

SIUNNERSUUT

KOMMUNIMUT PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAQ 4C8-1
KUUSSUANNGUUP EQQAANI AKUNNITTARFIK, QINNGORPUT
AGGUSTI – 2025



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangisinnullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

KOMMUNIMUT PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAQ SUNAAVA / ILLOQARFIMMUT PILERSAARUT?

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq tassaavoq ingerlaavartumik suliarineqartartoq, taamaattumik kommunalbestyrelse Pilersaarusiornermut inatsit naapertorlugu (Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorineqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisissaannik Namminersorlutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 4, 25. januar 2024-meersoq) pisussaavoq, kommunimut pilersaarut pisariaqartutigit malinnaatitsissalluni. Nutarterineq taanna ingerlanneqartarpoq kommunip pilersaarutaanut allannguutiniq pineqartunik imaluunniit pilersaarummut ilassutissanik nutartikkanik ilanngussuarnikkut.

Kommunimut pilersaarummut ilassutip pigilerneratigit immikkoortup ilaanut pineqartumut najoqqutassatut aalajangersakkat allanngortinneqassapput, najukkamilu pilersaarutit pilersinneri taamaallaat immikkoortup ilaani immikkoortumut sukumiisumik aalajangersakkanut allannguissalluni.

Kommunalbestyrelse kommunimut pilersaarummut tapiliussamik imaluunniit illoqarfimmut pilersaarummik nunaminertamik atuinnissamut sanaartukkanullu tunngasunik aalajangersagartalimmik sukkulluunniit suliaqarsinnaatitaavoq. Tassunga atatillugu Kommunalbestyrelse illoqarfimmut pilersaarummik sukumiisumik aalajangersagartalimmik pilersaarusiortussaataavoq:

- Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornerup kommunillu pilersaarusiornerata piviusunngortinnissaanut qulakkeerinissaq pisariaqaraangat.
- Sanaartugassanik imaluunniit sulianut annerusunut pingaaruteqartunulluunniit nunaminertamik atugassiinneginnermi.
- Sanaartukkanik anginerusunik pingaaruteqarnerusunilluunniit isaterilinnginnermi.

Pilersaarummi uani tunngavigineqartut marluupput, **NASSUIAAT** aamma **AALAJANGERSAKKANUT TUNNGASUT**.

- **NASSUIAAMMI KOMMUNIMUT PILERSAARUMMUT** tapiliussami siunertat inatsisitigullu sunniutit aamma pilersaarut pilersaarusiornermut allanut sanilliullugu qanoq inissisimanersoq allaaserineqassapput.
- **AALAJANGERSAGARTAA AALAJANGERSAKKANIK** pilersaarummik piviusunngortitsinnermi malinnaatitsissutigineqartussanik imaqarpoq. Aalajangersakkat aalajangersakkanut pingaarnertut aamma aalajangersakkanut sukumiisunut avitaapput. Illoqarfimmi pilersaarutitut kommunimut pilersaarummi pingaarnertut najoqqutassatut aalajangersakkat allaqqapput. Aalajangersakkat tamarmik inatsisitigit pituttuisuupput, taamaattorli pissutsini immikkut ittuni, sumiiffimmut pilersaarummi aalajangersakkanit sukumiisunit immikkut akuersissummik tunniussisoqarsinnaavoq. Tamatuma saniatigit aalajangersakkat pillugit immikkoortoq inatsisitigit pituttuisunik ilanngussanik nunap assitaqarpoq.

TAMANUT SAQQUMMIUSSINEQ

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap inaarutaasumik akuersissutigineqannginnerani kommunalbestyrelsimit tapiliussassatut siunnersuut tamanut nalunaarutigineqassaaq, taamaalillutik innuttaasut soqutiginnittullu allat pilersaarutit imarisaanik paasisaqarsinnaaniassammata immaqalu aamma pilersaarut pillugu oqaaseqaateqarsinnaallutik akerliussuteqarsinnaallutilluunniit. Tamatuma kingorna pilersaarutit inaarutaasumik akuersissutigineqannginnerani kommunalbestyrelsip akerlilisutaasinnaasut allannguutissatullu siunnersuutaasinnaasut nalilersussavai.

Una Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut siunnersuut 4C8-1 Kuussuannguup eqqaani akunnittarfik, piffissami **10. septembari – 5. novembari 2025** tungaanut tusarniutigisassanngorlugu

tamanut saqqummiunneqassaaq. Oqaaseqaatit kingusinnerpaamik 5. novembari 2025 uunga nassiunneqassapput:

plan@sermersooq.gl

PILERSAARUT SUMI ATUARNEQARSINNAAVA?

Pilersaarut kommunip nittartagaani www.kp.sermersooq.gl-mi atuarneqarsinnaavoq, imaluunniit Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivimmut imaluunniit plan@sermersooq.gl-mut saaffiginninnikkut pilersaarut tunniunneqarsinnaavoq.

IMARISAI

1. NASSUIAAT	5
1.1 PILERSAARUSIORFIK	5
1.2 SIUNERTAT AAMMA TUNNGAVIIT	6
1.3 PISSUTSIT PIOREERSUT	7
1.4 PILERSAARUMMI PINGAARNERIT	11
1.5 PILERSAARUSAIMUT ALLANUT TUNNGATILLUGU PISSUTSIT	20
1.6 PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAP INATSISITIGUT ATUUFFII	21
2. AALAJANGERSAKKAT	23
3. AKUERSISSUTEQARNERMI ATSIORNERIT	33
4. ILANNGUSSAT	34

1. NASSUIAAT

1.1 PILERSAARUSIORFIK

Immikkoortup ilaa 4C8 Qinngutsinni inissisimavoq, aqquserngup Qarsup kangiataaani Quassussuup Ukkusissallu akornanni qoorortap akuani. Immikkoortup ilaa Qarsup aqquserngata kitaanut killeqarpoq, Kuussuannguarmi kuup 4D5 aamma 4D12 sinerlugu sanaartorfioqqusaanngitsup kujataata kangiatalu nalaaniilluni.



Takussutissiaq 1 // Immikkoortup ilaa 4C8-mut killeqarpoq

1.2 SIUNERTAT AAMMA TUNNGAVIIT

Kommuneqarfik Sermersuup Pilersaarusionermut periusissiaa aamma Illoqarfiit Pingaarnersaat pillugu periusissiaa naapertorlugit Nuuk nunanit tamalaanit takornariartarfittut annertunerusumik ineriartortinneqassaaq. Illoqarfiit Pingaarnersaat pillugu periusissiami ima allaqqavoq:

"FN-imi Nunarsuaq tamakkerlugu takornarialerinermik suliniaqatigiiffik (UNWYO) naapertorlugu 2014-imi nunarsuaq tamakkerlugu takornariat 1,1 milliardiuupput. Takornariaqarnerup aqqissuussamillu takornariat amerliartornissaat naatsorsuutigineqarpoq, tamatumani nunarput nukittunersaalluni ineriartortitsivigineqarnerpaanissaa naatsorsuutigineqarpoq. Takornarianut tuniniaaviit naatsumik oqaatigalugu annertooujussuupput sulilu annertusiartussallutik."

Pilersaarusionermut periusissiaq 2023 naapertorlugu kommunimi akunnittarfinni ineqqat amerlassusaat 2030 nallertinnagu 50%-imik amerlineqassapput. Taakkunaannga akunnittarfinni ineqqat nutaat 25%-ii piujuartitsisutut akuerisaasimassapput. Illoqarfiup ilaanut pilersaarut una Nuummi akunnittarfeqarnikkut amerlilinerumut pilersaarusionermut periusissiami anguniagarineqartut piviusunngortinniarlugit suliaavoq.

2023-mi akunnittarfinnik nutaanik inissiiniarneq pillugu annertuumik peqataatitsinerumut suliaq tunngavigalugu, inissisimaffissaq una aalajangiunneqarpoq.

Pilersaarummi siunertat tunngaviillu

- Illoqarfiit pingaarnersaanni takornariaqarnerup ineriartortinneqarnissaa pillugu pilersaarusionermut periusissiami anguniarneqartut naapertorlugit Nuup illoqarfiata qeqqata avataani akunnittarfiit amerlilernerqassasut.
- Pisissiaata eqqaani Qitiusoqarfiup 4C1-ip nanginnerani Qinngutta qeqqani aqqissuussaanerup allilernerqarnera aamma Qinngutsinni najugaqartunut kiisalu takornariartunut ornitassat nutaat qulakkiissallugit.
- Immikkoortup ilaani sanaartornermi Kuussuannguup kuuata eqqaani sukisaarsarfiit immikkoortukkullu pisuttuarterfiit pitsaassusaat eqqarsaatigineqarnissaat qulakkeerneqassasoq.



Takussutissiaq 2 // Pisissip Kaajallattariaaniit immikkoortup ilaa

1.3 PISSUTSIT PIOREERSUT

IMMIKKOORTUP ALLAASERINERA

Nuup illoqarfiata immikkoortuini Qinngorput nutaanerpaajuvoq sulilu ineriartortinneqarluni. Qinngutta sanaartorfigineqarnera 1990-ikkunni aallartinneqarpoq ilaatigut kuup avannaatungaani inissialiorneq aallartinneqarluni tassanngaanniillu kujammut immikkoortukkuutaamik alliartortinneqarluni. Ukiuni kingullerni Qinngutsinni pioreersumi illoqarfimmi eqiterineq aallartinneqarpoq - illoqarfimmillu eqiterinermut atatillugu immikkoortup ilaani 4C8-mi akunnittarfissamik sanaartornissaq pineqarpoq.

Qinngorput annerusumik inissiaqarfiuvoq, inissiarpassuit amerlanerpaat quleriaallutik sanaartugaapput. Illoqarfiup immikkoortuanittaaq qitiusoqarfiit qeqqaniipput kiisalu Ukkusissap akuata kangiani inuussutissarsiuteqarfiit.

QINNGUTSINNI ATUUFFIIT PIOREERSUT

Qinngutsinni qitiusoqarfinni atuuffiit annerusumik Atuarfik Hans Lyngep akornanniipput. Tassaniipput pisiniarnissamut periarfissat, café-t/neriniartarfiit, atuarfik, meeqqerivik aamma fritidsklubbi. Immikkoortup ilaata eqqaaniipput sukisaarsarfiit atortuusivii arlallit, matumani hestertarfik Viska Horses, umiatsialivik Tuukkaq, pinnguarterfiit, qimminik aneerussisarfik kiisalu Atuarfik Hans Lyngep eqqaani skatertarfik arsaattarfillu.

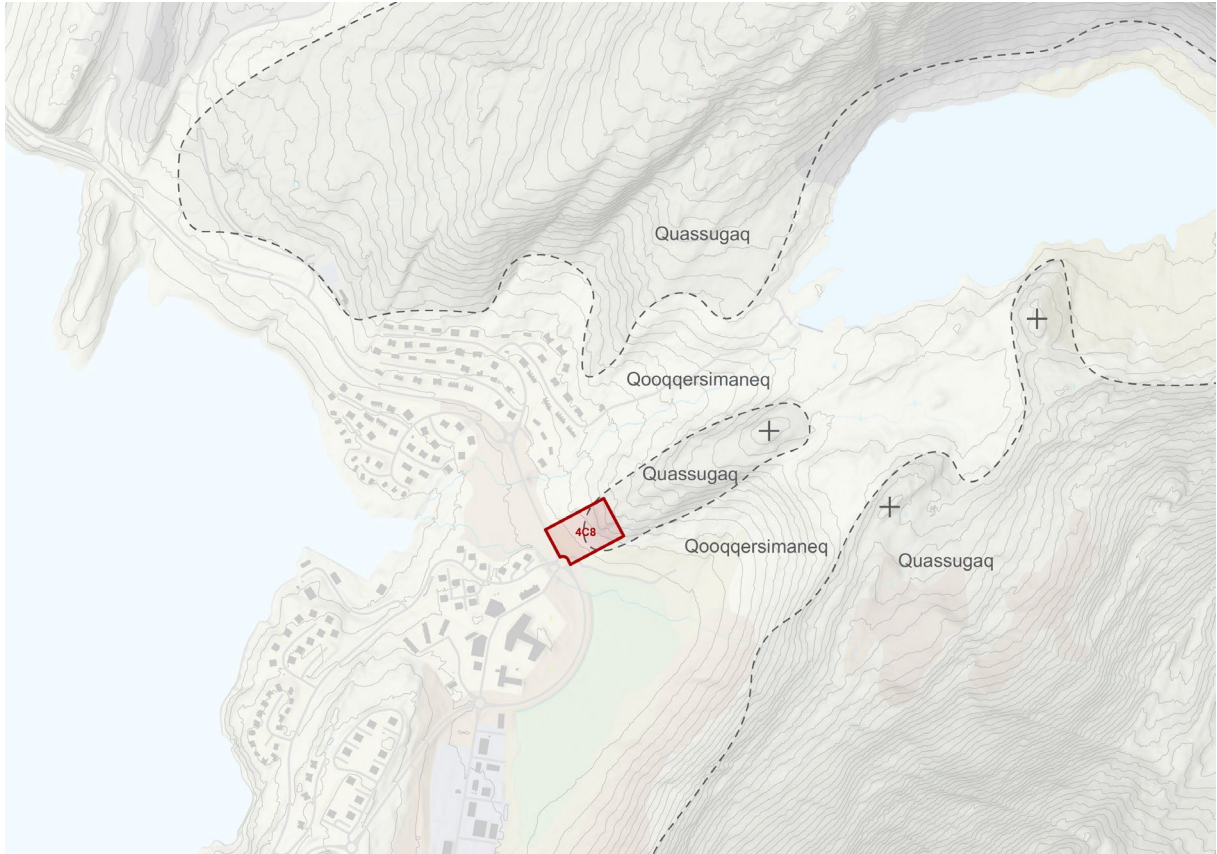


	Nuerniarneq		Sukisaarsarfittut atuuttut
	Neriniartarfik / Café		Atuarfik, meeqqerivik imaluunniit fritidsklubbi
	Akunnittarfik		

Takussutissiaq 3 // Qinngutta qeqqani atuuffiit pioreersut

NUNAP ILUSAA

Immikkoortup ilaa Ukkusissap kangiata naqqani Kuussuannguup kujataani inissisimavoq. Sanaartorfissaq 1 Qallusuup ataani qooqqersimasut marluk akornanni quassukkap nanginneraniippoq, taamaammat siunissami sanaartornermi qooqqersimaffiit sanaartorfigineqassanngitsut quassukkallu pioreersup nanginnerani qulakkeerneqarput.



Takussutissiaq 4 // Immikkoortup ilaata 4C8-p eqqaani nunap ilusaa pingaarneq



Takussutissiaq 5 // Quassussuup Ukkusissallu akornanni qooqqersimaneq quassukkallu

SILAMI TAKORNARIARTUNUT PERIARFISSAT

Immikkoortup ilaatigut pisuttuarterfiit pioreersut atatiinnarneqarnissaat qulakkeerneqassapput. Nuup timaa Quassussuup illuttut illuatigut tikkineqarsinnaavoq - avannaatigut Kuanninnguakkut kujataatigullu Qinnigutsinniit - Quassussuup Ukkusissallu akornanni qooqqersimanikkoorluni. Immikkoortup ilaa una immikkoortullu eqqaaniittut sanaartorfigeqqusaanngitsut pisuttuartertunut aqquutinut arlalinnut aallaaviupput.

Nuup timaani sukisaarsarfiup ungasinngisaani, silami takornarianut periarfissarpassuit siunissami sanaartornissap pilersaarusiorneqarneranut ilanngunneqassapput. Pisuttuarterfitsigut, qaqqami sisorarnikkut, aputisiutit atorlugit pisuttuarnikkut assigisaatigullu ilanngunneqassapput.



Pisuttuarterfissat

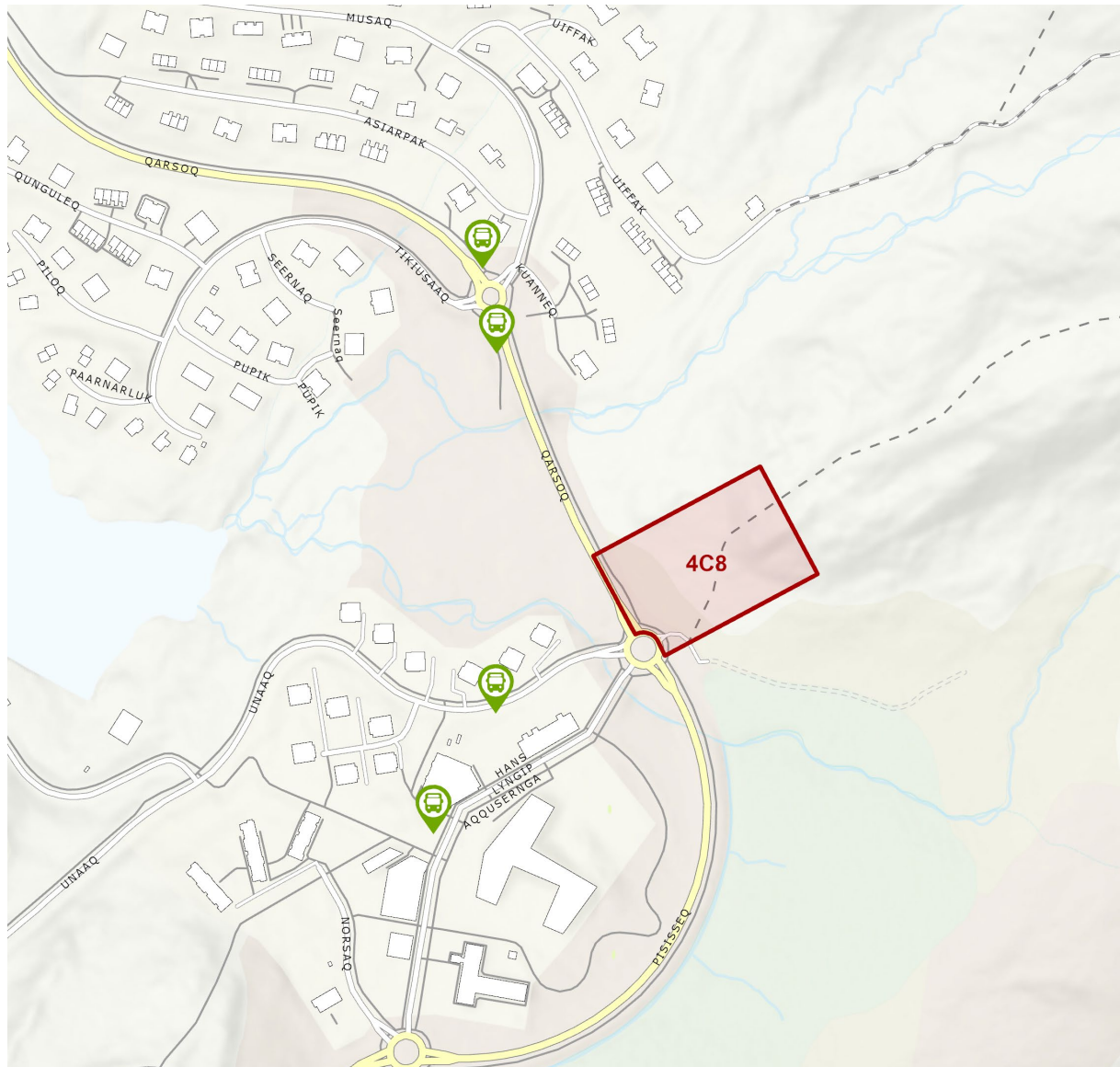


Nunap timaanut aqqutit pingaarnerit

Takussutissiaq 6 // Nuup timaanut aqqutit

ANGALLANNERMUT TUNNGASUT

Immikkoortup ilaa Qarsup pingaarnertut angallaffiusup tungaaniippoq tassuunalu Pisissip Kaajallattariaatigut aqqusineqarluarnissaa qulakkeerneqarpoq. Immikkoortup eqqaaniipput bussinut unittarfiit arlallit kiisalu aqqusineeqqat illoqarfiup sinneranut attaveqartitsisut ilaatigullu innuttaasut takornariallu angallannissaanut periarfissiilluarnermik qulakkeerinittut.



-  Aqqusineeqqat
-  Aqquserngit
-  Pisulluni angalaartarfiik
-  Bussip unittarfia

Takussutissiaq 7 // Immikkoortup ilaani 4C8-p nalaani angallanneq

1.4 PILERSAARUMMI PINGAARNERIT

ATORNEQARNERA

Pilersaarut naapertorlugu immikkuualuttoq 4C8-1 qitiusoqarfiusoq sanaartorfissamik ataasiinnarmik ataatsimut sanaartorfiusinnaasumik imaqartoq. Sanaartukkat tassaasinnaapput illut arlallit mikinerusut imminnut ataqatigiissinneqarsinnaasut, kisianni tamanut attuumassuteqartut ilaatinneqassapput aammalu nunaminertamik atuisussaq ataasiinnaassaaq,

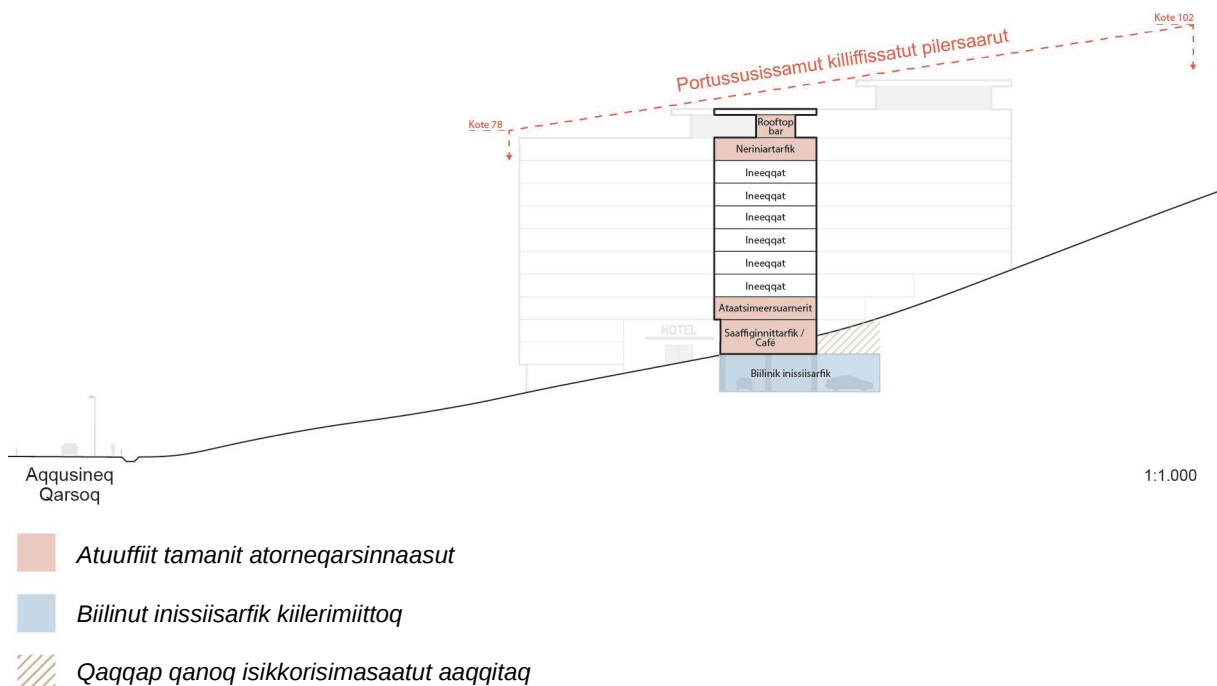
Immikkoortup ilaani atuinermi unnuisarnissaq tassungalu atasumik kiffartuussassat atugassaattut atuuffeqartut siunertaralugit inuussutissarsiteqartutut kiffartuussisut aalajangersarneqassapput. Tapertatut atuuffeqartut tassaasinnaapput neriniartarfiit / café-t / imerniartarfiit, ataatsimeersuarterfiit, spa- / wellness-imik atortorissaarusiviit assigisaallu.

ATUINEQ

Immikkoortup ilaani sanaartorneq ima atorneqassaaq, sumiiffiup nanginneraniit kuummut pisuttuarterfiillu aqquataannut aqquutit qulakkeerneqassallutik. Immikkoortumi sanaartornermi najukkami innuttaasunut aamma takornarianut immikkoortup sukisaarsarfiunera nalinginnaasumik naleqqussarneqartariaqarpoq.

Nunaminertat atugassiissutigineqartut sukumiisumik atorluarnissaat qulakkeerumallugu 3000 etagemeterimik minnerpaaffianiititsinissaq atulersinneqassaaq. Sanaartugassat tassaassapput tamanut kiffartuussiffittut atugassaattut atuuffeqartunut tunngasut. Taakku tassaasinnaapput illup naqqani imaluunniit qullerpaami/illup qaavani aneerasaartarfitalimmi neriniartarfik/café.

Biilinut inissiisarfik illup ataani biilinut inissiisarfik kiilerimiittutut pilersinneqassaaq, nunataanili qaqqap qanoq isikkorisimasaatut aaqeqqinniarneqassappat qaqqap ataani ilummut tallisinneqarsinnaalluni.



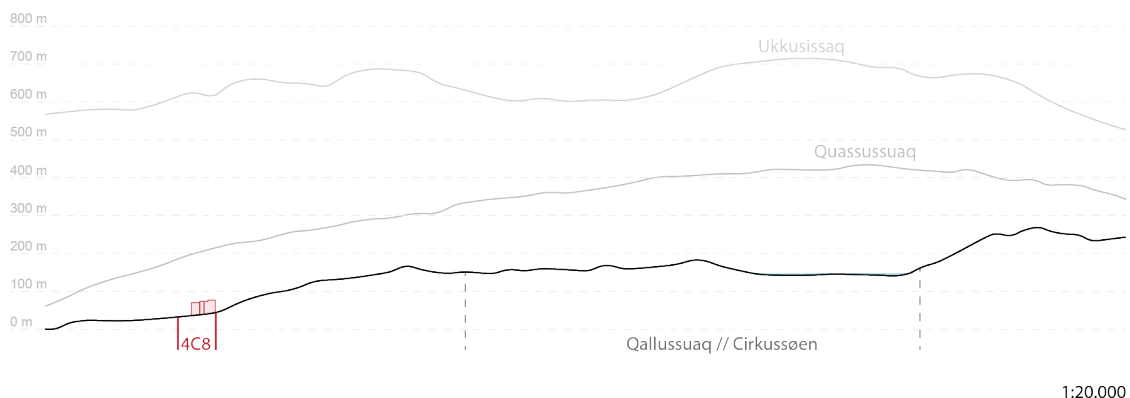
Takussutissiaq 8 // Akunnittarfiliornissap aalajangiunnerata tunngaviusumik

NUNATAA PORTUSSUSISSAATALU KILLINGA

Immikkoortup ilaani eqqaanilu qaqqat portuneri pissutaallutik illunik portusuunik sanaartornissaq ajornarunnaarsinneqarpoq. Qaqqat qanoq innerannut sanaartorfissamut tunuliaqutsiisooq portusuunik sanaartornermut inangiisinneqassanngilaq. Sanaartorfissap aqqusinermut sanaartorfinnullu allanut ungasissusaa ima kinguneqarportaaq, portusuunik sanaartorneq sanaartukkanut pioreersunut sunniutai minnerpaaffianniillutik.

Immikkoortup ilaanut portussutsip killissaa sivingasoq atuutsinneqassaaq. Nunataata pioreersup qanoq ittuunera qulakkeerniarlugu sanaartukkallu ilusilersornerani nunataata sivinganera malillugu suliarineqassaaq. Sanaartukkap inaarutaasumik ilusissaa apeqqutaalluni nunataaniit portussutsip killissaanut quleriit nalinginnaasut 12-it portoqatigissavai. Portussutsip killissaa sivingasup naqqaniit portussusaa ilanngussaaq 2-mi takuneqarsinnaavoq.

Sanaartukkap silataani qaqqamik qaartiterineq minnerpaaffianiitinneqassaaq. Sanaartugaq nunataata nalinginnaasumik ilusaanut immikkoortumilu sukisaarsarfimmut nalinginnaasumut naleqqussarneqassasoq qulakkeerniarlugu, qaqqap qanoq ittuunera sapinngisamik taamaatsinniarneqassaaq imaluunniit aaqeqqinneqassaaq.



Takussutissiaq 9 // Imm. A - eqqaani nunataa sanaartugaq 12-inik quleriilik

NUNAMINERTAT SANAARTORFIGINEQANNGITSUT

Nunaminertat sanaartorfigineqanngitsut sapinngisamik taama ittuuneri attatiinnarneqassapput. Sanaartornerup nalaani sanaartukkap toqqaviata avataani qaqqamik qaartiterisoqassappat, qaartitikkat sukisaarsarfimmut atorluarneqassapput nunataanilu imminiiginnakkatut qimanneqassanngillat.

Akunnittarfimmiittunut najukkamilu innuttaasunut silami uninngaartarfissamik pilersitsisoqassaaq. Tamat kiffartuussassat atugassaattut atuuffeqartunut tamanna ilanngullugu inuit naapiffiattut aamma immikkoortumi innuttaasunut naleqartitamik pilersitsiviusumik akunnittarfimmik sanaartornissamut toqqammaviliissaaq.

ANGALLANNERMUT TUNNGASUT

Immikkoortup ilaa Pisissip Kaajallattariaatigut Qallussuup ataaniit aqqusineqartinneqassaaq. Kommuni ilitersuutaa naapertorlugu aqquserngit sananeqassapput. Takussutissiaq 8 innersuussutigalugu akunnittarfiliornermi biilnut inissiisarfik kiilerimiittutut biilnut inissiisarfik sananeqarsinnaavoq.

Immikkoortup ilaatigut aqquteeqqat pisuttuarnermilu aqqutit sanaartorfigeqqusaannginneritigut imaluunniit allanngortitsinikkut attatiinnarneqarnissaat qulakkeerneqassapput. Pisuttuarnermi aqqutit ujaraaqqanik assigisaanilluunniit aqqusineeraliornikkut pitsanngorsarneqarsinnaapput.



Takussutissiaq 10 // 4C8 / 4D5 aqqutigalugit nunap timaanut aqqut

ILLULIORTAASEQ

Kommunalbestyrelse Illuliortaatsimut Politikkimik akuersissuteqarnikuuvoq, tassani kommunimi ilaatigut nutaanik sanaartornermi naleqartinneqartut allassimallutik.

Naleqartitat ilagaat:

ILLULIORTAASEQ KINAASSUSEQALERSITSISOQ

- illut nutaat illoqannginnersallu oqaluttuarisaanitsinnik pisuunnguallatsitsinissamik tunngaveqassasut
- inoqarfiit pilersaarusiortfiginerat ineriartortitsiffignerallu inoqarfiit ilisarnaataannik aallaaveqassasut

PIFFISSAQ AAMMA SUMIIFFIK

- Illut sanaartukkallu nutaat sumiiffiup pitsaassusiinik qaffassaasuussapput, piffissaq atuuttoq eqqumaffigineqassaaq, piffissarlu qaangiutereersoq siunissamilu pisussat ataqqineqarlutik.
- nunap ilusaa pioreersoq sumiiffimmilu silap pissusia aallaavigalugit pilersaarusiortoqassaaq, sanaartortoqarluni atortulersuisoqarlunilu.

Illuliortaatsimut politikkit naleqartitatut allanneqartut saniatigut, pilersaarusiortnermut tunngavissaq una immikkoortup ilaani illuliortaatsimi anguniagarineqartut tassaapput:

ORNITAQ

- Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq una atorlugu Qinngorput ornigarneqarluarnerulersussatut kissaatigineqarpoq – Takornariat pillugit akunnittarfiliornikkut aamma najukkami innuttaasut pillugit sammisassanik tamat ornissinnaasaannik soorlu neriniartarfiliornikkut, bar-eqarnikkut, spa-nik atortorissaaruteqarnikkut, ataatsimiiffissaliornikkut / suliffeqarfiit inissaqartinnerisigut assigisaannillu.
- Immikkoortup ilaa nunap timaanut ungasinngitsumi inissisimammat, pisuttuarnermi aqqutinut pioreersunut aallartiffittut imaluunniit tikiffittut imminermini ornigassaasinnaavoq.

SUMIIFFIK NUNALU

- Quassussuup Ukkusissallu naqqisa kangianni inissisimaffik, Qinngutsinni Nuup sinnerasulli sumiiffimmi tunaartaliisinnasumik illuliortaatsikkut pitsaassuseqarlunnartumik sanaartornissaq pilerinarluinnartuuvoq.
- Inissisimaffik assigiinngitsorpassuarnit sammiveqarpoq aalajangigaavoq – Quassussuup aamma Ukkusissap qaaviniit, Nuummut silaannakkut imaatigullu tikikiarnermi, Qinngutsinnut aqqusinikkut pingaarnikkut; Borgmester Anniitap Aqquserna, kiisalu Nuussuarmi aamma Nuup qeqqani annertuumiit. Taamatut aalajangigaanerattaq sanaartorneq illuliortaatsikkut suliarilluagaanissaanut akisussaaffimmik nassataqartitsivoq.
- Immikkoortup ilaani nunataa pioreersoq sanaartukkatut aalajangikkamut ilanngullugu suliarisariaqarpoq – sanaartornermi nunap allanngorarnera atorluarlugu aamma toqqaviit portusuut atorneqanngitsut atornaveersaarneritigut, sanaartorneq qaqqanut assigisaannulluunniit naleqqussarlugit suliarineritigut.

PILERSAARUSIORNERMI PISSUTSIT PIOREERSUT

- Sanaartornermi kommunimut pilersaarummi atuuttumi portusuunik illuliornermut malittarisassat eqquutsinneqassapput – Takuuk qupperneq 16.
- Akunnittarfiliornermi pilersaarusiornermut periusissiami atuuttumi anguniakkat eqquutsinneqassapput makkununga tunngasut; Nuummi akunnittarfeqarnerup annertusiartortinnera, sanaartornermi suliffiit ingerlaavarnissaannut anguniagaq kiisalu piujuartitsinermik anguniagaqarneq – Takuuk qupperneq 17.

ILLULIORTAATSITIGUT ILANNGUSSAT

Illoqarfiit pingaarnersaanni nangittumik akunnittarfiliortiternissamut kiisalu immikkoortup ilaanut 4C8-mut pitsaassutsimut attuumassuteqartuni ingerlatsiviup anguniagai illuliortaatsimut innersuussutit ataaniittut naapertorlugit erseqqissarneqarput.



Sanaartornermi pineqartut tassaapput tamat tikissinnaasaat soorlu neriniartarfiit, illup qaavini aneerasaartarfiit, spa-nut atortorissaarutit assigisaalluunniit.



Sanaartugassat matumani akunnittarfiit sanaartugassat nutaat 25 %-ii piujuartitsinermut akuerisaassasut pillugit kommunip anguniagaanut naapertuupput.



Sanaartukkat portusuunik illuliornermut kommunip malittarisassiaanut naapertuupput, Kommunimut pilersaarut 2036 innersuussutigalugu.



Nunap ilusaanut naleqqussakkamik akunnittarfiliortoqassaaq pingaarnertullu pilersaarusiornermi tamanna atorluarneqassalluni.



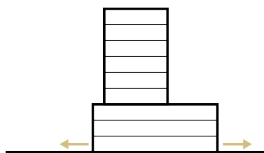
Akunnittarfiliorneq illuliortaatsikkut qaffasissumik pitsaassuseq atorneqarlunilu sumiiffimmi tunaartaq najoqqutarineqarpoq.

Takussutissiaq 11 // Illuliortaatsimut innersuussutit

PORTUSUUNIK ILLULIORNERMUT MALITTARISASSAT

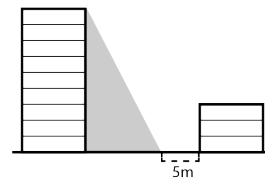
Kommunimut pilersaarut atuuttoq innersuussutigalugu, quleriit tallimat qaangerlugit portusuunik illuliornermi portusuunik illuliornermut aalajangersakkat nalinginnaasut eqquutsinneqassapput. Matumani portusuunik illuliornermut malittarisassat aalajangersakkallu eqqaani illunut pioreersunut sunniutissai erseqqissaatigineqassapput, ilaatigut anori aamma alanngoqqaneri kiisalu silami nunaminertat avataaniittut aaqqissugaaneri eqqarsaatigalugit.

Kommunimut pilersaarummi malittarisassaq 5x5 erseqqissaatigineqarpoq. Taamatuttaaq killeqarfik sanilerisat illut silataannut sammisoq 5 meterimik angissusilik upernaleqqaarfianiit ukialeqqaarfianut 5 tiiminik sivilutigisumik seqinnerfiusinnaassasoq aalajangerneqarpoq (21. marsi / 21. septembari). Killeqarfik taanna sanaartukkap ilusissaanik quleriillu amerlassusiinik aalajangeeqataassaaq. Nunaminertamik qinnuteqartoq tassunga tunngasortaa pillugu nassuiaateqagquneqarpoq. Killeqarfik ilanngussaq 2-mi takuneqarsinnaavoq.



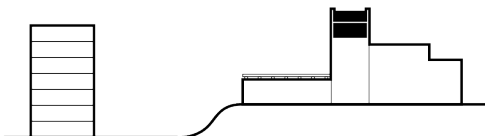
Quleriinni allit silataani saavi ammasuupput aamma kikkulluunniit ornigarsinnaasaannik atuuffilersorneqarlutik

Stueetager med åbne facader og publikum-orienterede funktioner.



Illut sanaartorfinnut piusunut kiisalu illoqannginnersamut pingaarutilimmut alanngortaqaqtitsisut

Bygninger som ikke kaster skygge over eksisterende bebyggelse samt vigtige byrum



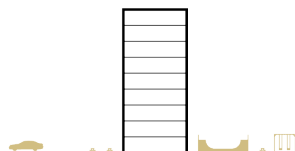
Illut immikkoortumi ilisarnaatinut pingaarutinnut, nunat isikkuiunut imaluunniit illoqarfiup immikkoortuinut tulluussagaasut

Bygninger som tilpasses områdets vigtige vartegn, landskaber eller byområder



Sanaartukkat aqqusemgup tungaanut anorimut oqqulersitsisut

Byggerier der skaber gode vindforhold på gadeplan



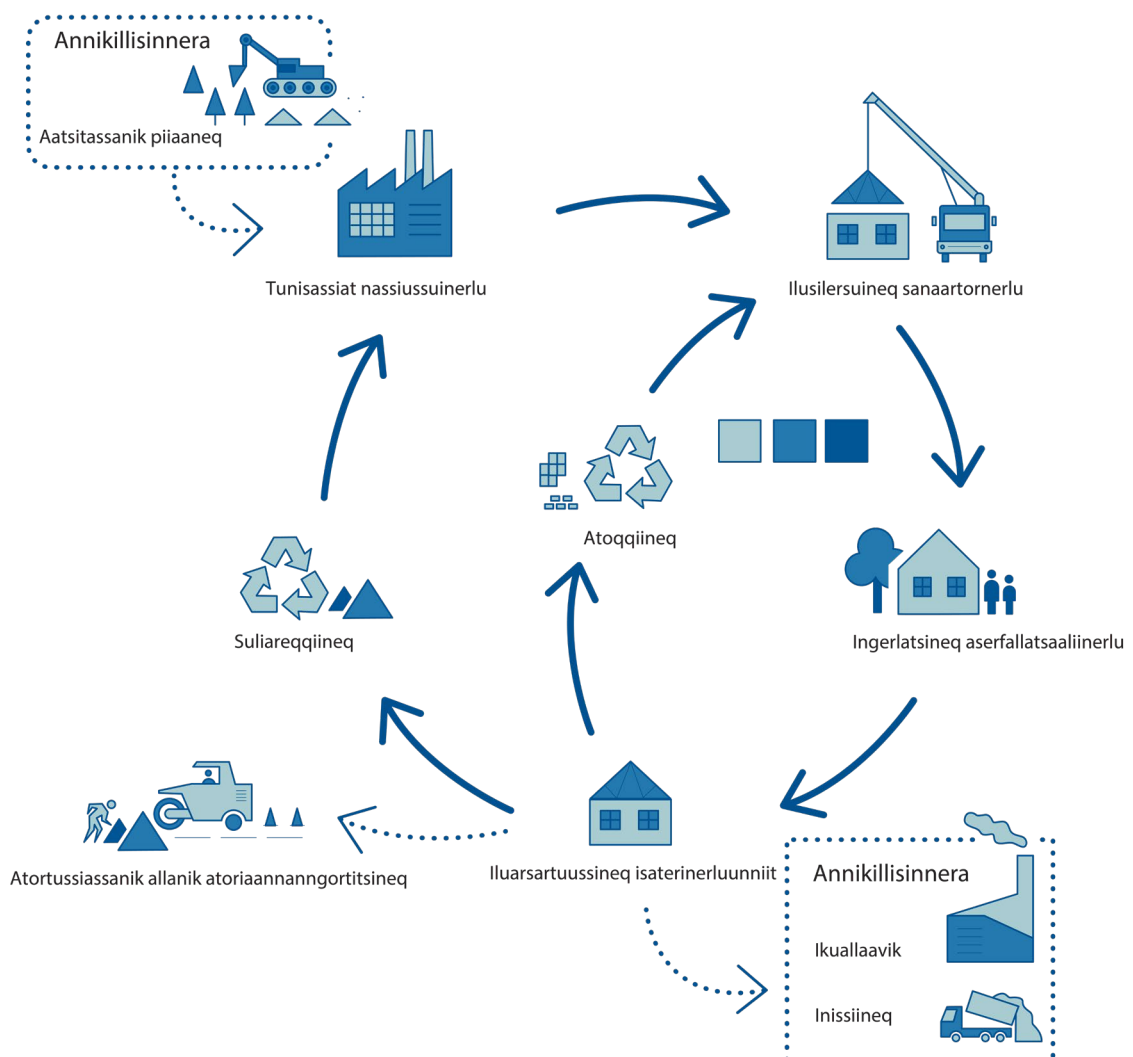
Silamiiffigineqarsinnaasut biilnut uninngasarfinminnganniit silami aneersaartarfimmik annertunerusumik pingaarnerutitsisut

Uderum som prioriterer udendørsophold højere end parkering.

PIUJUARTITSINEQ

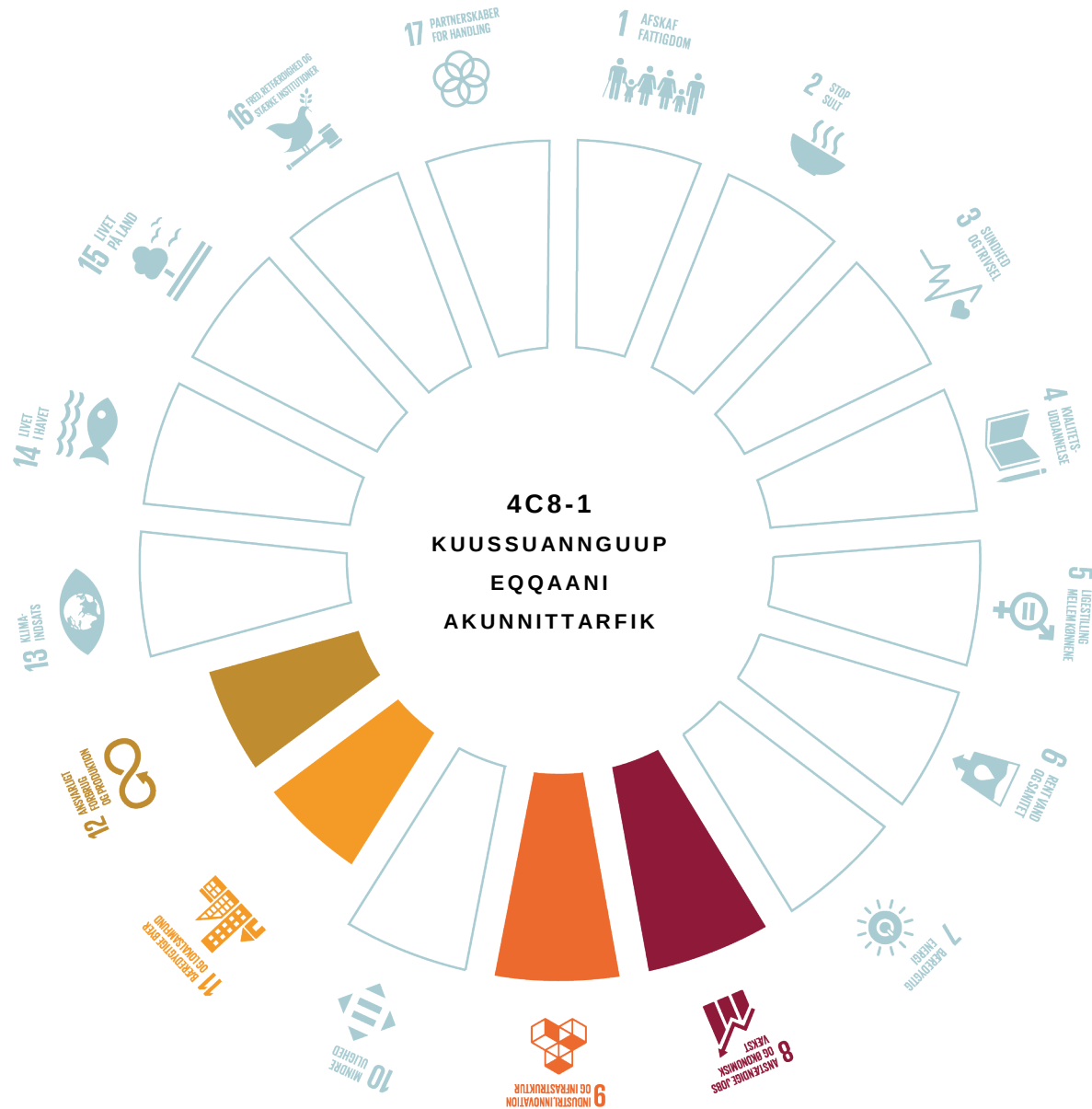
Pilersaarusiornermut periusissiaq 2023-mi aalajangersarneqarpoq sanaartorneq ingerlaavarnerusumik pisussatut paasineqassasoq. Atortussat sumi aamma qanoq suliarineqartassasut aamma ulloq taanna sanaartukkat isaterneqarfissaanni qanoq iliortoqassanersoq ilisimasariaqarpavut. Pilersaarusiornermut periusissiaq 2023-mi aalajangersarneqarportaaq, akunnittarfiit ineeqqat nutaat 25%-ii piujuartitsinermi akuerisaassasut. Pilersaarutip akuersissutigineqarnerani Kalaallit Nunaanni piujuartitsinermut akuersissummut aaqqiissut suli atuutilersinneqanngilaq, taamaattumik piumasaqaatitaqartoqarani. Kalaallit Nunaanni piujuartitsinermut akuersissummut aaqqiissut sanaartorfissaq 1-imi nunaminertamik atugassineq pitinnagu atuutsitsilersitsisoqarsimappat, nunaminertamik atugassinneqartumit tamanna eqqumaffigineqassaaq.

Kommunimut pilersaarut 2036-mi kommunimut iliuuseqarfissatut piujuartitsisumik sanaartornissamut pingaarnertut najoqqutassaliortoqassaaq. Nunaminertamik atugassinneqartumit siunissami sanaartorneq eqqarsaatigalugu tamanna eqqumaffigineqassaaq. Ingerlatsivimmit kaammattuutigineqarportaaq nunani tamalaani piujuartitsinermut akuersissutitut aaqqiissutit akuerisaasut sanaartornermi eqquutsinneqassasut ingerlaavartumillu sanaartornermi tunngaviit eqqumaffigineqassasut.



NUNARSUARMI ANGUNIAKKAT:

Pilersaarummi nunarsuarmi anguniakkat makku kalluarneqarput:



Takussutissiaq 14 // Nunarsuarmut anguniakkat attuumassuteqartut

1.5 PILERSAARUSAIMUT ALLANUT TUNNGATILLUGU PISSUTSIT**1.5.1 NUNA TAMAKKERLUGU PILERSAARUSIORNEQ**

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermut naapertuuppoq.

1.5.2 KOMMUNIMUT PILERSAARUT

Kommunimut pilersaarummut tapiliussamut siunnersuut kommunimut pilersaarummut atuuttumut naapertuutinngilaq, immikkoortup ilaata 4C8, 4D5 aamma 4D12 killeqarfia allanngortinneqassammat.

**1.5.3 QANGANITSAT ERIAGISASSAT IMAALIALLAANNARLUGIT
PEERNEQARSINNAANNGITSUT**

Sumiiffimmi qanganitsanik eriagisassaqarnersoq Kommuneqarfik Sermersuumit ilisimaneqanngilaq. Sumiiffimmi nunami suliaqarneq Eqqissisimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 11, 19. maj 2010-meersoq naapertorlugu pissaaq.

1.5.4 AVATANGIISEQ

Assaanermi paasinarsippat immikkoortumi nuna mingutsitaasoq Kommuneqarfik Sermersooq erngertumik ilisimatinneqassaaq.

Eqqakkanik avatangiisimut navianaatilinnik suujunnaarsitsinerit, assersuutigalugu nuna uuliamik mingutsinneqarsimasooq, kommunimi eqqagassalerineq pillugu malittarisassat aamma suliaasaqarfik tamanna pillugu inatsisit naapertorlugit pissapput.

1.5.5 TEKNIKKUT PILERSUUTIT

Inissialiat nutaat pisortat innaallagissamut imermullu aqqutaataannut aamma kuuffissuarnut attavilerneqassapput.

Innaallagissamik, imermik kissamillu pilersuinerneq aqqutit aamma kuuffissuit nunap iluatigoortinneqassapput.

Immikkoortup ilaani pisortat teknikkkut atortulersuutaat, soorlu immikkoortup ilaanut pilersuinerneq sakkortusaaviit imaarsaatillu inissinneqarsinnaapput. Inissiiinissaq Nukissiorfiup Kommuneqarfik Sermersuullu akornanni isumasioqatigiinnikkut pissaaq.

KIASSARNEQ

Immikkoortup kiassarneqarnissaa Nukissiorfinni malittarisassat malillugit pissaaq.

KUUFFILERSUINEQ

Inissialiat imikoq pillugu iliuusissatut pilersaarut naapertorlugu pisortat kuuffissuaataannut attavilerneqassapput.

Nunap qaavani imeq, tamatumunnga ilanngullugu imeq illup qaavanit kuuttoq kuuffissuuartigoortinneqassanngilaq, kussinernulli kuutsinneqassalluni, taamaasilluni immikkoortumi sanaartukkanut allanut, pisuinnaat aqqutaannut, aqqusinernut sanaartorfiunngitsunullu akornusersuutaassanani.

EQQAAVILERINEQ/ANARTARFILERINEQ

Immikkoortoq Kommuneqarfik Sermersuumi eqqagassalerinermut aaqqiinermut malittarisassanut sukkulluunniit atuuttunut ilaatinneqarpoq.

APUTAAJAANEQ APUTILLU ASSARTORLUGU PIIARNEQARTARNERA

Immikkoortup ilaani eqikkaanikkunik aputinut kueraaveqarnissaaq annikillisissavaa. Kommuneqarfik Sermersooq isumasioqatigalugu aput piiarneqartassaaq.

SANAARTORFISSAGISSAANERMUT ANINGAASARTUUTIT

Immikkoortumi sanaartorfissagissaanermut aningaasartuutit illuatungeriillu akornanni agguataarneqartussat akilersuinissamut malittarisassani immikkut ittuni takuneqarsinnaassapput.

1.5.6 PILERSAARUTINIK ATORUNNAARSITSINEQ

Matumani Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut siunnersuutip 4C8-1 akuersissutigineqarneratigut tunngaviummik pilersaarutinik pioreersunik atorunnaarsitsisoqassanngilaq.

1.5.7 TAMANUT SAQQUMMIUSSINEQ

Siunnersuut sapaatit akunnerini 8-ni tamanut tusarniaassutigineqassaaq, piffissami 10. septembarimiit 5. novembarip 2022 tungaanut

1.6 PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAP INATSISITIGUT ATUUFFII**1.6.1 INATSISITIGUT ATUUFFIUGALLARTUT**

Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut siunnersuutip tamanut saqqummiunneqareernerani nunaminertat, illut sanaartukkallu siunnersuummi pineqartut illuliorfigineqassanngillat allatigulluunniit kommunimut pilersaarutip imaluunniit kommunimut pilersaarummut tapiliussap inaarutaasup imarisaanut sioqqutsisutut isikkoqarsinnaasumik iluaqutiginiarneqassanatik (Pilersaarusiornermut inatsit § 31).

Akerliliisinaanermut piffissaliussap naareernerani, piffissaagallartillugu akerliliissutiniq tigusaqartoqarsimanngippat nunaminertap siunnersuummi pineqartup, siunnersuummut naapertuuttumik illuliorfigineqarnissaa imaluunniit allatigut iluaqutigineqarnissaa Kommunalbestyrelsip akuerisinnaavaa (Pilersaarusiornermut inatsit § 31 imm. 2).

Inatsisitigut sunniutaagallartut kommunimut pilersaarummut siunnersuutip tamanut nalunaarutigineqarnissaata tungaanut atuutissapput - taamaattorli siunnersuutip saqqummiunneranit sivilisunerpaamik ukiumi ataatsimi. (Pilersaarusiortarnermut inatsimmi § 31 imm 3).

1.6.2 INATSISITIGUT INAARUTAASUMIK ATUUTILERSINNEQARNERA

Kommunimut pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaanut Kommunalbestyrelse suliniuteqassaaq, tassunga ilanngullugu nunaminertanik atugassiinerit. (Pilersaarusiornermut inatsit § 29).

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq una inaarutaasoq tamanut nalunaarutigineqareerpat pissutsit pilersaarummi aalajangersakkanik unioqqutitsisut pissusiviusulluunniit pilersinneqarsinnaanngillat. (Pilersaarusiornermut inatsit § 30).

Taamaattorli pisut ilaanni illoqarfiup ilaanut pilersaarutip sukumiisumik aalajangersagartai immikkut ittumik akuersinikkut annikitsumik allaanerutinneqarsinnaapput. Tunngavissatut pingaarnertut aalajangersakkanit malunnaatilimmik allaanerusut sanioqqutsinerillu pitillugit tamanna nutaamik kommunimut pilersaarummut tapiliussamik pisariaqartitsissaaq. (Pilersaarusiornermut inatsit § 50).

Nunaminertanik, illunik atortunillu manna tikillugu unioqqutitsinani atuinerit ingerlaannarsinnaapput, akerlianilli illunik atuinerit allanngortinneqarnerat nutaanilluunniit illuliornerit kommunimut pilersaarummut tapiliussamut akerliussanngillat.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap malitsigisaanik imaanngitsoq nunaminertat, illut atortulersuutillu pilersaarummi ilaatinneqartut, pilersinneqassasut.

2. AALAJANGERSAKKAT

Kommunalbestyrelsip makku aalajangersakkat *"Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisissaannik nalunaarutaat nr. 4, 25. januar 2024-meersoq (Pilersaarusiornermut inatsit)"* malillugu aalajangersarneqarput.

Aalajangersakkat § 20 aalajangersakkanut pingaarnernut aamma § 22 aalajangersakkanut sukumiisunut avitaapput.

Aalajangersakkat tamarmik inatsisitigut pituttuisuupput, taamaattorli pissutsini immikkut ittuni, sumiiffimmut pilersaarummi aalajangersakkanit sukumiisunit immikkut akuersissummik tunniussisoqarsinnaavoq. Pingaarnertut aalajangersakkat pilersaarummi tunngavigineqarput, taamaattumillu aalajangersakkanit taakkunannga immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaanani.

§ 20 PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT PIOREERSUT	§ 20 PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT NUTAAT
IMMIKKOORTUP ILAATA KILLILERSORNEQARNERA	
	Immikkoortup ilaa ilanngussaq 1-imi takutinneqartutut killilerneqassaaq. Immikkoortup ilaa tamanna 1,7 ha missaannik annertussuseqarpoq. 

1. SIUNERTAQ	
C: Eqiteriffiusoq	NALINGINNAASUMIK ATUINEQ: C – Siunniussanut ataatsimoorussanut immikkoortoq AALAJANGERSIMASUMIK ATUINEQ: C1 – Qitiusoqarfimmut immikkoortoq imm.:1. Akunnittarfimmut siunertamut tassunga attuumassuteqartumik sukisaarsarfittut atortorissaarutiniik soorlu neriniartarfimmik, spa, ataatsimeersuarterfimmik assigisaannillu periarfissillugu sanaartorfissamik atugassiisoqassaaq. Sanaartugaq Qinngutta qeqqata aqqqissugaanerata pioreersup ineriartortinneqarneranut pitsaasumik tapertaassaaq immikkoortullu sukisaarsarfimmik pitsaassusaanut, matumani Kuussuannguarmi kuummut pisuttuurtunullu aqqutinut pioreersunut naleqqussarneqassalluni.
2. ATUINEQ	
imm.:1. Takornariaqarnerup iluani inuussutissarsiutitut atuuffinnut, soorlu akunnittarfinnut, neriniartarfinnut, café-nut assigisaanu taamatullu taakkunani biilnut uninngasarfinnut kaajallaffissamut teknikkimillu atortulersuutitut aalajangersarneqarpoq.	imm.:1. Immikkoortup atorneqarnissaa takornariaqarnerup iluani inuussutissarsiutitut atuuffinnut, soorlu akunnittarfinnut, neriniartarfinnut, café-nut assigisaannullu taamatullu taakkunani biilnut inissiisarfinnut kaajallaffissamut teknikkimillu atortulersuutitut aalajangersarneqarpoq.
3. SANAARTUKKAT	
imm.:1. Nutaanik sanaartortoqannginnerani	imm.:1. Sanaartukkat tassaasinnaapput illut arlallit mikinerusut imminnut

immikkoortup ilaa tamaat pillugu ataatsimoortumik pilersaarusiortoqaqqaassaaq pilersaarusiamilu illut qanoq ittuunissaat, annertussusissaat, inissisimaffissaat aamma sumiiffiup ineriartortinneqarneranut sukumiisunik aalajangersakkat aalajangersarneqassapput.	ataqatigiissinneqarsinnaasut, kisianni tamanut attuumassuteqartut ilaatinneqassapput aammalu nunaminertamik atuisussaq ataasiinnaassaaq. imm.:2. Sanaartornermi sivingasumi portussutsimut killiliussaq ilanngussaq 2-mi aalajangersarneqartoq eqquutsinneqassaaq. imm.:3. Sanaartornermi illut eqqaanniittunut alanngoqqasarneri pillugit kommunimut pilersaarummi atuuttumi aalajangersagaq 5x5-imik malittarisassaq eqquutsinneqassaaq. Alanngoqqanerinit killegarfik malittarisassamit ilanngussaq 2-mi takuneqarsinnaasumit kalluarneqarpoq.
4. INISSAQ SINNERUTTOQ	
imm.:1. Immikkoortumi teknikikkut atortulersuutilisoqarsinnaavoq, teknikikkut atortulersuutilersornermut aalajangersakkat atuuttut naapertorlugit, linki nalinginnaasoq.	imm.:1. Immikkoortup ilaa 2.000 m²-imik inissaqarpoq. imm.:2. Tullinnguuttuni sanaartorfissat atorneqareerpata, immikkoortoq tamakkerluni sanaartorfigineqareersutut sinneruttunillu inissaqartitsiffiunngitsutut isigineqalissaaq. imm.:3. Immikkoortumi teknikikkut atortulersuutilisoqarsinnaavoq, teknikikkut atortulersuutilersornermut aalajangersakkat atuuttut naapertorlugit.
5. ERIAGISARIAQARTUT	
Immikkut aalajangersagaqanngilaq	Immikkut aalajangersagaqanngilaq
6. ISUMANNAALLISAANERMUT KILLEQARFILIUSSAT	

imm.:1. Mittarfiup eqqaani nunaminertat piumasaqaatitaqarfiusut aalajangersaaffigineqarput, soorlu mittarfiup takissusia eqqarsaatigalugu manissumik ilaatigullu qummut aamma qummut amiliartortumik ilaatigullu mittarfiup takissusia naapertorlugu mikkiartortarfik tingiartortarfillu aalajangersaaffigineqarsimapput. Nunaminertaq mittarfiup eqqaani akornuteqarani mikkiartortarfiup manissup iluaniippoq aammalu mikkiartortarfimmut tingiartortarfimmullu ilaatinneqarluni. Mittarfimmut ungasissutsit aamma mittarfiup qeqqaniit sanimorluinnaq ungasissuseq apeqqutaatillugit sanaartukkat atortulersuutillu aamma aqquserngit portussusissaat nikerartuupput.	imm.:4. Mittarfiup eqqaani immikkut ittumik aalajangersagaqarpoq, mittarfiup tallissutaatut atuuttunik, narlorissup iluani aamma nunap immamit qatsinnerussusianut aalajangiussat iluanni mikkiartornermi qangattalernermilu akornutaasoqaqqunagu. Immikkoortoq mittarfimmut aporfeqanngitsup ataaniippoq, narlorissullu inissisimanerata ilaanut ilaalluni, tassani illut allallu immamit qatsissuseq 127,5 qaangerlugu sanaartoqqusaanatik aqquserngillu sanaartorneqarnerini immamit qatsissuseq 121,5 qaangeqqusaanagu. imm.:5. Sanaartukkat akorngini tamani ikuallattoqartillugu qamisaaqartortunut inissaqartitsinissaq qulakkeerneqassaaq, tassunga tunngasuni sanaartornermi malittarisassat atuuttut naapertorlugit.
7. ANGALLANNEQ PILERSUINERLU	
Immikkoortoq Qarsoq-niit aqquteqarpoq.	Immikkoortoq Qallussuup ataa-niit aqquteqarpoq.
8. ILLOQARFIMMI NUTARTERINEQ	
Immikkut aalajangersagaqanngilaq	Immikkut aalajangersagaqanngilaq
9. IMMIKKOORTUT QULINGILUAT	
Immikkut aalajangersagaqanngilaq	Immikkut aalajangersagaqanngilaq
10 NUNA TAMAKKERLUGU PILERSAARUSIORNERMI SOQUTIGISAT	
Immikkut aalajangersagaqanngilaq	Immikkut aalajangersagaqanngilaq
11. NUNAMINERTAT SANAARTORFIUSUSSAANNGITSUT	
Immikkut aalajangersagaqanngilaq	imm.:1. Immikkoortup sukisaarsarfittut naleqassusaa qulakkeerniarlugu immikkoortup ilaata iluani pisuttuartartunut aqqutit

	sanaartorfigineqassanngillat imaluunniit allanngortinneqassanngillat.
--	---

§ 22 NAJUKKAMI IMMIKKOORTUMUT AALAJANGERSAKKAT SUKUMIISUT

1. SANAARTUKKAP INISSISIMAFFIA

- imm.:1. Nutaamik sanaartukkat taamaallaat sanaartorfissami ilanngussaq 2-mi takutinneqartutut inissinneqarsinnaapput.
- imm.:2. Sanaartorfissaq 1 minnerpaamik quleriaani 3.000 meterinik sanaartorfigineqassaaq.
- imm.:3. Sanaartukkat minnerit, tassunga ilanngullugit cykeliisiviit, eqqaaveqarfiit il.il. sanaartukkanut atatillugit sanaartorfissat avataanni inissinneqassapput. Sanaartukkat minnerit annerpaamik 12,5 m²-imik annertussuseqassapput aamma portunerpaaffia 3 m-iussapput. Saniatigut sanaartugaq etage ataaseq sinnerlugu nuisatinneqassanngilaq.

2. INISSIALIAP ISIKKUA

SANAARTUGAQ

- imm.:1. Nunataa apeqqutaatillugu ataani etage tamakkiisumik ilaannakortumilluunniit atorneqarsinnaavoq. Nunagissakkap portunerpaaffiani ataani etagemik atuigaanni saniatigut inissiatut isikkoqassanngilaq.
- imm.:2. Sanaartukkat nutaat seqinermut, anorimut isikkivimmullu sammitillugit ilusilersorneqassapput, kiisalu immikkoortup nunataa eqqarsaatigineqassallutik.
- imm.:3. Sanaartukkat tamat kiffartuussassat atugassaattut atuuffeqartunik peqartinneqassaaq.

SILATAASA ISIKKUI

- imm.:4. Sanaartukkat – tassunga ilanngullugit sanaartukkat minnerit – atortussat soorlu qisuit, igalaamerngit, savimernit, atortussat kompositsit, ujaqqat, betoniluunniit atorlugit sanaajussapput.
- imm.:5. Illup silataani iigaasa qillissusaata 40 qaangissanngilaa.
- imm.:6. Toqqaviit nunamit 50 cm-nit portunerussanngillat.

QALIAT

- imm.:7. Illut qalii qalissianik qernertunik, zinkimik, kanngussamik, qisummik imaluunniit illup silataanisut atortut assinginiq qillissusaa annerpaamik 40-mik qallersorneqassapput. Illut qaliittaaq qorsunik ilusilersorneqarsinnaapput (issuatsiat imaluunniit ivikkat).
- imm.:8. Illup qaavi qorsuit nunagisami naasut, issuatsiat aamma/imaluunniit ujaqqat atorlugit suliarineqassapput. Naasut oqartussaasumit attuumassuteqartumit akuerineqassapput.
- imm.:9. Illut qaliisa sivinganeritut sanaartornermut malittarisassani ilitersuut naapertorlugu illut qaliisa sivinganeri minnerpaamik 7 gradiutinneqassapput (BR06 §7.3 imm. 5).
- imm.:10. Aniinganerusinnaasut, qaliat igalaarisinnaasaat assigisaallu qaliat qaavini naleqquttumik inissinneqassapput.

IGALAAT MATULLU

- imm.:11. Illup naqqa ammasuussaaq tamallu atugassaasa silataa minnerpaamik 50 %-imik ammatinneqassalluni.
- imm.:12. Igalaat matoqqajuaannartussanik assiaquserneqassanngillat. Igalaat ungataanni assiaqutit akimut ersittut akuerineqarsinnaapput.

ELEVATORIT, MAJUARTARFIIT AAMMA MAJORALLAFFIIT

- imm.:13. Tummeraqarfik elevatoreqarfillu illup timitaanut ilaatinneqassapput.
- imm.:14. Elevatorit, kuuffiit ilanngullugit illorsuup ilusaanut ilaatinneqartutut eqqarsaatigineqassapput.

SILAANNARISSAATIT

- imm.:15. Silaannarissarfiit, pujoorfiit assigisaallu illup ilusaanut ilaatinneqartutut eqqarsaatigineqassapput. Atortuusiviit tamakkua Qarsup aqqusernganit takuneqarsinnaassanngillat.

ALLAGARTARSUIT

- imm.:16. Illuni ataasiakkaani suliffeqarfiit attuumassutillit kisimik suliffeqarfik pillugu allagartaliisinnaapput, suliffeqarfiullu aqqanik suuneranillu taamaallaat paasissutissartaqarluni.
- imm.:17. Allagartarsuit qullilersorneri avatangiisaannut akornutaassanngillat, nunami, imaani silaannakkulluunniit angallattut eqqarsaatigalugit. Tamatuma nassataraa allagartat ammut qinngorneqartillugit qullilersugaassapput aammalu qulliit nikerartuussanngillat. Allagartarsuit fjernsynskærmeussanngillat, qameqattaartuunatik imaluunniit qaamanerisa sakkortussusii nikerartuunatik.

3. AQQUSERNGIT AQQUSINEEQQALLU

- imm.:1. Aqquserngit aamma aqqusineeqqat ilanngussaq 2-mi takutinneqartutut aamma kommunip ilitersuinera naapertorlugu suliarineqassapput.

imm.:2.	Aqqusineeqqat pilersinneqassapput minnerpaamik 2 meterinik silissusilerlugit. Aqqusineeqqat ujaraaqqanik, flisinik qallerneqassapput imaluunniit ikaartarfiusatut qisunnik, sisammik assigisaannilluunniit sanaajussallutik.
imm.:3.	Bussinut nioqqutissanillu assartuinnermut assigisaanullu kaajallaffissat qulakkeerneqassapput.
imm.:4.	Aqquserngit aqqusineeqqallu qullilersorsimanissaat qulakkeerneqassaaq.
imm.:5.	Biilnut inissiisarfik sanaartugassap ataani biilnut inissiisarfik kiilerimiittutut suliarineqassaaq. Nunataata qanoq innera attatiinnarneqassappat imaluunniit qaqqap qanoq ittuuneratut suliareqqinneqassappat, biilnut uninngasarfik kiileri nunap iluatigut ilummut takissuseqartinneqarsinnaavoq.
imm.:6.	Biilnut inissiisarfiit pillugit ileqqorineqartoq naapertorlugu biilnik inissiisarfiortoqassaaq, kommunip pilersaarutaanut atuuttumut aalajangikkamik.
imm.:7.	Cykkililik inissiivissat pillugit ileqqorineqartoq naapertorlugu cykkililik inissiivissaliortitsisoqassaaq, kommunimi pilersaarummut atuuttumi aalajangikkamik.
imm.:8.	Unittarfiit pillugit ileqqorineqartoq naapertorlugu biilnut unittarfiortoqassaaq, kommunip pilersaarutaanut atuuttumut aalajangikkamik.
imm.:9.	Nunaminertat Biilnut inissiisarfinnut, tikiuttarfinnut assigisaannullu atugassiissutigineqartut tamarmik aalajangersimasumik qallersimatinneqassapput. Ujaraaqqat seqummarlukut inerteqqutaapput.
4. NUNAMINERTAT SANAARTORFIGEQQUSAANNGITSUT SUNNGIFFIMMILU ATORTULERSUUTIT	
imm.:1.	Sanaartorfissap iluani silami uninngaarfissanut nunaminertat tamat tikissinnaasaannik sanaartortoqassaaq.
imm.:2.	Sunngiffimmi sammisassaqaqtitsiviit qullilersorsimanissaat qulakkeerneqassaaq.
5. TEKNIKKIKKUT ATORTULERSUUTIT	
imm.:1.	Sanaartukkat nutaat tamat innaallagissamut, imermut kuuffissuarnut aqquataaannut kiisalu kissamut attavilerneqassapput.
imm.:2.	Innaallagissamik, imermik kissamillu pilersuinnermut aqqutit aamma kuuffissuit nunap iluatigoortinneqassapput.
imm.:3.	Teknikkikkut atortuusiviit soorlu transformerstationit, pumpestationit assigisaallu illup iluaniitinneqassapput. Inissiinissaq ledningilersuinerlu Kommuneqarfik Sermersuup Nukissiorfiullu akornanni isumasioqatigiinnikkut pissaaq.
imm.:4.	Imikoq mingoaqannginnerusoq imikorlu anartarfimmeersoq kuuffissuit atorlugit imaanut kuutsinneqassapput. Nunap qaavata ernga, tassunga ilanngullugu illut qaavisa erngat, kuuffissuakut kuutsinneqassanngillat, kussianut kuutsinneqassapput, kisianni immikkoortup ilaani illunut allanut, aqqusineeqqanut,

imm.:5.	aqqusinernut nunaminertanullu sanaartorfigineqanngitsunut akornutaanngitsumik kuutsinneqassapput. Illutaata avataani igitassanik uninngatitsineq pissaaq containerimi, assiaqutilikkami qaninnerpaamik marlunnik sammivilimmi imaluunniit igitassaasivittut quimi tassunga atasumi. Immikkoortoq Kommuneqarfik Sermersuumi eqqagassalerinermut aaqqiinnermut malittarisassanut sukkulluunniit atuuttunut ilaatinneqarpoq.
6. NUNAMINERTAT SANAARTORFIGINEQANNGITSUT	
imm.:1.	Immikkoortut sanaartornissamut attaveqaasersuutinullu atugassanngortinneqanngitsut aamma imm. 4.1-mi ilaatinneqanngitsut sanaartorfigineqassanngillat aamma pissutsimittut isikkoqartinneqassapput.
imm.:2.	Sanaartukkat nutaat sapinngisamik nunamut pioreersumut naleqqussarneqassapput. Teknikkikkut imminut illersorsinnaasumik illuliornissaq eqqarsaatigalugu pisariaqartitsineq taamaallaat naapertorlugu nunamik allannguisoqassaaq.
imm.:3.	Nuna innarligaq ilusaatut pilerseqqinneqassaaq, aamma nunaminertaq qaartiternerlukunik qaartiterinermi siammaassimasinnaasunik assartuinnermiluunniit katagarneqarsinnaasunik qaartiternerlukuiarneqassaaq. Qaartiterinermi ujaqqat atunngitsuukkat Kommuneqarfik Sermersuumit pigineqarput.
imm.:4.	Nunaminertat sanaartorfigineqanngitsut sivilunerusumik inaalitsivittut atorineqassanngillat. Sivilunerusumik inaalitsivittut atuuttut tassaapput qaammat 1 sinnerlugu atuuttut. Ataavartussanik inissiiviit taamaammat illup sannaanut ataneqartinneqassapput imaluunniit assiaqutsikkani qallikkanilu sanaartukkani.
imm.:5.	Aputinik inissiiartorneq immikkoortup iluinnaani pissaaq taavalu Kommuneqarfik Sermersuumit immikkut akuersissuteqartinnani allanut inissiisoqassanani. Apummik issoraavik immikkoortumi tassani ulluinnarni ingerlatsinermut akornutaassanngilaq Kommuneqarfik Sermersuumilu aqqutsinernik aqqusineeqqanillu ingerlatsinermut malittarisassanik atuuttunik malinnissalluni.
7. ERIAGINNINNEQ	
Immikkut aalajangersagaqanngilaq	
8. PINNGORTITAMIK ILLERSUINISSAMIK SOQUTIGISAT	
imm.:1.	Qaqqap ilusivia sapinngisamik taamaaginnartinneqassaaq ilaatigut sanaartukkat nunataanut pioreersumut naleqqussarneqarnissaat qulakkeerniarlugu.
imm.:2.	Illut qaavini naatsiivinnik illullu qaavinik qorsunnik pilersitsinissamut atatillugu, naasulersuineq oqartussaaffeqarfimmit attuumassuteqartumit akuerineqassaaq.
9. NUNALERALUNI NUNAMIK ATUINISSAMIK SOQUTIGINNINNERIT	
Immikkut aalajangersagaqanngilaq	

10. ATAATSIMUT ATORTULERSUUTIT
Immikkut aalajangersagaqanngilaq
11. PIGINNITTUT PEQATIGIIFII
Immikkut aalajangersagaqanngilaq
12. AVATANGIISIMIK MINGUTSITSINERMI KILLISSARITITAASUT
imm.:1. Akunnittarfittut aamma neriniartarfittut suliffeqarfiit, avatangiisinut immikkoortiterineq 1 - 3 naapertorlugit eqqaani inissialiornermut avatangiisitigut sunniisutut suliffeqarfiutinneqassapput. Avatangiisinut immikkoortiterineq naapertorlugu ungasissusissamik piumasaqaat eqquutsinneqassaaq, kommunimut pilersaarut atuuttoq naapertorlugu.
13. ILLUT NUKISSIUUTINIK ATAAVARTUNIK ATUIFFIUSUT
imm.:1. Seqinernut nukissiuutit/seqernup kissaanik katersissutit ikkunneqarsinnaapput, inngiasutsitsissanngillalli seqernulluunniit qinngorneranit allanut ajoqusersuutaassanatik.
14. SANAARTORFISSAT PIUMASAQAATEQARFIUSUT
Immikkut aalajangersagaqanngilaq
15. SUMIIFFIIT NALORNINAATEQARSINNAASUT
Immikkut aalajangersagaqanngilaq
16. ATTANNEQARSINNAASUMIK INERIARTORTITSINERMUT PIUMASAQAATIT
imm.:1. Kalaallit Nunaanni piujuartitsinermut akuersissummut aaqqiissut sanaartorfissaq 1-imi nunaminertamik atugassiineq pitinnagu atuutsitsilersitsisoqarsimappat, nunaminertamik atugassinneqartumit tamanna eqqumaffigineqassaaq.
imm.:2. Nunaminertamik atugassinneqartup piujuartitsisumik sanaartorneq pillugu najoqqutassat Kommunimut pilersaarummit aamma Pilersaarusionermut periusissiami atuuttumi allaaserineqartut eqquutsissavai.
17. ATUILERNISSAMUT PIUMASAQAATIT
Imatut pisoqaqqaartinngi sanaartukkat nutaat atorneqalissanngillat: • § 22.3 imm. 5 aamma imm. 6 naapertorlugu biilini inissiivissaliisoqarpoq • § 22.3 imm. 7 naapertorlugu cykkiliisiviliiisoqarpoq • § 22.6 imm. 3. naapertorlugu nuna ilusiatut aaqqeqqinneqassaaq • § 21.11 imm. 1 naapertorlugu pisuttuarnut aqquutit aamma aqqusineeqqat pilerseqqinneqassapput imaluunniit allamut nuunneqassapput • Illup pigisap nunaminertai sanaartorfineqanngitsut aamma ataatsimut atortuusivii § 22.4 imm. 1 naapertorlugu inissinneqassapput. Ukiup qanoq ilinerani ajornarpat,

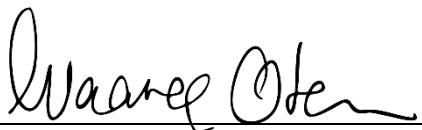
Kommuneqarfik Sermersuumik isumaqatigiissuteqarnikkut sapinngisamik piaarnerpaamik pilersinneqassapput.

- § 22, 5 imm. 1 naapertorlugu sanaartukkat nutaat tamat innaallagissamut, imermut kissamullu aqqaataannut aamma kuuffissuaataannut attavilerneqassapput.

3. AKUERSISSUTEQARNERMI ATSIORNERIT

Matumuuna kommunimut pilersaarummut tapiliussaq 4C8-1 Kuussuannguup eqqaani akunnittarfik pillugu siunnersuut maanna Kommuneqarfik Sermersuumi Aningaasaqarnermut Inuussutissarsiornermullu Ataatsimiititamit akuersissutigineqarpoq ulloq 22/08/2025 aamma sapaatit akunnerini 8-ni tusarniaassutigineqassaaq.

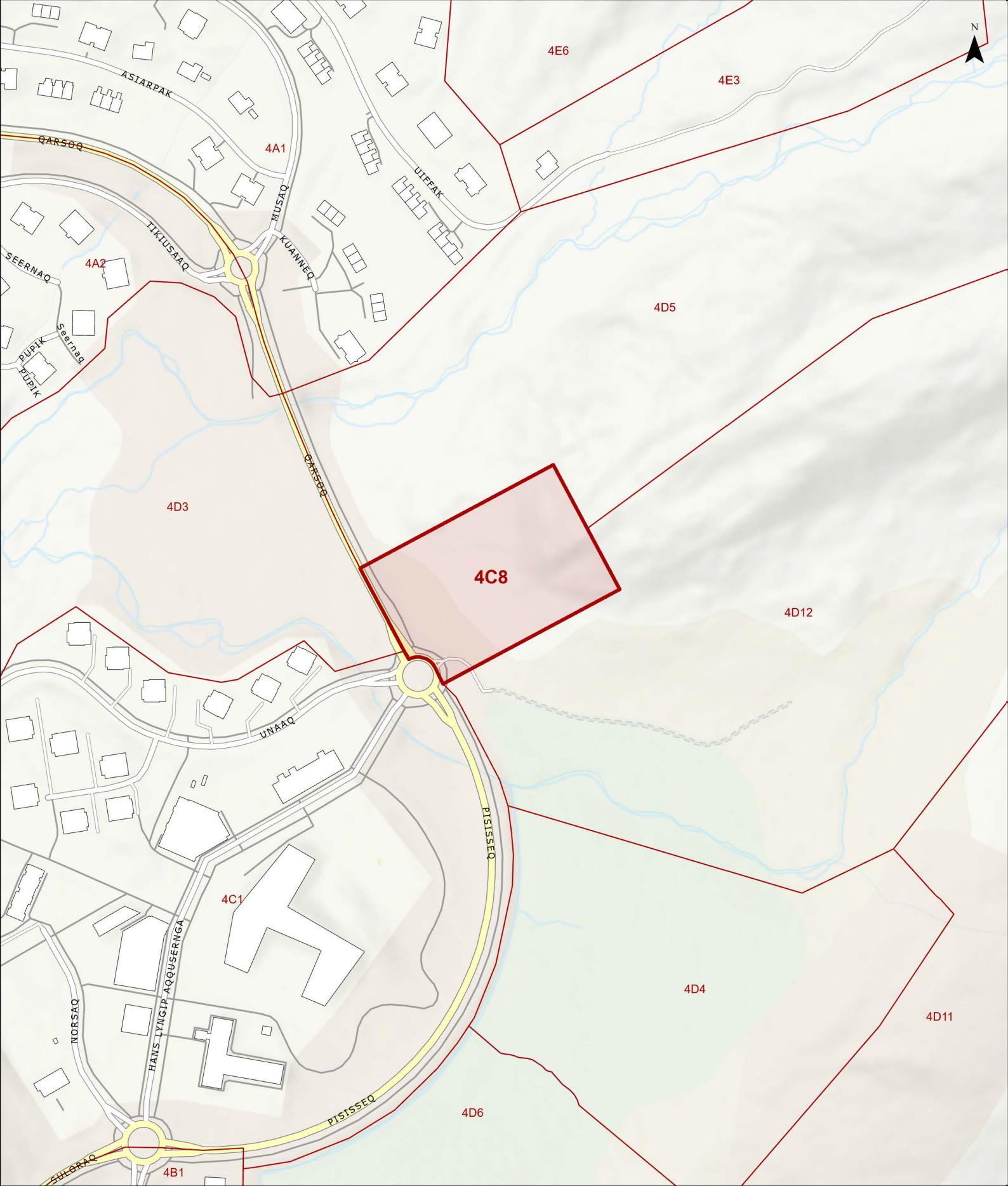
Kommuneqarfik Sermersooq ulloq 25/08/2025


Avaaraq Olsen
Borgmesteri

//


Ole Jakobsen
Kommunaldirektøri

Siunnersuutitut tamanut saqqummiunneqarpoq, ulloq 10/09/2025



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangisinnullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarummut
tapiliussaq 4C8-1 //
Kommuneplantillæg 4C8-1

**ILISARNARATINUT NASSUIAATIT //
SIGNATURFORKLARING**

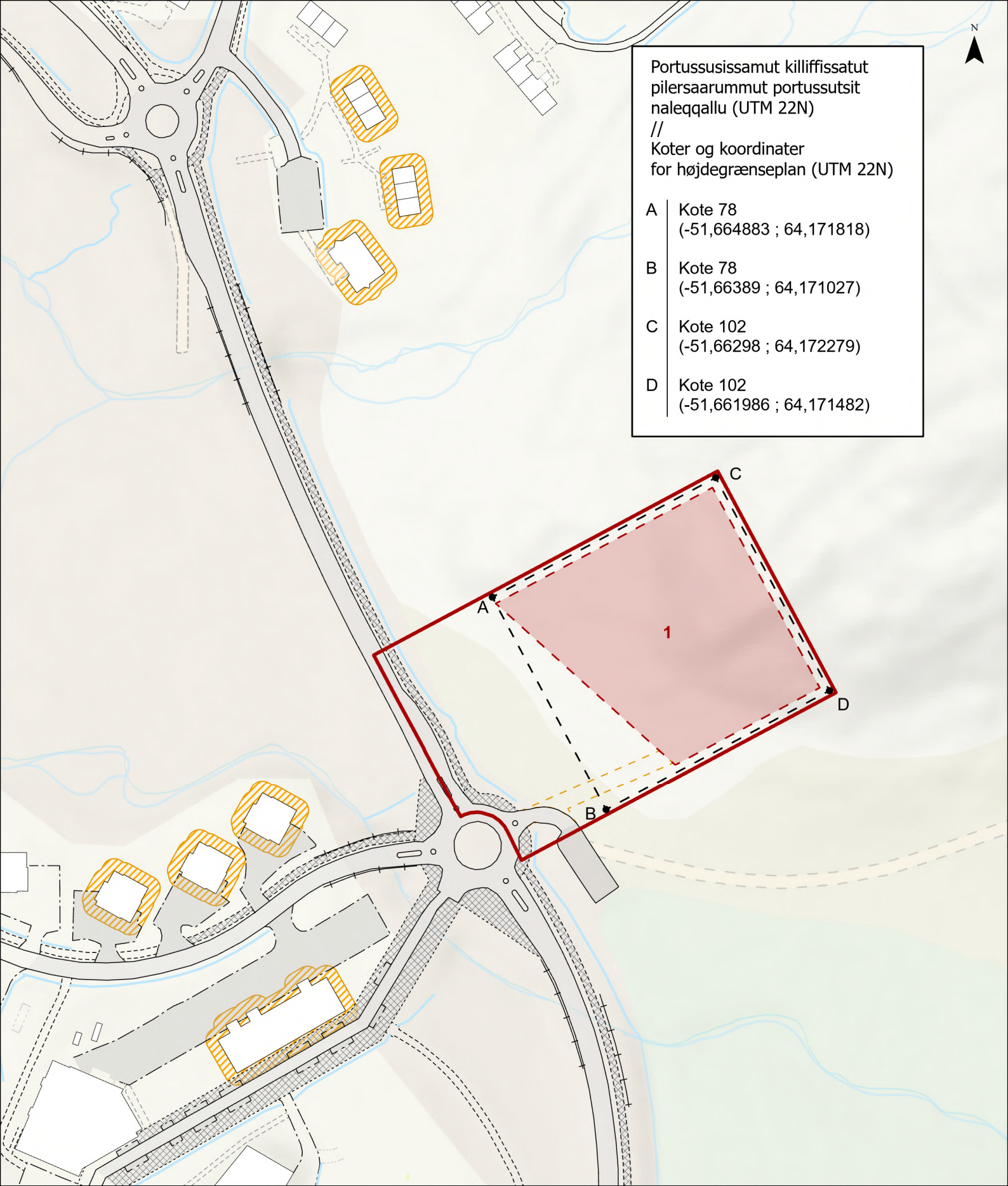
- Immikkoorturni aggulunerit //
Delområdeinddeling
- Immikkoortup ilaa 4C8 //
Delområde 4C8

- Illut pioreersut // Eksisterende
bygninger
- Aqqusineq // Vej
- Kuuk // Elv

ILANNGUSSAQ 1 // BILAG 1

**IMMIKKOORTOQ 4C8 //
DELOMRÅDE 4C8**

Aggusti 2025 //
August 2025
Uutuut 1:5.000 // Skala 1:5.000
A4



Portussusissamut killiffissatut
pilarsaarummut portussutsit
naleqqallu (UTM 22N)
//
Koter og koordinater
for højdegrænseplan (UTM 22N)

A	Kote 78 (-51,664883 ; 64,171818)
B	Kote 78 (-51,66389 ; 64,171027)
C	Kote 102 (-51,66298 ; 64,172279)
D	Kote 102 (-51,661986 ; 64,171482)

KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangisinnullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilarsaarummut
tapiliussaq 4C8-1 //
Kommuneplantillæg 4C8-1

ILISARNARATINUT NASSUIAATIT // SIGNATURFORKLARING

- Immikkoortup ilaa 4C8 // Delområde 4C8
- Illut pioreersut // Eksisterende bygninger
- Sanaartorfik // Byggefelt
- 5x5 pillugu malitassaq // 5X5 reglen
- Aqqusineq nutaaq // Ny vej

- Portussusissamut killiffissatut pilarsaarut // Højdegrænseplan
- Kuuk // Elv
- Pisuinnartunut aqutissiaq // Sti
- Sioqqanik aqqusiniliaq // Grusvej
- Aqqusineq // Vej

ILANNGUSSAQ 2 // BILAG 2

SANAARTORFISSAT // BYGGEFELTER

Aggusti 2025 // August 2025

Uutuut 1:2.000 // Skala 1:2.000
A4



N



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarummut
tapiliussaq 4C8-1 //
Kommuneplantillæg 4C8-1

ILANNGUSSAQ 3 // BILAG 3

PILERSAARUSIAMUT TITARGAQ //

ILLUSTRATIONSPLAN

Aggusti 2025 //
August 2025

Uutuut 1:1.000 // Skala 1:1.000
A4