRSEL	16

3.1 OVERORDNEDE RAMMEBESTEMMELSER

DELOMRÅDETS AFGRÆNSNING



stk.1 Delområdet afgrænses om vist på bilag 1

stk.2 Delområdet opdeles i 5 detailområder som vist på bilag 1.

stk.3 Delområdet udgør et areal på ca. 213 ha.

REDEGØRELSE:

DELOMRÅDETS AFGRÆNSNING

Delområdets afgrænsning afspejler den fysiske afgrænsning af fjeldfremspringene i dalstrøget langs Nissik-elven.

§1 - FORMÅL

GENEREL ANVENDELSE:

L – Område af særlig rekreativ karakter

stk.1 Området skal fortsat anvendes som et attraktivt rekreativt udflugtsmål for lokale såvel som turister. Der må ikke opføres yderligere private hytter i delområdet.

stk.2 For at understøtte turismeudvikling i delområdet kan der efter udarbejdelse af lokalplan opføres fjeldhotel og yderligere turisthytter i begrænset omfang.

§2 - ANVENDELSE

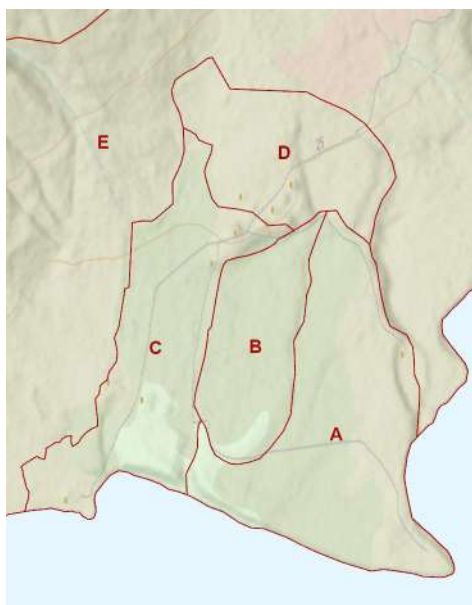


Fig. 8 // Detailområde inddeling af delområdet

- stk.1 Delområdet udlægges til område med særligt rekreativt formål og reguleres efter de gældende bestemmelser for L-områder jf. gældende kommuneplan.
- stk.2 Detailområde A kan anvendes som offentlig teltplads.
- stk.3 Detailområde B kan anvendes som telt- og festivalplads.
- stk.4 Detailområde C kan anvendes til private hytter samt hotel- og restaurationsvirksomhed.
- stk.5 Der kan indenfor detailområde D drives turismevirksomhed med overnatning i form af turisthytter.
- stk.6 Detailområde E fastlægges som friholdt rekreativt område uden mulighed for byggeri eller anlæg.

REDEGØRELSE:

ANVENDELSE

Detailområderne er afgrænset ud fra naturlige og menneskeskabte karakteristika i landskabet. Dette inkluderer stier/kørespor, fjeldfremspræng, beplantning, elvdale etc.

Detailområdernes anvendelse er fastsat ud fra den nuværende anvendelse og den ønskede fremtidige anvendelse. Nærmest kysten ønskes områderne bibeholdt som fællesrekreative områder – teltplads, festivalplads og den historiske bebyggelse. Turisthytter holdes længst fra kysten, på plateauet nord for festivalpladsen (detailområde D).

§3 - BEBYGGELSE

- stk.1 Der kan opføres bebyggelse og etableres anlæg, der understøtter områdets anvendelse til L-område jf. de generelle gældende bestemmelser for L-områder i Kommuneplan 2036.

REDEGØRELSE:**BEBYGGELSE**

Kommuneplan 2036 fastsætter bestemmelser for tilladte bebyggelsestyper i L-områder. Ligeledes fastsættes bestemmelser for bebyggelsernes størrelser og antallet af etager, samt afstandskrav mellem bygninger, afstande til elve, eksisterende stier og fortidsminder.

§4 - RESTRUMMELIGHED

Fig. 9 // Brandtomten for B-111

Til §4 stk. 4:

Anlæg der understøtter detailområdets anvendelse som festival plads kan være toiletbygninger, festivalscener eller lignende.

- stk.1 Der kan opføres yderligere turisthytter i detailområde D jf. bilag 1. Før arealtildeling til yderligere turisthytter skal der udarbejdes en lokalplan med detaljerede bestemmelser for detailområde D.
- stk.2 Genopførsel af Hotel Qooqut kan udføres indenfor eksisterende brandtomts afgrænsning i detailområde C jf. bilag 1. Før genopførsel af hotellet skal der udarbejdes en lokalplan med detaljerede bestemmelser for detailområde C.
- stk.3 Opførsel af nye private hytter inden for delområdet er ikke tilladt.
- stk.4 Der kan i detailområde B opføres anlæg der understøtter detailområdets anvendelse som festivalplads.

TEKNISKE ANLÆG

- stk.5 Tekniske anlæg kan etableres i delområdet i overensstemmelse med gældende bestemmelser for tekniske anlæg.

REDEGØRELSE:**RESTRUMMELIGHED**

Fig. 10 // B-111 Hotel Qooqut – Arktiske Billeder, 1977

En genopførsel af det nedbrændte hotel kan bidrage til udviklingsmuligheder for turismeerhvervet samt bevare den historiske bebyggelsesstruktur i delområdet. Forud for genopførselen skal der udarbejdes en lokalplan for detailområdet.

Lokalplanen skal sikre at hotellet opføres i overensstemmelse med den oprindelige bebyggelse på tomten med hensyn til størrelse/højde, materialitet og farvesætning.

§5 - BEVARINGSHENSYN

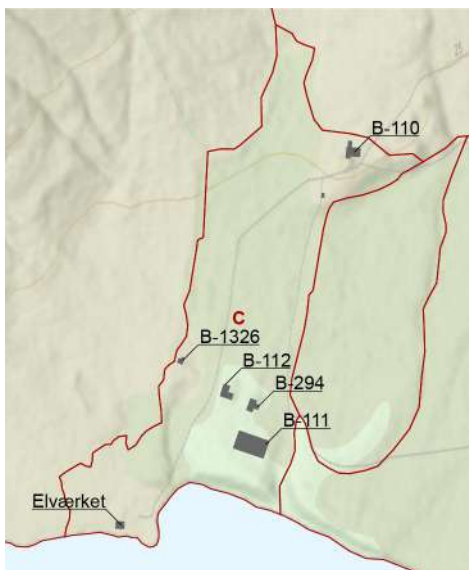


Fig. 11 // Oprindelig bebyggelsesstruktur

stk.1 Der kan forekomme fredede fortidsminder i de udlagte områder. Kortlægning af disse fortidsminder findes gennem Nunatta Katersugaasivia Allagaateqarfialu. Listen over disse fortidsminder er ikkeudtømmelig, hvorfor der fortsat kan findes ikke registrerede fortidsminder i det pågældende delområde. Fortidsminder skal friholdes for bebyggelse og anlæg jf. gældende lovgivning.

stk.2 Den oprindelige bebyggelsesstruktur i detailområde C skal sikres.

stk.3 Træer i delområdet må ikke fældes, beskæres eller på anden måde beskadiges uden kommunalbestyrelsens tilladelse. Tilladelse til fældning kan f.eks. gives, hvis et træ er dødt eller sygt og til fare for omgivelserne.

stk.4 Forsøgsplantning af træer i området er tilladt.

REDEGØRELSE:

BEVARINGSHENSYN

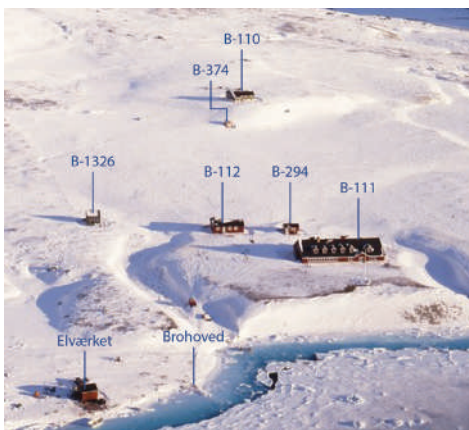


Fig. 12 // Luftfoto af Qooqqut
- Arktiske Billeder, 1982

Den oprindelige bebyggelsesstruktur forstås som Elværket (uden B-nr), B-110, B-111, B-112, B-294, B-374 og B-1326 som stammer fra Qooqquts oprindelige anvendelse som fåreavlerstation og senere hotel. For at værne om områdets historie, må der ikke udlægges yderligere byggefelt i detailområde C. B-111 kan genopføres efter udarbejdelse af lokalplan.

Qooqqut er et få steder i Grønland med forsøgsplantning af træer op igennem 1960'erne og 70'erne. For at understøtte de eksisterende forsøgsplantninger som led i forskningsprojekter, skal træerne sikres mod fældning og beskæring.

§6 - SIKKERHEDSZONER

stk.1 For at sikre anlæg til teleinfrastruktur og radiotransmission, skal der forud for etablering af bygninger og anlæg i det åbne land i en radius af 1 kilometer, eller 150 meter og -25 meter i kote, fra et teleanlæg, søges om særlig tilladelse hos Tusass (telemetryndighed). Dette gør sig også gældende, hvis det på nogen måde skønnes, at etableringen vil påvirke telekommunikationen. Såfremt de klausulerede zoner i relation til driften af Nuuk lufthavn ændres over tid, skal al ny arealanvendelse i det åbne land overholde gældende restriktioner. I umiddelbar nærhed til flere delområder findes klausulerede zoner i relation til fuglekolonier. Enhver arealanvendelse skal ske under hensyn til disse. Herunder en særlig opmærksomhed under sejlads til/fra området og i den generelle færdsel i det omkringliggende land. I områder med eksisterende råstoftilladelser (herunder efterforskning, udnyttelse eller småskala med eneret) kan der ikke gives arealtildeling til nye hytter så længe området er dækket af en gyldig tilladelse.

§7 - TRAFIK OG FORSYNING

- stk.1 Der kan tillades, tekniske forsyningsanlæg, vej- og anløbsanlæg i henhold til bestemmelserne for trafik og forsyning i L-områder generelt.
- stk.2 Alle stier, kørespor, veje og anløbsbroer skal være offentlige tilgængelige.

REDEGØRELSE:**TRAFIK OG FORSYNING**

Kommuneplan 2036 fastlægger at der i L-områder kan etableres lokale tekniske forsyningsanlæg til el, vand og kloakering samt stier, kørespor, veje og anløbsbroer i tilknytning til bebyggelse og anlæg til rekreative formål. I området findes et ekstensivt stisystem og flere brohoveder for flydebroer.

§8 - BYFORNYELSE

Ingen særlige bestemmelser

§9 - ETAPER

Ingen særlige bestemmelser

§10 - LANDSPLANSMÆSSIGE INTERESSER

Ingen særlige bestemmelser

§11 - FRIHOLDTE OMRÅDER

stk.1 Detailområde A og E skal friholdes for al byggeri og anlæg.

Fig. 13 // Friholdte områder A og E.

REDEGØRELSE:**FRIHOLDTE OMRÅDER**

For at sikre områdets anvendelse som bynært rekreativt område og offentlig teltplads skal detailområde A og E friholdt for en hver bebyggelse og anlæg.



Fig. 14 // Detailområde A - Teltpladsen



Fig. 15 // Detailområde E – Friholdt rekreativt område

§ 12 - GENNEMFØRSEL

- stk.1 Kommuneplantillægget er ikke afhængigt af særlige tiltag, tilladelser, godkendelser eller dispensationer fra andre myndigheder end kommunalbestyrelsen, for at kunne gennemføres.
-

3.2 AFLYSNING AF PLANER

Med vedtagelse af nærværende forslag til kommuneplantillæg udgår ingen eksisterende plangrundlag, og ingen delområdeafgrænsning ændres.

For at sikre kontinuitet i planlægningen erstattes bilag 2A i Frilandsplan 2-3 med nærværende bilag 1.

3.3 FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING**LANDSPLANLÆGNING**

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 10 er i overensstemmelse med landsplanlægningen.

LANDSPANSMÆSSIGE STRATEGIER

Ingen relevante strategier

ANDEN RELEVANT LOVGIVNING

Kommuneqarfik Sermersooq er bekendt med at der er fortidsminder i området. Jordarbejder i området er underlagt Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse af kulturminder.

KOMMUNEPLAN 2036

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 er i overensstemmelse med Kommuneplan 2036

PLANSTRATEGI 2023

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 er i overensstemmelse med Planstrategi 2023, og forholder sig til følgende fokuspunkter:

Fokuspunkt 3B – Plangrundlaget understøtter udvikling af turismeerhvervet i området.

Fokuspunkt 4B og 4C – Plangrundlaget understøtter bynære rekreative områder i det åbne land.

HOVEDSTADSSTRATEGI – NUUK 2035

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 er i overensstemmelse med Hovedstadsstrategi 2035, og forholder sig til følgende temaer og målsætninger:

Tema 4: den sammenhængende hovedstad

Tema 5: erhvervs- og kulturliv i vækst

FRILANDSPLAN 2-3

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 er ikke i overensstemmelse med Frilandsplan 2-3.

Detailområdeafgrænsningerne for bilag 2A i frilandsplanen ajourføres med bilag 1 for nærværende kommuneplantillæg nr. 10.

RELEVANTE KOMMUNALE REGULATIVER OG VEDTÆGTER

Området er omfattet af Kommuneqarfik Sermersooqs affaldsregulativ.

Hvis man i forbindelse med gravearbejde opdager forurening i området, skal Kommuneqarfik Sermersooq straks informeres. Bortskaffelse af miljøfarligt affald, som f.eks. olieforurenet jord, skal ske i henhold til de kommunale affaldsregulativer samt gældende lovgivning på området.

Området er omfattet af Kommuneqarfik Sermersooqs regulativ for bortskaffelse af latrin og spildevand.

3.4 PLANENS RETSVIRKNING

MIDLERTIDIG RETSVIRKNING

Når et forslag til et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige kommuneplans, -tillæg eller lokalplans indhold (Planlovens § 31).

Kommunalbestyrelsen kan, når indsigelsesfristen er udløbet og der ikke er indkommet indsigelser, tillade at et areal, der er omfattet af forslaget, udnyttes eller bebygges, såfremt udnyttelsen eller byggeriet er i overensstemmelse med forslaget (Planlovens § 31 stk. 2).

De midlertidige retsvirkninger er gældende indtil et forslag til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort - dog højst 1 år regnet fra forslagets fremlæggelse. (Planlovens § 31 stk. 3).

ENDELIG RETSVIRKNING

Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer. (Planlovens § 29).

Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af dette kommuneplantillæg må der således ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med planens bestemmelser. (Planlovens § 30).

Under visse omstændigheder kan der dog dispenseres fra mindre væsentlige afvigelser i de detaljerede lokalplanbestemmelser. Mere betydende afvigelser samt afvigelser fra de overordnede rammebestemmelser kræver, at der tilvejebringes et nyt kommuneplantillæg. (Planlovens § 50).

Den hidtidige lovlige brug af arealer, bygninger og anlæg kan fortsættes som hidtil, hvorimod f.eks. ændret brug eller opførelse af ny bebyggelse ikke må være i strid med kommuneplantillægget.

Kommuneplantillægget medfører ikke i sig selv, at arealer, bygninger og anlæg, som er indeholdt i planen, skal etableres.

4. VEDTAGELSESPÅTEGNING

Nærværende forslag til kommuneplantillæg nr. 10 vedtages hermed af Kommuneqarfik Sermersooqs Udvalg for Økonomi og Erhverv den 07.10.2025 og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Kommuneqarfik Sermersooq den 08.10.2025



Avaaraq Olsen

Borgmester

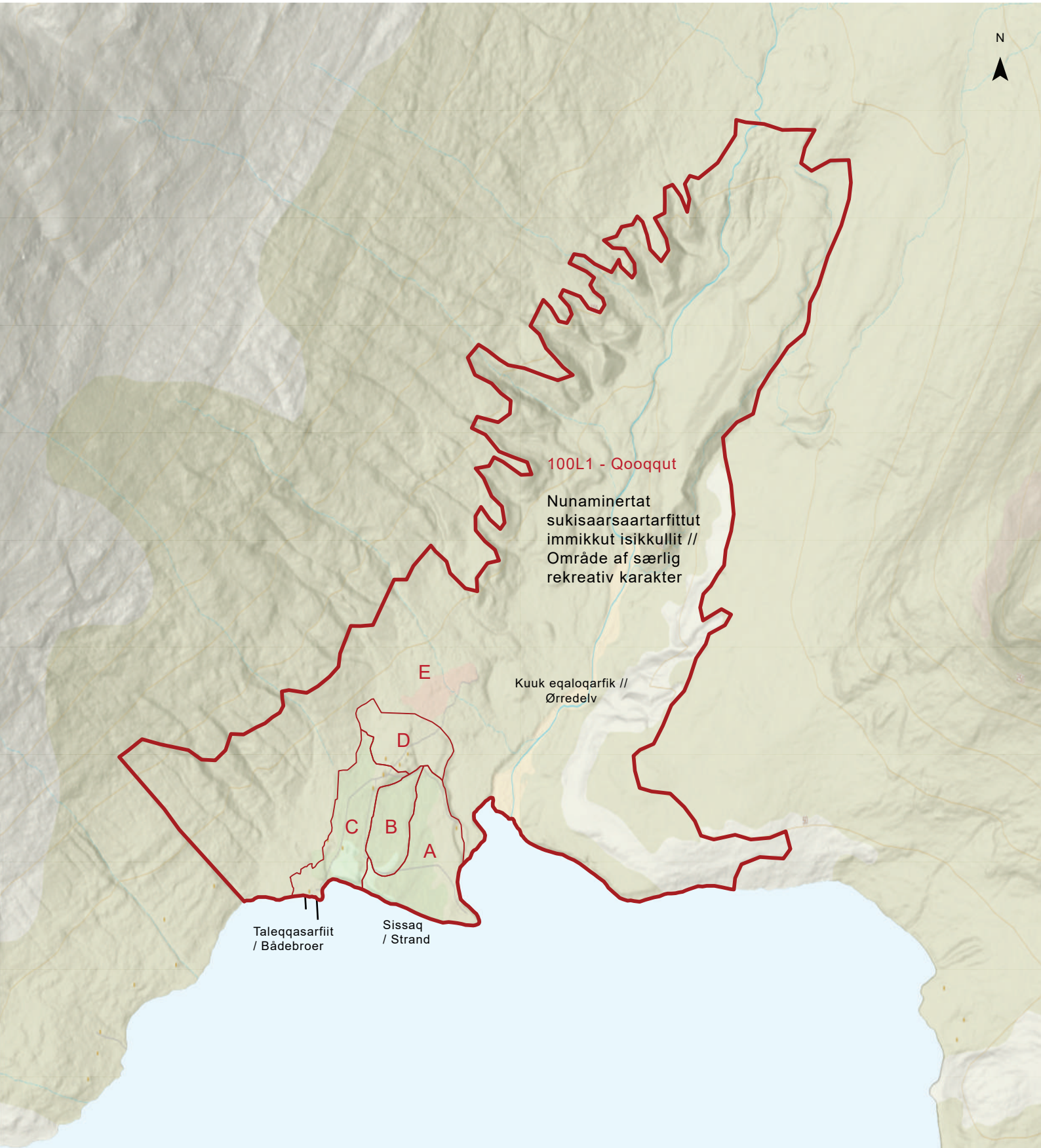
//



Ole Jakobsen

Kommunaldirektør

Offentliggøres som forslag den 15.10.2025



Taleqqasarfiit
/ Bådebroer

Sissaq
/ Strand

100L1 - Qooqqut

Nunaminertat
sukisaarsaartarfittut
immikkut isikkullit //
Område af særlig
rekreativ karakter

Kuuk eqaloqarfik //
Ørredelv

KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarut
tapiliussaq nr. 10 //
Kommuneplantillæg nr. 10

SIUNNERSUUT //
FORSLAG

ILISARNARATINUT NASSUIAATIT SIGNATURFORKLARING

-  Immikkoortup ilaanik killeqarfiliineq //
Delområdeafgrænsning
-  Tupeqarfik //
Teltområde
-  Festivalertarfik //
Festivalplads
-  Sanaartugaaqqaartut //
Historisk bebyggelse
-  Takornarianut illuaraqarfik //
Turisthytteområde
-  Immikkoortoq sanaartorfiusussaanngitsaq //
Friholdt område

ILANNGUSSAQ 1 // BILAG 1

IMMIKKOORTOQ 100L1 QOOQQUT //
DELOMRÅDE 100L1 QOOQQUT

Oktober 2025 // Oktober 2025
Uutuut 1:15.000 // Skala 1:15.000

A4