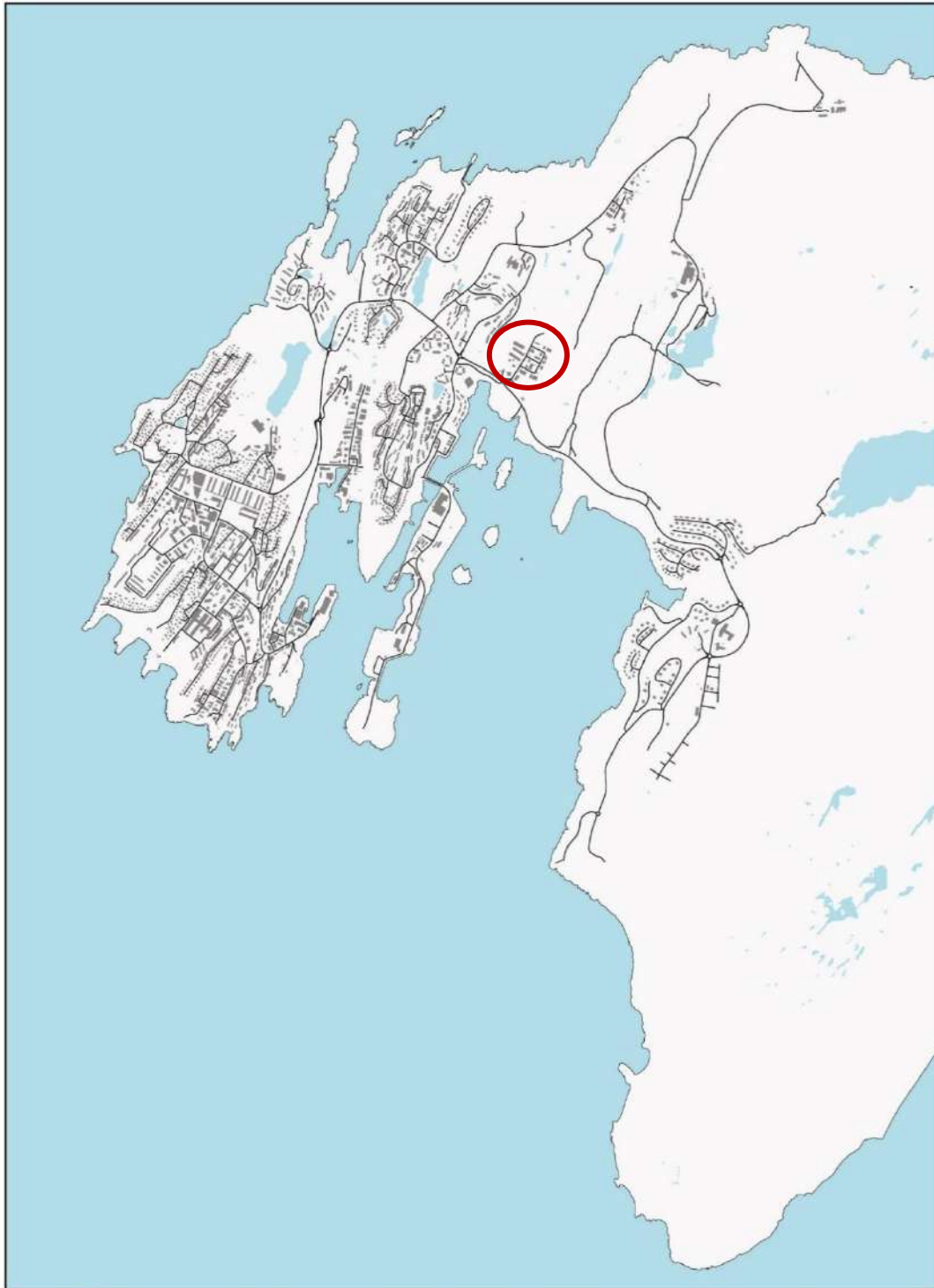


SIUNNERSUUT

ILLOQARFIMMUT PILERSAARUT 3B1-4 PUKUFFIK, NUUK SEPTEMBARI – 2025



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangisinnullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

KOMMUNIMUT PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAQ SUNAAVA / ILLOQARFIMMUT PILERSAARUT?

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq tassaavoq ingerlaavartumik suliarineqartartoq, taamaattumik kommunalbestyrelse Pilersaarusiornermut inatsit naapertorlugu (Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorineqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisissaannik Namminersorlutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 4, 25. januar 2024-meersoq) pisussaavoq, kommunimut pilersaarut pisariaqartutigit malinnaatitsissalluni. Nutarterineq taanna ingerlanneqartarpoq kommunip pilersaarutaanut allannguutiniq pineqartunik imaluunniit pilersaarummut ilassutissanik nutartikkanik ilanngussuarnikkut.

Kommunimut pilersaarummut ilassutip pigilerneratigit immikkoortup ilaanut pineqartumut najoqqutassatut aalajangersakkat allanngortinneqassapput, najukkamilu pilersaarutit pilersinneri taamaallaat immikkoortup ilaani immikkoortumut sukumiisumik aalajangersakkanut allannguissalluni.

Kommunalbestyrelse kommunimut pilersaarummut tapiliussamik imaluunniit illoqarfimmut pilersaarummik nunaminertamik atuinnissamut sanaartukkanullu tunngasunik aalajangersagartalimmik sukkulluunniit suliaqarsinnaatitaavoq. Tassunga atatillugu Kommunalbestyrelse illoqarfimmut pilersaarummik sukumiisumik aalajangersagartalimmik pilersaarusiortussaataavoq:

- Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornernup kommunillu pilersaarusiornernata piviusunngortinnissaanut qulakkeerinissaq pisariaqaraangat.
- Sanaartugassanik imaluunniit sulianut annerusunut pingaaruteqartunulluunniit nunaminertamik atugassiinnginnermi.
- Sanaartukkanik anginerusunik pingaaruteqarnerusunilluunniit isaterilinnginnermi.

Pilersaarummi uani tunngavigineqartut marluupput, **NASSUIAAT** aamma **AALAJANGERSAKKANUT TUNNGASUT.**

- **NASSUIAAMMI KOMMUNIMUT PILERSAARUMMUT** tapiliussami siunertat inatsisitigullu sunniutit aamma pilersaarut pilersaarusiornernut allanut sanilliullugu qanoq inissisimanersoq allaaserineqassapput.
- **AALAJANGERSAGARTAA AALAJANGERSAKKANIK** pilersaarummik piviusunngortitsinnermi malinnaatitsissutigineqartussanik imaqarpoq. Aalajangersakkat aalajangersakkanut pingaarnernut aamma aalajangersakkanut sukumiisunut avitaapput. Illoqarfimmi pilersaarutitut kommunimut pilersaarummi pingaarnertut najoqqutassatut aalajangersakkat allaqqapput. Aalajangersakkat tamarmik inatsisitigit pituttuisuupput, taamaattorli pissutsini immikkut ittuni, sumiiffimmut pilersaarummi aalajangersakkanit sukumiisunit immikkut akuersissummik tunniussisoqarsinnaavoq. Tamatuma saniatigit aalajangersakkat pillugit immikkoortoq inatsisitigit pituttuisunik ilanngussanik nunap assitaqarpoq.

TAMANUT SAQQUMMIUSSINEQ

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap inaarutaasumik akuersissutigineqannginnerani kommunalbestyrelsimit tapiliussassatut siunnersuut tamanut nalunaarutigineqassaaq, taamaalillutik innuttaasut soqutiginnittullu allat pilersaarutip imarisaanik paasisaqarsinnaaniassammata immaqalu aamma pilersaarut pillugu oqaaseqaateqarsinnaallutik akerliussuteqarsinnaallutilluunniit. Tamatuma kingorna pilersaarutip inaarutaasumik akuersissutigineqannginnerani kommunalbestyrelsip akerliliissutaasinnaasut allannguutissatullu siunnersuutaasinnaasut nalilersussavai.

Una illoqarfimmut pilersaarummut siunnersuut 3B1-4 Pukuffik, piffissami **10. septembari – 22. oktobari 2025** tungaanut tusarniutigisassanngorlugu tamanut saqqummiunneqassaaq. Oqaaseqaatit kingusinnerpaamik 22. oktobari 2025 uunga nassiunneqassapput:

plan@sermersooq.gl

PILERSAARUT SUMI ATUARNEQARSINNAAVA?

Pilersaarut kommunip nittartagaani www.kp.sermersooq.gl-mi atuarneqarsinnaavoq, imaluunniit Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivimmut imaluunniit plan@sermersooq.gl-mut saaffiginninnikkut pilersaarut tunniunneqarsinnaavoq.

IMARISAI

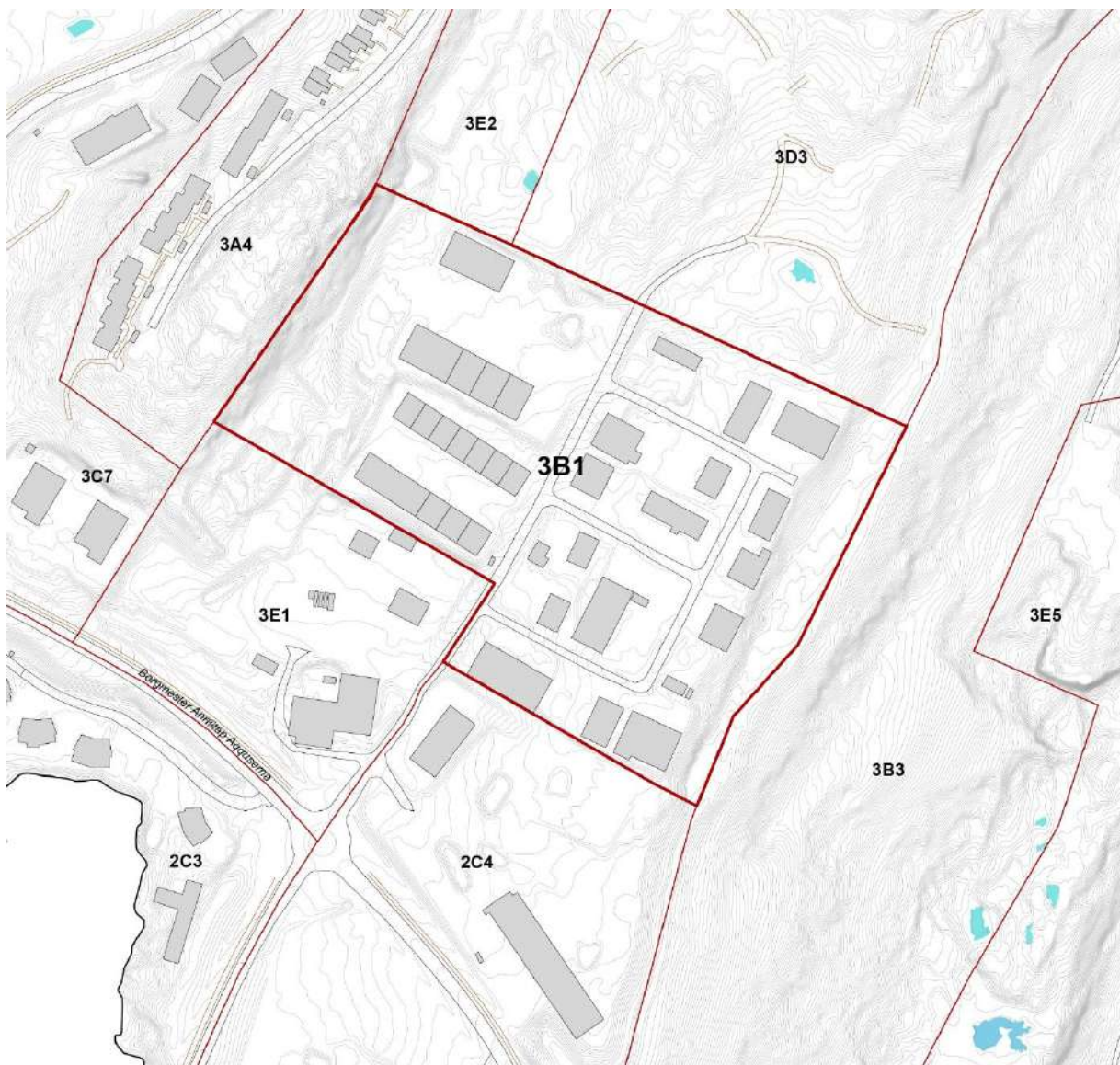
1. NASSUIAAT	5
1.1 PILERSAARUSIORFIK	5
1.2 SIUNERTAT AAMMA TUNNGAVIIT	6
1.3 PISSUTSIT PIOREERSUT	6
1.4 PILERSAARUMMI PINGAARNERIT	9
1.5 PILERSAARUSAIMUT ALLANUT TUNNGATILLUGU PISSUTSIT	11
1.6 PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAP INATSISITIGUT ATUUFFII	12
2. AALAJANGERSAKKAT	14
3. AKUERSISSUTEQARNERMI ATSIORNERIT	19
4. ILANNGUSSAT	20

1. NASSUIAAT

1.1 PILERSAARUSIORFIK

Pilersaarusiorgineqartoq 3B1 Pukuffik 7,4 ha-it missaannik isorartussuseqartoq illoqarfiup immikkoortuani Quassussuup Tungaaniippoq.

Immikkoortoq golfertarfiup avannaatungaanut immikkoortup ilaanut 3D3-p tungaanut aamma kujammut immikkoortut ilaannut 3E1 aamma 2C4 tungaannut, ikuallaavilimmut aamma materialegårdenilimmut, killiligaavoq. Kangimut immikkoortoq qooqgersimanerup tungaanut, inuussutissarsiornermut kiisalu mittarfissuarmut atugassinneqarsimasumut kimmullu Sjaqqinnermi ineqarfiup 3A4-p tungaanut killiligaavoq.



Takussutissiaq 1: Immikkoortup ilaa 3B1, matumani illoqarfiup ilaanut pilersaarut pineqartoq.

1.2 SIUNERTAT AAMMA TUNNGAVIIT

Pilersaarusiork 3B1 Pukuffik Nuummi inuussutissarsiutit aqqissugaanerannut ataatsimoortumut inuussutissarsiuteqarfittut taaneqartup ilagaa. Kommunalbestyrelsimit Kommunimut pilersaarut 2036 akuersissutigineqarneratigut sulii Nuummi inuussutissarsiuteqartunut tunngasut pitsanngorsaaviginissaat periarfissaallu ineriartortinneqarnissaat aallutarineqarput. Tassunga ilanngullugu inuussutissarsiuteqarfimmik, ataqatigiissaarinnikkut inuussutissarsiuteqarnikkullu naapiffittut, ineriartortitsineq. Matumani pilersaarutikkut inuussutissarsiuteqarfiup Pukuffiullu inuussutissarsiuteqarfittut ineriartorteqqinnissaanut periarfissat taparserneqarlutillu najoqqutassiunneqarput.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarummi immikkuualuttut pioreersut immikkuualuttumut ataatsimut ataatsimoortinneqarput. Nunaminertanut siornatigut illoqarfiup ilaanut pilersaarusiorkfigineqanngitsunut illoqarfiup ilaanut pilersaarutitut sukumiisumik aalajangersaasoqarpoq. Matumani inuussutissarsiuteqarfiup immikkoortuata kangisissuani alliliinissamut inissiivinnullu periarfissiisoqarpoq. Tamatuma saniatigut immikkoortoq tamarmi piffissamut naleqquttumut ineriartortitsinissaa qulakkeerniarlugu nunaminertamik atuinermik atorluannissamullu illoqarfiup ilaannut pilersaarutitut pioreersunut aalajangersakkat nutarterneqassapput.

Pilersaarummi siunertat tunngaviillu

- Nuummi inuussutissarsiuteqarfik ataqatigiissoq kommunimit takorluugaq pitsanngorsaavigineqassasoq.
- Inuussutissarsiuteqarfik assigiissarniarlugu immikkuualuttut pioreersut immikkuualuttumut ataatsimut kattunneqassasut.
- Immikkoortup piffissamut naleqquttumut ineriartortitsinissaa qulakkeerneqassasoq, sanaartorfissat nutartertarnerisigut kiisalu taakkununga inissiiffissanik nunaminertanik atugassiinnikkut kiisalu sanaartorfissanut tamanut aqquteqarnissaanik qulakkeerinnittoqassasoq

1.3 PISSUTSIT PIOREERSUT

Pilersaarusiork 3B1 kangimut Eqlugalissuit Qooruata tungaanut, qooqgersimanerup tungaanut quassukkamik mittarfissuup tungaanut atasumik killiligaasutut ippoq. Kimmud qunnersuarmut Saarfaarsuit Qooruannit immikkoortoq killiligaasutut ippoq, kimmud quassukkap inissiaqarfiup Siaqqinnerup aamma inuussutissarsiuteqarfik nunap ilusaanit killiligaasutut ippoq.

Immikkoortup ilaata Pukuffiup ilua nuna nalimuattuuvog, ammut kujammut sivingalluni, avammullu golfertarfirmmit (qutsissuseq immap qaaniit uuttorlugu 30 miss.) aamma immikkoortup ilaani kujammut ammut ikuaallaaviup aamma materialegårdenip tungaanut (qutsissuseq immap qaaniit uuttorlugu 10 miss.). Pilersaarusiorkfimmil qatsissunik narsaamanertut ittunik

amerlanerusunik inuussutissarsiateqarfilla naleqqunnerusumik atorluarneqarnissaannut sumiiffinni arlalinni nunniortoqarsimavoq.



Takussutissiaq 2: Immikkoortup ilaa Eqalugalissuit Qooruata tungaanut kimmut qooqqersimanermit killilerneqarsimasutut ippog



Takussutissiaq 3: Immikkoortup ilaa 3B1, inissiaqarfimmit Siaqqinnermit isigalugu.

Sanaartukkat

Atuuffiit assigiinngitsut inuussutissarsiateqarfimmiipput, taakku inuussutissarsiateqartunut innuttaasunullu tamanut kiffartuussisartuupput, taakkununga ilanngullugit quersuit, sannaviit, allaffiit, umiatsiaarniarfiit aamma atugassanik pisiniarfiit. Immikkoortumi sanaartukkat angissutsimikkut isikkumikkullu assigiinngiaartiterput. Taakku ilaat ataasiakkaartuullutillu inuussutissarsiornermut illuupput marlunnik quleriillit ataqatigiissukkuutaartut. Illut angissusai, ilusai, aamma illup silataani atortut sumiiffimmu inuussutissarsiateqarfinnut naleqquttuupput.



Takussutissiaq 4 -7: Immikkuualuttoq 3B1-imi inuussutissarsiorfiit sanaartukkat.

Immikkoortup ilaa kitaatungaaniittoq maannamut inissiiviugallartutut atorpeqarsimavoq.



Takussutissiaq 8: Immikkoortup ilaa kitaatungaaniittoq inissiivittut atorpeqarallartoq.

Angallannermut pissutsit

Pilersaarusiork Pukuffimmit aqquteqarpoq, aqqullu immikkoortumi assigiinngitsunut atavoq, inuussutissarsiateqarfinnut aqquteqartitsisuulluni. Aqqusineq Pukuffik, aqqusinnermut

pingaarnermut Borgmester Anniitap Aqqusernanut atavog, taamaalillunilu pilersaarusionorfik Nuup sinneranut tassuuna aqquteqarluni.

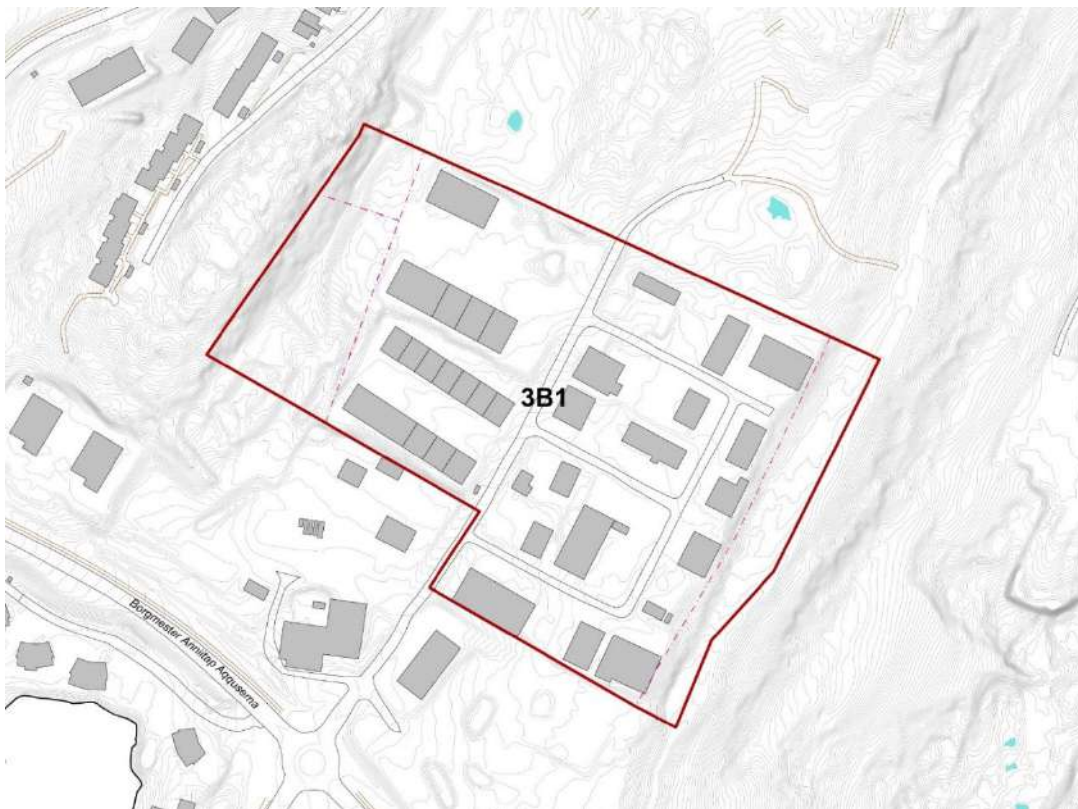
1.4 PILERSAARUMMI PINGAARNERIT

ATORNEQARNERA

Immikkoortup inuussutissarsiutinut siunertarineqartut allaffeqarfinnut, entreprenørinut, quersuarnut, sanasunut, sannavinnut, nioqqutissionernut, inissiivittut assartuinernullu kiisalu suliffissuarnut atorneqarnissaa kommunimut pilersaarummi aalajangerneqarsimavog. Tassunga ilanngullugu sanaartukkat marlunnik qulereeqarsinnaapput, 12 meterinik portunerpaaffeqassallutik..

Illoqarfiup ilaanut pilersaarummut aalajangersakkat nutaat

Kommunimut pilersaarut 2036-p akuerineratigut immikkoortup ilaa 3B1 kangimut kimmullu allilernerqarpoq. Matumani illoqarfiup ilaani pilersaarummi sukumiisumik illoqarfiup ilaanut aalajangersakkat pilersinneqarput, tassa immikkoortup ilaanut siornatigut illoqarfiup ilaanut pilersaarusionorfineqarsimanngitsumik alliliinermut. Immikkoortumi tassani sanaartukkat pioreersut allilernerqarnissaannut periarfissiisoqarlunilu kimmut inissiiviusinnaasut amerlilernissaat periarfissiissutigineqarpoq.



Takussutissiaq 9: Kimmut kangimullu 3B1-imik alliliineq.

Immikkuualuttup ataatsimut katersorneqarnera

Illoqarfiup ilaanut pilersaarummi pioreersumi immikkoortup ilaa immikkuualuttunut pingasunut A, B aamma C-mut agguataagaapput. Matumani illoqarfiup ilaanut pilersaarummi immikkuualuttut ataatsimut katersorneqarput, taamaalilluni immikkuualuttut ataasiinnangortinneqarlutik, taamaaliornikkullu atorneqarsinnaaneri assigiinngitsunut periarfissiissutigineqarluni.

Illoqarfiup ilaanut aalajangersakkat pioreersut nutarterneqarneri

Tamatuma saniatigut immikkoortoq tamarmi piffissamut naleqquttumut ineriartortitsinissaa qulakkeerniarlugu pilersaarutitut pioreersunut aalajangersakkat matumani nutarterneqarput.

Tassunga ilanngullugu inuussutissarsiuteqarfiit akornanni ersarissumik killileqarnissaat qulakkeerniarlugu pissutsit pioreersut aamma nunaminertamik atugassiissutit pioreersut malillugit sanaartorfissat aamma nunaminertat agguataagaanerat nutarterneqarput, takuuk ilanngussaq 2.

Nakkutilliisup illua

Inuussutissarsiuteqarfimmi najugaqarfegartitsinissaq naapertuutinngitsutut nalilernerqarpoq. Taamaattumillu immikkoortumi najugaqarfinnik imaluunniit nakkutilliisut illuannik pilersitsisoqarsinnaanngilaq.

ILLULIORTAASEQ

Kommunalbestyrelse Illuliortaatsimut Politikkimik akuersissuteqarnikuuvoq, tassani kommunimi ilaatigut nutaanik sanaartornermi naleqartinneqartut allassimallutik.

Naleqartitat ilagaat:

ILLOQANNGINNERSAT ILLOQARFIMMILU INUUNEQ

- illoqannginnersat nutaat siunissami qanoq atorneqarnissaat pitsaassusissaallu siunniutereerlugit pilersinneqassasut

PIFFISSAQ SUMIIFFISSARLU

- Illut sanaartukkallu nutaat sumiiffiup pitsaassusiinik qaffassaasuussapput, piffissaq atuuttoq eqqumaffigineqassaaq, piffissarlu qaangiutereersoq siunissamilu pisussat ataqqineqarlutik.
- nunap ilusaa pioreersoq sumiiffimmilu silap pissusia aallaavigalugit pilersaarusiortoqassaaq, sanaartortoqarluni atortulersuisoqarlunilu.

NUNARSUARMI ANGUNIAKKAT:

Pilersaarummi nunarsuarmi anguniakkat makku kalluarneqarput:

**1.5 PILERSAARUSAIMUT ALLANUT TUNNGATILLUGU PISSUTSIT****1.5.1 NUNA TAMAKKERLUGU PILERSAARUSIORNEQ**

Illoqarfimmut pilersaarut nuna tamakkerlugu pilersaarusiortarnermut naapertuuppoq.

1.5.2 KOMMUNIMUT PILERSAARUT

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut kommunimut pilersaarummut atuuttumut naapertuuppoq.

1.5.3 QANGANITSAT ERIAGISASSAT IMAALIALLAANNARLUGIT PEERNEQARSINNAANGITSUT

Sumiiffimmi qanganitsanik eriagisassaqaarnersoq Kommuneqarfik Sermersuumit ilisimaneqanngilaq. Sumiiffimmi nunami suliaqarneq Eqqissisimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 11, 19. maj 2010-meersoq naapertorlugu pissaaq.

1.5.4 AVATANGIISEQ

Assaanermi paasinarsippat immikkoortumi nuna mingutsitaasoq Kommuneqarfik Sermersooq erngertumik ilisimatinneqassaaq.

Eqqakkanik avatangiisimut navianaatilinnik suujunnaarsitsinerit, assersuutigalugu nuna uuliamik mingutsinneqarsimasooq, kommunimi eqqagassalerineq pillugu malittarisassat aamma suliaqarneq tamanna pillugu inatsisit naapertorlugit pissapput.

1.5.5 TEKNIKKUT PILERSUUTIT

Inissialiat nutaat pisortat innaallagissamut imermullu aqquataaannut aamma kuuffissuarnut attavilerneqassapput.

Innaallagissamik, imermik kissamillu pilersuinerimut aqquutit aamma kuuffissuit nunap iluatigoortinneqassapput.

KIASSARNEQ

Immikkoortup kiassarneqarnissaa Nukissiorfinni malittarisassat malillugit pissaaq.

KUUFFILERSUINEQ

Inissialiat imikoq pillugu iliuusissatut pilersaarut naapertorlugu pisortat kuuffissuaataannut attavilerneqassapput.

Nunap qaavani imeq, tamatumunnga ilanngullugu imeq illup qaavanit kuuttoq kuuffissuartigoortinneqassanngilaq, kussinernulli kuutsinneqassalluni, taamaasilluni immikkoortumi sanaartukkanut allanut, pisinnaat aqquataannut, aqqusinernut sanaartorfiunngitsunullu akornusersuutaassanani.

PIGINNITTUT PEQATIGIIFFIAT

Immikkoortup iluani biilinit inissiivit, pisinnaat aqquataat nunaminertallu sanaartorfiunngitsut aserfallatsaaliorneqarnissaat siunertaralugu peqatigiiffimmik peqariingippat, pilersitsisoqarsinnaavoq. Piginnittut peqatigiiffiata tassunga maleruagassartik namminneq aalajangersarsinnaavaat.

APUTINIK ASSARTUILLUNI PIIAASARNEQ

Kommuneqarfik Sermersooq isumasioqatigalugu aput assartorlugu piiarneqartassaaq.

SANAARTORFISSAGISSAANERMUT ANINGAASARTUUTIT

Immikkoortumi sanaartorfissagissaanermut aningaasartuutit illuatungeriillu akornanni agguataarneqartussat akilersuinissamut malittarisassani immikkut ittuni takuneqarsinnaassapput.

1.5.6 PILERSAARUTINIK ATORUNNAARSITSINEQ

Matumani illoqarfiup ilaanut pilersaarutissatut siunnersuutip 3B1-4 akuersissutigineqarneratigut 3B1-3 atorunnaarsinneqassaaq

1.5.7 TAMANUT SAQQUMMIUSSINEQ

Siunnersuut sapaatip-akunnerini arfinilinni, piffissami 10.09.2025 – 22.10.2025, tamanut tusarniaassutigineqassaaq.

1.6 PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAP INATSISITIGUT ATUUFFII**1.6.1 INATSISITIGUT ATUUFFIUGALLARTUT**

Illoqarfimmut pilersaarummut tapiliussassatut siunnersuutip tamanut saqqummiunneqareernerani nunaminertat, illut sanaartukkallu siunnersuummi pineqartut sanaartorfigineqassanngillat allatigulluunniit kommunimut pilersaarutip imaluunniit kommunimut pilersaarummut tapiliussap inaarutaasup imarisaanut sioqqutsisutut isikkoqarsinnaasumik iluaqutiginiarneqassanatik (Pilersaarusiornermut inatsit § 31).

Akerliliisinaanermut piffissaliussap naareernerani, piffissaagallartillugu akerliliissutinik tigusaqartoqarsimanngippat nunaminertap siunnersuummi pineqartup, siunnersuummut naapertuuttumik illuliorfigineqarnissaa imaluunniit allatigut iluaqutigineqarnissaa Kommunalbestyrelsip akuerisinnaavaa (Pilersaarusiornermut inatsit § 31 imm. 2).

Inatsisitigut sunniutaagallartut illoqarfiup ilaanut pilersaarummut siunnersuutip tamanut nalunaarutigineqarnissaata tungaanut atuutissapput - taamaattorli siunnersuutip saqqummiunneraniit sivisunerpaamik ukioq ataaseq. (Pilersaarusiortarnermut inatsimmi § 31 imm 3).

1.6.2 INATSISITIGUT INAARUTAASUMIK ATUUTILERSINNEQARNERA

Kommunimut pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaanut Kommunalbestyrelse suliniuteqassaaq, tassunga ilanngullugu nunaminertanik atugassiinerit. (Pilersaarusiortarnermut inatsit § 29).

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut inaarutaasoq tamanut nalunaarutigineqareerpat pilersaarummi aalajangersakkanik unioqqutitsisunik pissusiviusunilluunnit pilersitsisoqarsinnaanngilaq. (Pilersaarusiortarnermut inatsit § 30).

Pisulli ilaanni aalajangersakkanit sukumiisunit nikingasoornerit illoqarfimmut pilersaarummi aalajangersakkat sukumiisunit annikinnerusunut immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaasarpog. Nikingasoornerit pingaarnerit aamma aalajangersakkanit pingaarnertit nikingasoornerit pissutigalugit nutaamik kommunimut pilersaarummut tapiliussaliortoqassaaq. (Pilersaarusiortarnermut inatsit § 50).

Aalajangersakkat malillugit nunaminertanik, illunik atortunillu atuneq ingerlaannarsinnaavoq, akerlianilli assersuutigalugu atuinerup allanngortinneqarnera nutaamilluunniit sanaartorneq illoqarfiup ilaanut pilersaarummik unioqqutitsissanngillat.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut imminermini imaanngilaq pilersaarummiittunik, nunaminertat, illut atortullu, pilersitsisoqarnissaanik nassataqartoq.

2. AALAJANGERSAKKAT

Kommunalbestyrelsip makku aalajangersakkat *"Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisissaannik nalunaarutaat nr. 4, 25. januar 2024-meersoq (Pilersaarusiornermut inatsit)"* malillugu aalajangersarneqarput.

Aalajangersakkat § 20 aalajangersakkanut pingaarnernut aamma § 22 aalajangersakkanut sukumiisunut avitaapput.

Aalajangersakkat tamarmik inatsisitigut pituttuisuupput, taamaattorli pissutsini immikkut ittuni, sumiiffimmut pilersaarummi aalajangersakkanit sukumiisunit immikkut akuersissummik tunniussisoqarsinnaavoq. Pingaarnertut aalajangersakkat pilersaarummi tunngavigineqarput, taamaattumillu aalajangersakkanit taakkunannga immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaanani.

§ 20. PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT

Immikkoortumut pingaarnertut aalajangersakkat kommunip pilersaarutaanut atuuttutigut aalajangersagaapput

§ 22 NAJUKKAMI IMMIKKOORTUMUT AALAJANGERSAKKAT SUKUMIISUT

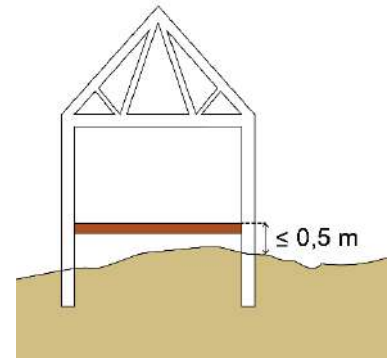
1. SANAARTUKKAP INISSISIMAFFIA

- imm.:1. Nutaamik sanaartukkat taamaallaat sanaartorfissani ilanngussaq 2-mi takutinneqartutut inissinneqarsinnaapput.
- imm.:2. Sanaartukkat nutaat marlunnik qulereeqarsinnaapput, nunamiillu illup qaliata nuuanut uuttorlugu 12 meterinik portunerpaaffeqassallutik.
- imm.:3. Illuni teknikkikkut atortorissaarutit, soorlu pujorfiit, silaannarissaatit nuui silammoortut/ilummoortut assigisaallu portussusiliinermut ilaatinneqanngillat.
- imm.:4. Sanaartukkani nutaani kommunimut pilersaarummi atuuttumi aqquserngit titarneri aalajangersakkat malinneqassapput.
- imm.:5. Immikkoortup ilaani nakkutilliisunut inissialiortoqarsinnaanngilaq.
- imm.:6. Inissiivissat 24-t, sanaartorfissanut nunaminertamik atuisinnaatitaasunit taamaallaat qinnutigineqarsinnaasut, atugassiissutigineqarput.
Inissiivissat 2e taamaallaat sanaartorfissanut 2a-2d-nut nunaminertanut atuisinnaasunit qinnutigineqarsinnaapput.
Inissiivissat 3i aamma 3j taamaallaat sanaartorfissanut 3a-3h-nut nunaminertanut atuisinnaasunit qinnutigineqarsinnaapput.
Inissiivissat 4f aamma 4g taamaallaat sanaartorfissanut 4a-4e-nut nunaminertanut atuisinnaasunit qinnutigineqarsinnaapput.

2. INISSIALIAP ISIKKUA

SILATAASA ISIKKUI

- imm.:1. Illup silataaniit init quleriit allersaata portunerpaaffissaa nunap portunerpaaffianiit 0,5 meterit sinneqqusaanngilaa. Takussutissiaq takuuk
- imm.:2. Illut silatai qisunnik, igalaaminernit, eterninit, saviminernit betoninit allanilluunniit pladitut atortunit sanaajusinnaapput.
- imm.:3. Illut ataasiakkaat qalipaatinik pingasunit amerlanerusunik qalipanneqassanngillat. Tassunga igalaanut matunullu, sinarsuanut il.il. qalipaati ilanngullugit.
- imm.:4. Illup saavi sanaartukkat pioreersut imaluunniit illut eqqaaniittut assinginik qalipaateqartinneqassapput.
- imm.:5. Illup silataani iigaasa qillissusaata 40 qaangissanngilaa.



QALIAT

- imm.:6. Illut qaliaat 7-30 gradinik sivingatillugit ilusilerneqassapput.
- imm.:7. Illut tamarmik qernertunik qaliaqartussanngorlugit suliarineqassapput, illullu qaliaattut atortussat qillernerat 20-t sinnissanngilaat.

ELEVATORIT, MAJUARTARFIIT AAMMA MAJORALLAFIIT

- imm.:8. Majuartarfiit, elevatorit inaat ass. sanaartorfimmut killiliussap avataaniissanngillat.

ALLAGARTARSUIT

- imm.:9. Illuni ataasiakkaani suliffeqarfiit illumiittut pillugit aqqinik atuuffiinillu paasissutissanik imaqtartunik ataavartussanik taamaallaat allagartarsualiisoqarsinnaavoq.
- imm.:10. Allagartarsuit qulleqarsinnaapput, qullilersornerili avatangiisaannut akornutaassanngillat tassunga ilanngullugit nunami, imaani silaannakkulluunniit angallattut eqqarsaatigalugit. Tamatuma nassataraa allagartat ammut qinngorneqartillugit qullilersugaassapput aammalu qulliit nikerartuussanngillat. Allagartarsuit fjernsynskærmeussanngillat, qameqattaartuunatik imaluunniit qaamanerisa sakkortussusii nikerartuunatik.

3. AQQUSERNGIT AQQUSINEEQQALLU

- imm.:1. Aqquserngit aqqusineeqqallu ilanngussaq 2-misut takussutissialiarineqarsimasutut sananeqassapput.
- imm.:2. Kommuni ilitersuutaa naapertorlugu aqquserngit aqqusineeqqallu sananeqassapput.
- imm.:3. Biilinit inissiisarfiit pillugit ileqqorineqartoq naapertorlugu biilnik inissiisarfiliortoqassaaq, kommunip pilersaarutaanut atuuttumut aalajangikkamik.

imm.:4.	Cykkilini inissiivissat pillugit ileqqorineqartoq naapertorlugu cykkilini inissiivissaliortitsisoqassaaq, kommunimi pilersaarummut atuuttumi aalajangikkamik.
imm.:5.	Unittarfiit pillugit ileqqorineqartoq naapertorlugu biilnut unittarfiliortoqassaaq, kommunip pilersaarutaanut atuuttumut aalajangikkamik.
4. NUNAMINERTAT SANAARTORFIGEQQUSAANNGITSUT SUNNGIFFIMMILU ATORTULERSUUTIT	
imm.:1.	Immikkoortut sanaartorfiunngitsut, atortulersorfiunngitsut assigisaallu pissutsimikkut pinngortitami allanngortinneqassanngillat.
imm.:2.	Immikkoortumi kuuffeqarnissaa qularnaarneqassaaq. Kussinerit ruujorillu annertussusaat uuttortarneqassapput, taamaalillutik immikkoortumi sialloraangat apullu aakkaangat naammattunik kuuffeqarniassapput. Nunaminertamik atuisinnaatitaasut ataasiakkaat erngup kuuttarnera nunaminertanut eqqaaniittunut eqqaamiunullu akornutaannginnissaa akisussaaffigaat.
5. TEKNIKKIKKUT ATORTULERSUUTIT	
imm.:1.	Inissialiat nutaat pisortat innaallagissamut imermullu aqquataannut aamma kuuffissuarnut attavilerneqassapput.
imm.:2.	Innaallagissamik, imermik, kuuffissuit kissamillu pilersuinermit aqquutit nunap iluatigoortinneqassapput.
imm.:3.	Ledninginik allap allanngortiterisinnaanera ledninginik piginnittumut aningaasartuutaassanngilaq aamma tamanna ledninginik piginnittoq aatsaat isumasioqqaarlugu taassumalu innersuussutai malillugit pissaaq. Allannngortiterisoqarnerani nutaanik ledningilersuinermit ledninginik piginnittoq ledningilersuinermit atortunut tamanut akiliissaaq namminerlu ledningini pillugit suliaqassalluni.
imm.:4.	Nunap qaavani imeq, tamatumunnga ilanngullugu imeq illup qaavanit kuuttoq kuuffissuartigoortinneqassanngilaq, kussinernulli kuutsinneqassalluni, taamaasilluni immikkoortumi sanaartukkanut allanut, pisuinnaat aqquataannut, aqqusinernut sanaartorfiunngitsunullu akornusersuutaassanani.
imm.:5.	Immikkoortup iluani teknikkikkut atortulersuutit soorlu transformerstationit, imaarsaatit Kommuneqarfik Sermersooq aamma Nukissiorfiit isumasioqatigalugit inissinneqassapput. Aqquserngit titarneri malinneqassapput.
6. NUNAMINERTAT SANAARTORFIGINEQANNGITSUT	
imm.:1.	Containerinik silamilu allanik inissiineq inissiivissatut aalangiunneqarsimasut iluanni kisimi pissaaq, soorlu ilanngussaq 2-mi takutinneqartoq.
imm.:2.	Nunaminertat sanaartorfigineqanngitsut, sanaartornermit innarlerneqartut, qaartiterneqartut ilusaattut pilerseqqinneqassapput.
imm.:3.	Qaartiterinermit ujaqqat atunngitsuukkat Kommuneqarfik Sermersuumit pigineqarput.

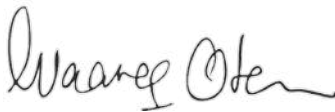
imm.:4.	Nunaminertat sanaartorfiunngitsut inissiivittut tunniunneqarsimanngitsut piffissami sivilunerusumi inissiivittut atorineqassanngillat. Sivilunerusumik inissiiviit atuuttut tassaapput qaammat 1 sinnerlugu atuuttut.
imm.:5.	Nunaminertat suliffeqarfiusut inissiiviusullu ungalulerlugit assiaqusersorneqarsinnaapput. Nunaminertat atugassiissutigineqartut 1,8 m-imik portunerunngitsumik ungalulersorneqarsinnaapput. Kommuneqarfik Sermersuup tungaaniit piumasaqaataasinnaavoq, sumiiffimmi isumannaallisaaneq pillugu ungalulersuisoqassasoq.
imm.:6.	Aputinik inissiartorneq immikkoortup iluinnaani pissaaq taavalu Kommuneqarfik Sermersuomit immikkut akuersissuteqartinnani allanut inissiisoqassanani.
imm.:7.	Aputit katersorsimasat immikkoortumi ulluinnarni atuuffinnut akornutaassanngillat. Tamanna malinneqanngippat Kommuneqarfik Sermersooq nunaminertamik atuisussaatitaasup akiligaanik niffanik allamukaassuisinnaatitaavoq.
imm.:8.	Aqquserngit aqqusineeqqallu qullilersorsimanissaat kommunip ilitersuutaa malillugu qulakkeerneqassapput. Aqqusernup qaammaqqusersornera Nukissiorfiit aqquserngit, aqqutit aqqusineeqqallu qanoq qaammaqqusersorneqarnissaat pillugit ingerlatsinermut ilitersuutaat malillugu qullilersorneqassapput. Qaammaqqusersuinerit avatangiisinut akornutaassanngillat, nunami silaannakkulluunniit angallattut eqqarsaatigalugit.
7. ERIAGINNINNEQ	
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.	
8. PINNGORTITAMIK ILLERSUINISSAMIK SOQUTIGISAT	
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.	
9. NUNALERALUNI NUNAMIK ATUINISSAMIK SOQUTIGINNINNERIT	
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.	
10. ATAATSIMUT ATORTULERSUUTIT	
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.	
11. PIGINNITTUT PEQATIGIIFFII	
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.	
12. AVATANGIISIMIK MINGUTSITSINERMI KILLISSARITITAASUT	
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.	
13. ILLUT NUKISSIUUTINIK ATAARTUNIK ATUIFFIUSUT	
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.	
14. SANAARTORFISSAT PIUMASAQAATEQARFIUSUT	

Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.
15. SUMIIFFIIT NALORNINAATEQARSINNAASUT
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.
16. ATTANNEQARSINNAASUMIK INERIARTORTITSINERMUT PIUMASAQAATIT
Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq.
17. ATUILERNISSAMUT PIUMASAQAATIT
Imatut pisoqaqqaartinnagu sanaartukkat nutaat atorneqalissanngillat: • § 3 imm. 4 naapertorlugu biilnik inissiivissaliisoqarpoq • § 6 imm. 2 naapertorlugu nuna ilusiatut aaqqeqqinneqassaaq • § 5 imm. 1 naapertorlugu Inissialiat nutaat tamat innaallagissamut imermullu aqqutaataannut aamma kuuffissuaataannut attavilerneqassapput.

3. AKUERSISSUTEQARNERMI ATSIORNERIT

Matumuuna illoqarfimmut pilersaarut 3B1-4 Pukuffik pillugu siunnersuut maanna Kommuneqarfik Sermersuumi Aningaasaqarnermut Inuussutissarsiornermullu Ataatsimiititamit akuersissutigineqarpoq ulloq 22.08.25 aamma sapaatit akunnerini 6-ni tusarniaassutigineqassaaq.

Kommuneqarfik Sermersooq ulloq 25.08.25



Avaaraq Olsen

Borgmesteri

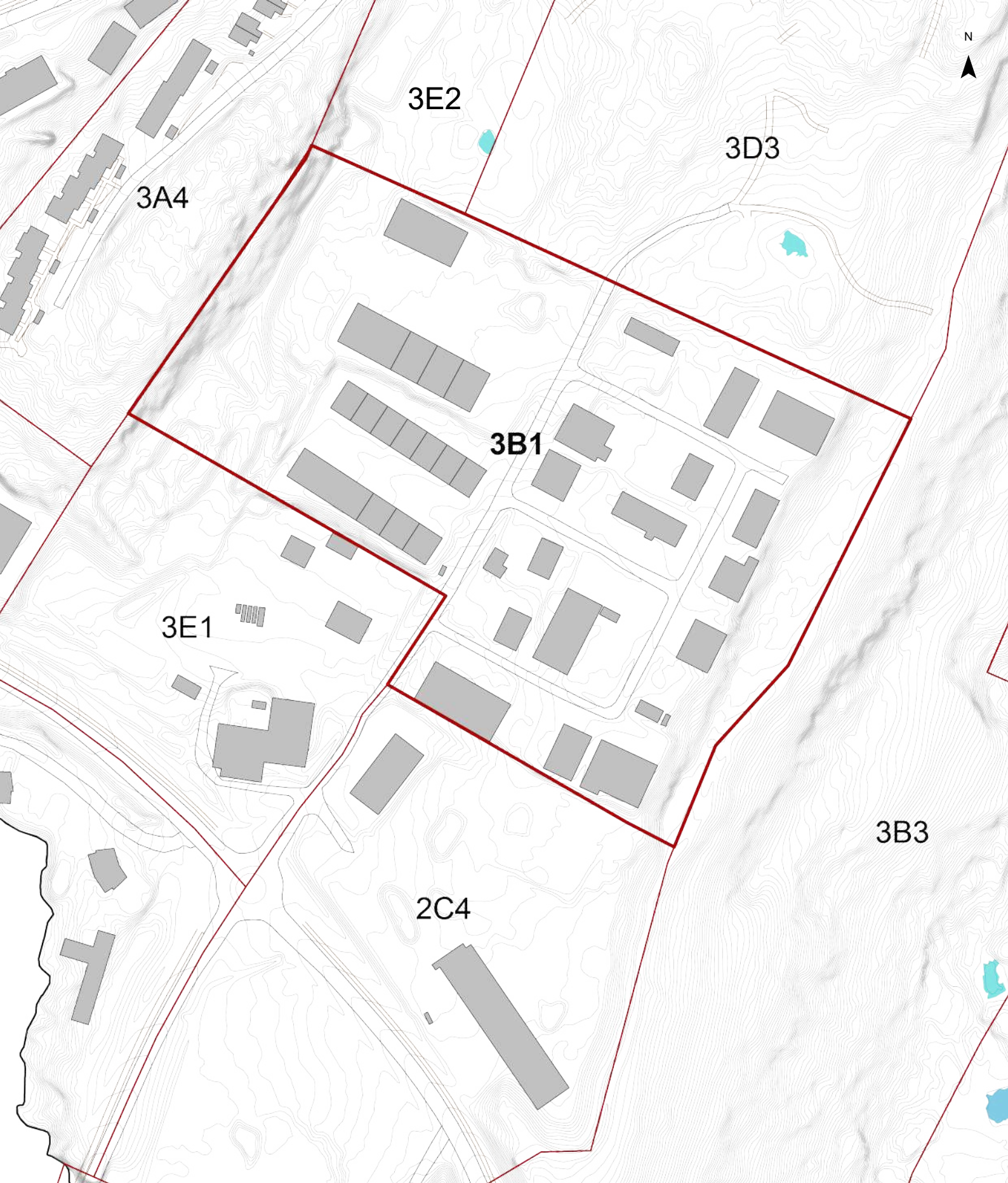
//



Ole Jakobsen

Kommunaldirektøri

Siunnersuutitut tamanut saqqummiunneqarpoq, ulloq 10.09.25



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangiiisnullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 3B1-4 //
Lokalplan 3B1-4

**ILISARNARATINUT NASSUIAATIT //
SIGNATURFORKLARING**

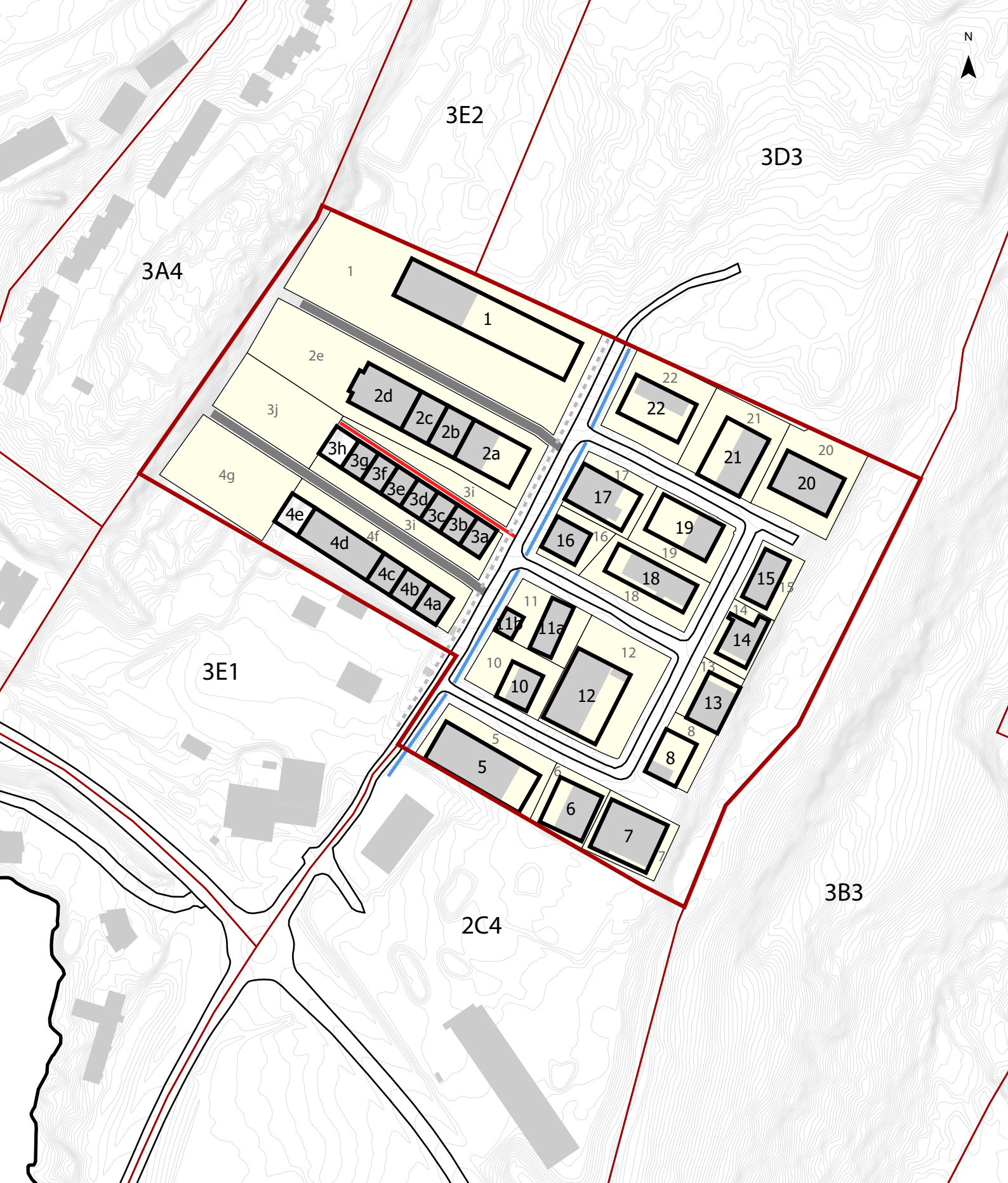
-  Immikkoortup ilaa 3B1 //
Delområde 3B1
-  Illut pioreersut // Eksisterende bygninger
-  Aqqusineq // Vej

ILANNGUSSAQ 1 // BILAG 1

**IMMIKKOORTOQ 3B1 //
DELOMRÅDE 3B1**

Septembari 2025 //
September 2025

Uutuut 1:2.500 // Skala 1:2.500
A4



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Illoqarfimmut pilersaarut 3B1-4 //
Lokalplan 3B1-4

**ILISARNARATINUT NASSUIAATIT //
SIGNATURFORKLARING**

- Immikkoortup ilaa 3B1 // Delområde 3B1
- Immikkoortoq // Delområder
- Illut pioresut // Eksisterende bygninger
- Sanaartorfissat // Byggefelter
- Nunaminertaq inissiivissaq // Oplagsareal

- Aqqusineq // Vej
- Aqqusineq nutaaq // Ny vej
- Ikuallattoormermi aqqut // Brandvej
- Pisuinnartunut Aqqutissiaq // Sti
- Kussineq // Grøft

ILANNGUSSAQ 2 // BILAG 2

**IMMIKKOORTOQ 3B1 //
DELOMRÅDE 3B1**

Septembari 2025 //
September 2025

Uutuut 1:2.500 // Skala 1:2.500
A4