

GODTHÅB JAGTFORENING OG BIATHLONSKYDEBANE TIL NSP

PILERSAARUMMUT QINNUTEQAAT
PROJEKTANSØGNING

E+N ARKITEKTUR A/S
VINTER 2022





Qaammataasamiit assilisaq, sumiiffiit qanittuaniittut.
Satellitfoto, det nære område.

GODTHÅB JAGTFORENING 25. NOVEMBER 1970-IMI PILERSINNEQARSIMAVOQ

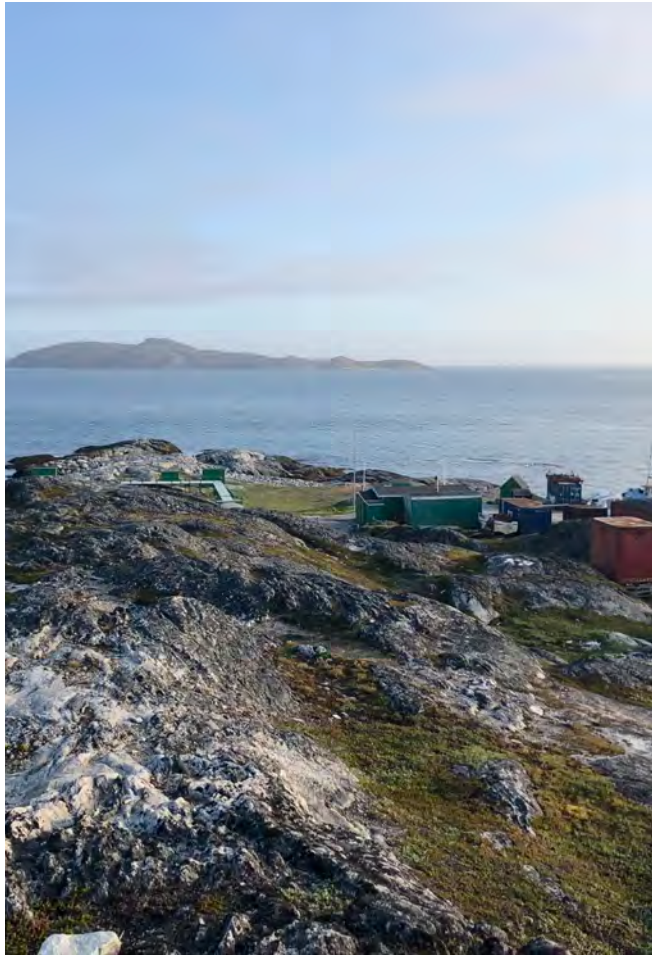
Godthåb Jagtforening aallartinneqaramili inissisimaffiminiippoq – Jagtvejip isuani. Taamanikkut illoqarfiup eqqaaveqarfigisaata isuanut, ooqattaasartarneq sumulluunniit ajoqutaasussaajunnaarlugu taamaattumillu torrallavillugu inissinneqarsimalluni.

Illoqarfiulli ineriartornerata kingunerisaanik sumiiffik eqqaavittut atorineqarunnaarsimavoq. 70-ikkut ingerlanerini eqqaaveqarfik entreprenørit suliffeqarfiattut atuleraluttuinnarsimavoq – kiisalu Entreprenørdalenimik taaguuteqalersimalluni. Naak sumiiffik allatut atorineqalersimagaluartoq Godthåb Jagtforenig allamut nuussimanngilaq, ooqattaasartarneq allanut akorngutaasanngimmat.

Kommunip pilersaarutaata 1C6-1-ip ilassutissaata akuersissutigineqarneratigut Entreprenørdalen suliffeqarfiujunnaarluni massakkut illoqafiusussanngorsimavoq. Ooqattaasartarnerlu illoqarfiup eqqaaniittussatut naleqqutinngimmat ooqattaasartarfiup allamut nuunneqarnissaa pisariaqaleraluttuinnarsimavoq.

Jagtforeningi sulii ukiut 50-it sionratigut aallartiffigisimasaminiippoq. Sumiiffilli inissisimaffigisaa ukiut ingerlanerini allanut atorineqaleriartuinnarsimavoq Nuullu ilaa tamanna massakkut illoqarfittut atorineqartussanngorpoq. Taamaattumik Jagtforeningip atortuutai aamma allamut nuuttariaqalersimammata siunnersuutigaarput tamakku mittarfiup qanittuanut, timmisartut nipiliortarnerat pissutigalugu ingerlatassanut allanut atorineqarsinnaarpiannngitsumut nuutsinneqassasut.

Sumiiffiup Imarsiornermik Ilinniartuup eqqaaniittup Ineriartornissaanut pilersaarutissatut siunnersuutip, "Sermeq City", pilersinneqarneratigut sumiiffik Jagtforeningip illuaraateqarfigalugulu ooqattaasarfiuteqarfigisaa illuliortiterfigineqarnissaa pilersaarutigineqarpoq. Amigaataalerporlu sumiiffik taarsuinnegartussaq aalajangersimasooq, peqatigiiffup ingerlataminik ingerlatseqqifigisinnaasaa.



GODTHÅB JAGTFORENING BLEV STIFTET 25. NOVEMBER 1970

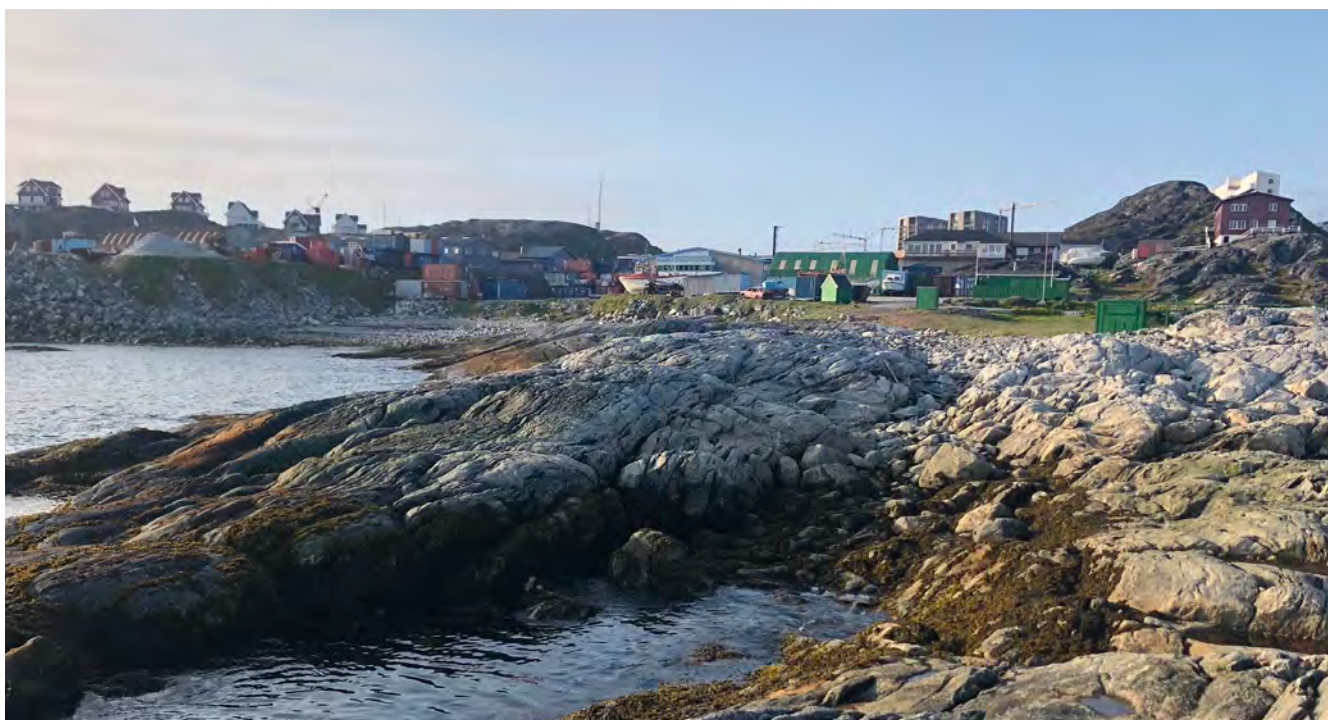
Godthåb Jagtforening fik sin nuværende placering – for enden af Jagtvej – allerede ved stiftelsen. Dengang var det for enden af byens daværende dump, hvor skydningen ikke var til gene for nogen og placeringen således optimal.

I takt med byens udvikling ophørte området funktion som dump. Op gennem 70’erne blev dumpen omdannet til erhvervsområde primært for entreprenører – deraf navnet Entreprenørdalen. På trods af omdannelsen af områdets karakter fastholdt Godthåb Jagtforening placeringen, da skydningen fortsat ikke var til gene for nogen.

Med vedtagelsen af kommuneplanstillæg 1C6-1 Entreprenørdalen bliver erhvervsområdet nu omdannet til et boligområde. Skydning i nærheden af boligområder er ikke optimalt og behovet for en flytning af skydebanen bliver mere og mere aktuelt.

Jagtforeningen ligger præcis, hvor den blev anlagt for over 50 år siden. Det foranliggende område har dog med tiden ændret karakter og denne del af Nuuk inddrages nu til boligområde. Derfor er det nødvendigt at flytte Jagtforeningens faciliteter udenfor byen og vi foreslår i den forbindelse et område tæt på lufthavnen, som alligevel vil have færre anvendelsesmuligheder pga. larm fra flyene.

Projektforslaget omkring udviklingen af området ved Skipperskolen "Sermeq City" åbner op for en bebyggelse af området, hvor jagtforeningen har sit klubhus og sine skydebaner. En forudsætning for at dette kan ske er, at der findes et permanent erstatningsareal, hvor foreningen kan fortsætte sit virke.



*Godthåb Jagtforeningip- maannakumut inissisimamera.
Godthåb Jagtforenings nuværende arealer.*

Peqatigiiffimmi ilaasortat ooqattaasartarput taaguutit "Skeet", "Trap", "Sporting" aamma "Jagt" atorlugit. Skeet, Trap aamma Sporting ooqattaasartarfimmi 60m x 60m-inik angissusilimmi atorneqartarput. Jagt ooqattasarfimmi immikkut 120m x 60m-inik angissusilimmi atorneqartarpoq. Ooqattasartarfimmullu atatillugu isumannaallisaaveqartussaavoq 140m missiliorlugit angissusilimmik.

Sumiiffimmi pilersaarusiork 3D9 Nuffiumaneq Sineriak sanaartorfigineqartussanngilaq sunngiffimmi atugaassalluni soorlu golfertarfittulluunniit.

Sumiiffik ooqattaasarfissatut naleqqulluinnartuuvoq:

- Sumiiffik atorneqanngilaq
- Sumiiffik inissialiorfigineqarsinnaanngilaq, mittarfimmiit nipiliorfiusumiikkami
- Sumiiffik avannamut sammisuuvoq, taamaattumik ooqattaasartut seqinermut inngiasuttassanngillat
- Sumiiffik angisoorujuuvoq ooqattaasarliit marluk tassaniissinnaallutik peqatigiiffiullu illuaraa aamma tassaniissinnaalluni.

Ooqattaasarliit nipiliorfioreersut soorlu mittarliit qanittuut inissinneqarajuttarput. Godthåb Jagtforeningimi taamaallaat timmiarsutit ooqattaasartarput, tamakkulu annerpaaamik 200 meterinik aallarnertussuseqarput taamaattumillu timmisartunut ajoqutaassanatik.

Sumiiffiup taarsiunneqartussap inerisarneqarnissaanut aningaasartuutissat Sermeq Cityp inerisaavigineqarneranut atatillugit akilerneqarsinnaapput, pilersaarusiassaq piviusunngussariarpat.

Foreningens medlemmer dyrker lerdueskydning indenfor disciplinerne "Skeet", "Trap", "Sporting" og "Jagt". Skeet, Trap og Sporting dyrkes på den samme skydebane på 60m x 60m. Jagt dyrkes på en særskilt skydebane på 120m x 60m. I forlængelse af skydebanerne skal der være en sikkerhedsafstand på 140m.

Lokalplansområde 3D9 Nuffiumaneq Kysten er udlagt til friholdt område og fritidsanlæg med en nuværende specifik anvendelse som golfbane.

Området er særdeles velegnet til skydebane idet:

- Området er ubenyttet
- Området er ikke egnet til beboelse, da det ligger inden for støjzonen fra lufthavnen
- Området er nordvendt, så skytterne ikke får solen i øjnene
- Området er stort nok til at rumme begge skydebaner og klubhus samt parkering

Skydebaner ligger ofte i tilknytning til allerede støjbefængte områder såsom lufthavne. Godthåb Jagtforening skyder kun med haglgeværer, som har en maksimal rækkevidde på 200 meter og vil derfor aldrig være til gene for lufttrafikken.

Udgifterne til udviklingen af erstatningsarealet vil blive afholdt af projektudviklerne bag Sermeq City, når projektet er en realitet.

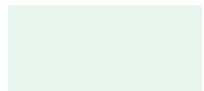
***INISSISIMAFFISSAMUT NUTAAMUT SIUNNERSUUT
FORESLÅET NY PLACERING***

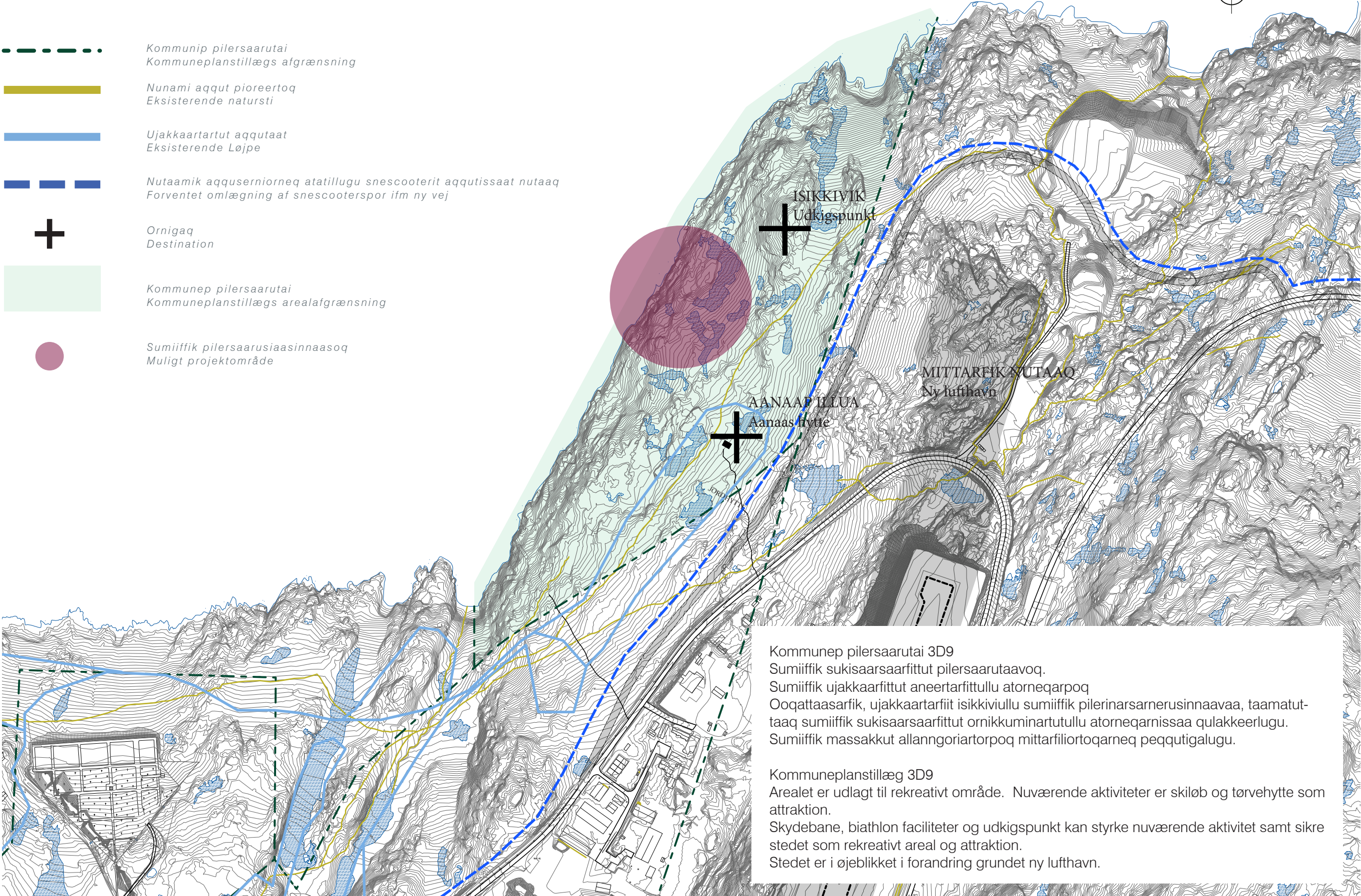


***MAANNAKKUMUT INISSISIMAFIK
EKSISTERENDE PLACERING***

*uuk, qaammataasamiit assilisaaq.
Satellitfoto, Nuuk.*

PIOREERSUT - EKSISTERENDE FORHOLD
NUFFIUMANEQ SINERIAK - NUFFIUMANEQ KYSTEN

-  Kommunip pilersaarutai
Kommuneplanstillægs afgrænsning
-  Nunami aqut pioeertoq
Eksisterende natursti
-  Ujakkaartartut aqquaat
Eksisterende Løje
-  Nutaamik aqquserniorneq atatillugu snescooterit aqqutissaat nutaaq
Forventet omlægning af snescooterspor ifm ny vej
-  Ornigaq
Destination
-  Kommunep pilersaarutai
Kommuneplanstillægs arealafrænsning
-  Sumiiffik pilersaarusiaasinnaasog
Muligt projektområde



Kommunep pilersaarutai 3D9
Sumiiffik sukisaarsaarfittut pilersaarutaavoq.
Sumiiffik ujakkaarfittut aneertarfittullu atorpeqarpoq
Ooqattaasarfik, ujakkaartarfiit isikkiviullu sumiiffik pilerinarsarnerusinnaavaa, taamatut-taaq sumiiffik sukisaarsaarfittut ornikkuminartutullu atorpeqarnissaa qulakkeerlugu.
Sumiiffik massakut allanngoriartorpoq mittarfiliortoqarneq peqqutigalugu.

Kommuneplanstillæg 3D9
Arealet er udlagt til rekreativt område. Nuværende aktiviteter er skiløb og tørvehytte som attraktion.
Skydebane, biathlon faciliteter og udkigspunkt kan styrke nuværende aktivitet samt sikre stedet som rekreativt areal og attraktion.
Stedet er i øjeblikket i forandring grundet ny lufthavn.

Ullumikkut pilersaarut 1:5000

Situationsplan 1:5000



*Ujakkaarluni ooqattaanermi atugassat.
Biathlon faciliteter.*



*Aanaap illua – ornigaq.
Aanaas hytte - destination.*



*Isikkivik – ornigaq.
Udkigspunkt - destination.*



*Pilersaarusiaq tamaat isigalugu.
Panoramaview af projektområdet.*

SUMIIFFIMMI SOQUTIGINNITTUT ALLAT

UJAKKAARTARTUT PEQATIGIIFFIAT

Ujakkaartartut peqatigiiffiat NSP ukiorpassuarni Ravnedalimiittarnikuupput, Nuup Nuussuullu akornanni inissisimasog. Tassani Nuummi najugallit ataatsimua-laarlutillu timersortarnikuupput. NSP ujakkaartartut VM aamma OL-mut peqataasussatut ineriartortitsisarsimavoq. Naliginnaasumik ujakkaartarfik Ravnedalimiit Annersuarmut, Annersuarmiillu mittarfiup aqqutaanut ingerlaarluni. Ukioq kaajallallugu illoqarfiup inuusuttuinut timersortitsisarpoq, ukiumut sukkaniunnissamut piareersaalluni. Ukiukkut NSP ujakkaartartunut tamanut, sungiusarnerit saniatigut sapaatip akunnikkaartunik sukkaniutsitsisarpoq.

Kalaallit Nunaat ukiuni 20-ni kingullerni ujakkaarluni VM-ni peqataatitseqataasarpoq, taamatuttaaq OL-mi ujakkaarluni ooqattaanermi peqataatitsisimalluni. Unammiaaernerup imarivaa ujakkaariarluni eqqoriagassanik 5-nik ooqattaaneq, ooqattaareernermilu ujakkaarneq ingerlateqqillugu. Ujakkaarluni ooqattaaneq naliginnaasumik ujakkaartartunit peqataaffigineqartarpoq. Kalaallit Nunaannut ujakkarluni ooqattaanermut unammiaaernermi Erfalasorput atorlugu peqataasinnaaneq ajunngit-sorujussuuvog, ujakkaarneriinnarmut sanilliussagaanni danskit erfalasuut atorlugu peqataatitsisartoq. Maanamut periarfissaanngilaq ataavartumik Kalaallit Nunaanni, ujakkaarluni ooqattaanermut sungiusarnissaq, ooqattaasarfeqannginnera pissutigalugu. Ujakkaarluni ooqattaanermi aallaat atorpeqartarpoq cal. .22. Ooqataasarfiit illoqarfiup avatinnguani inissisimakkajuttarput. Aanaap illuata eqqaa sumiiffik piukkunnartutut inissisimavoq. Siullertut timmiarsiuutinut ooqattaasarfissatut inissinneqarusuppoq.

ØVRIGE INTERESSEENTER I OMRÅDET

LANGRENDSKLUBBEN

Langrendsklubben NSP har i mange år haft sit virke ud fra Ravnedalen placeret midt mellem Nuuk og Nuus-suaq. Her har mange af Nuuks borgere haft et socialt netværk og motionsgrundlag. NSP har også opfostret flere eliteskiløbere med VM- og OL-deltagelser bag sig. Normalt foregår langrendsaktiviteten på løjper som strækker sig fra Ravnedalen, over Annersuaq/badesøen og videre ud mod lufthavnsvejen. Hele året afholdes der træninger for byens ungdom for at være i form til vinterens skiløb. I vinterhalvåret afholder NSP ugentlige konkurrenceskiløb i tillæg til træninger for skiløberne i alle aldre.

Grønland har de sidste 20 år været repræsenteret i biathlon ved flere VM, samt i et OL. I biathlon løbes der langrend i kombination med skydning. Konkurrencer afholdes således at der løbes en runde på ski, hvorefter man skyder på 5 faldskiver, hvorefter der igen løbes på ski. Biathlon henvender sig i udgangspunktet til samme sportsfolk som langrend. Biathlon er de senere år vokset i popularitet internationalt. For Grønland er det meget positivt, at man i biathlon kan konkurrere under grønlandsk flag, i modsætning til langrend som er underlagt det danske skiforbund. Hidtil har det ikke været muligt kontinuerligt at træne eller konkurrere i biathlon i Grønland da der ikke har været nogen skydebane. I biathlon skydes der med en cal. .22 riffel. Skydebaner til biathlon med en cal. .22 ses ofte anlagt i bynære omgivelse i udlandet. Området omkring Aanaas hytte synes godt egnet til formålet. I første omgang ønskes anlagt en bane til brug af luftbøsse.

ORNITASSAT

Nuffiumaneq ullumikkut sukisaarsaarfittut snescooterit aqquataattut, pisuttuarterfittut ujakkaarterfittullu atorneqarpoq. Tassani sanaffiunikutuaq tassaavoq Aanaap illua. Taamatut atorneqarnera ingerlaannassaaq, ilassutitullu sukisaarsaarfiliortoqarsinnaavoq, Nuummilu ornittagatut pilerinarsarnerullugu. Nuummi kommunep pilersaarusiaani "Kommuneplanstillæg nr. 4" imarivaa: Sukisaarsaarfittut pilersaarusiaq. Pilersaarut taanna imarivaa sunngiffimmi atugassatut isikkivimmik sanasoqarsinnaaffittut. Pilersaarusiorfissaq illutoqqap, Aanaap Illuata eqqaani inissisimareerpoq. Ooqattaasartut peqatigiiffiannut biilini inissiisarfiliorneq marloqiusatut atorneqarsinnaavoq, allanut sukisaarsaarfiliassanut, pisuttuarternunik qimminullu aneerussiartortunut atorneqarsinnaassalluni.

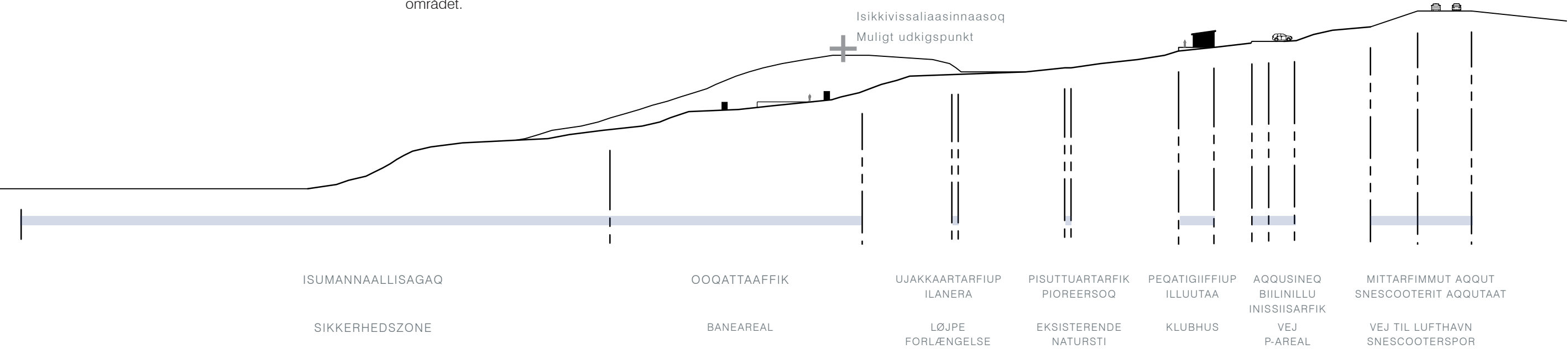
DESTINATIONER

Nuffiumaneq er idag et besøgt rekreativt areal med mulighed for snescooterkørsel, vandreture og langrendsløb. Enkel fritliggende bebyggelse som tørvehytter har historisk været placeret i området. Denne brug vil fremtidigt kunne fortsættes og styrkes med udbyggelse af rekreative faciliteter og gøre stedet til en velbesøgt destination for Nuuk.

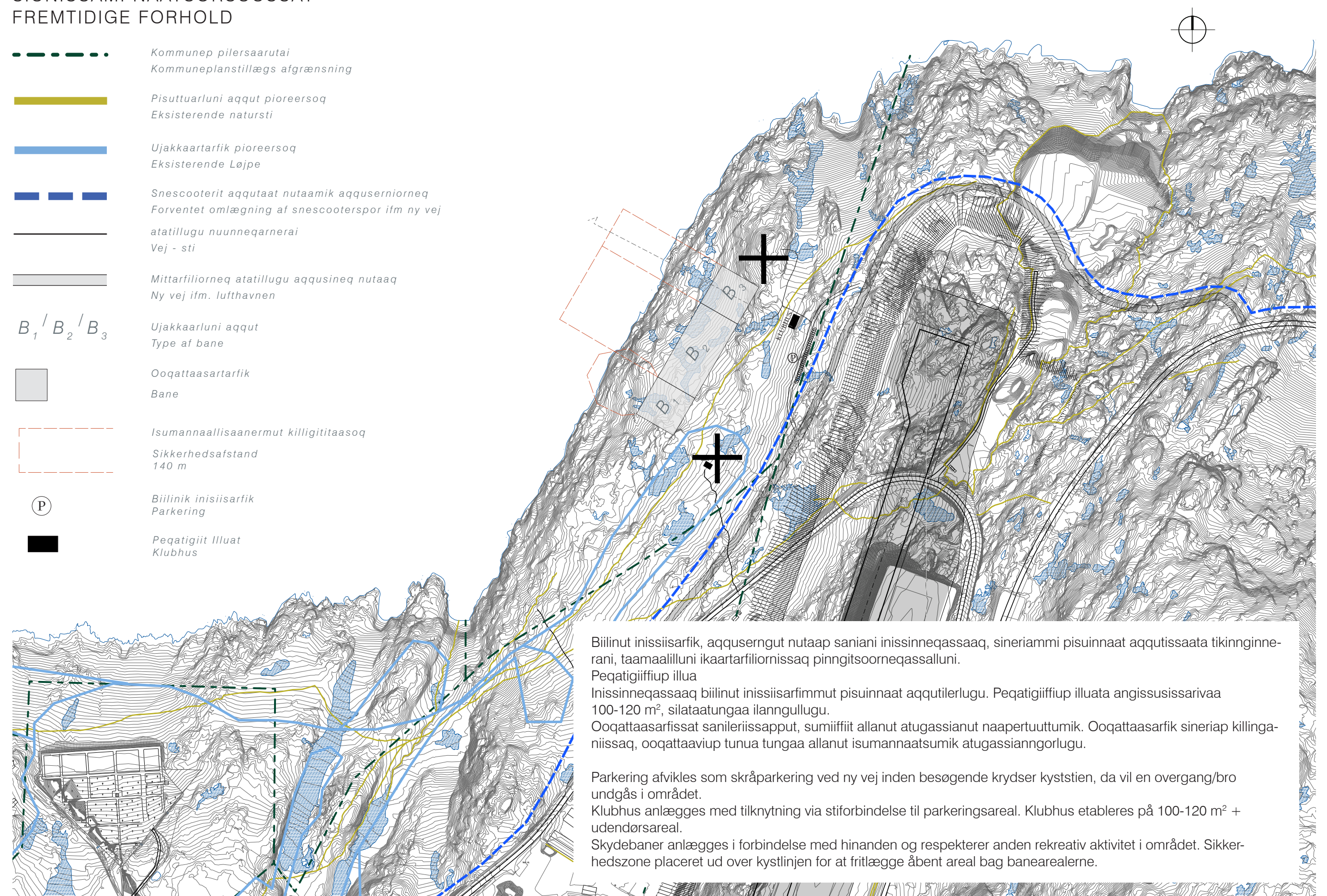
I kommuneplanens fokusområder for Nuuk findes "Kommuneplanstillæg nr. 4" der omhandler: Plan for byens rekreative områder. Det ovennævnte projektområde er her planlagt som fritidsanlæg med udpeget fjeldareal for mulig etablering af et udkigspunkt.

Projektområdet lægger sig i øvrigt i nær relation til nuværende Tørvehytte, Aanaas Hytte.

Etablering af parkeringsanlæg for jagtklubbens brugere vil da kunne udnytte dobbelt anvendelse for områdets øvrige attraktioner samt for vandrende/hundeluftere i området.



Nuna kipillugu takusassiaq 1:1000
Princip for landskabssnit 1:1000

SIUNISSAMI NAATSORSUUSSAT
FREMTIDIGE FORHOLD

Biilinit inissiisarfik, aqquserngut nutaap saniani inissineqassaaq, sineriammi pisuinnaat aqutissaata tikinnginnerani, taamaalluni ikaartarfiliorissaq pinngitsoorneqassalluni.

Peqatigiiffiup illua

Inissineqassaaq biilnut inissiisarfimmut pisuinnaat aqquiterlugu. Peqatigiiffiup illuata angissusissarivaa 100-120 m², silataatungaa ilanngullugu.

Ooqattaasarfissat sanileriissapput, sumiiffiit allanut atugassianut naapertuuttumik. Ooqattaasarfik sineriap killinga-
niissaq, ooqattaaviup tunua tungaa allanut isumannaatsumik atugassiannorgorlugu.

Parkering afvikles som skråparkering ved ny vej inden besøgende krydser kyststien, da vil en overgang/bro undgås i området.

Klubhus anlægges med tilknytning via stiforbindelse til parkeringsareal. Klubhus etableres på 100-120 m² + udendørsareal.

Skydebaner anlægges i forbindelse med hinanden og respekterer anden rekreativ aktivitet i området. Sikkerhedszone placeret ud over kystlinjen for at fritlægge åbent areal bag banearealerne.

Ullumikkut pilersaarut 1:5000

Situationsplan 1:5000

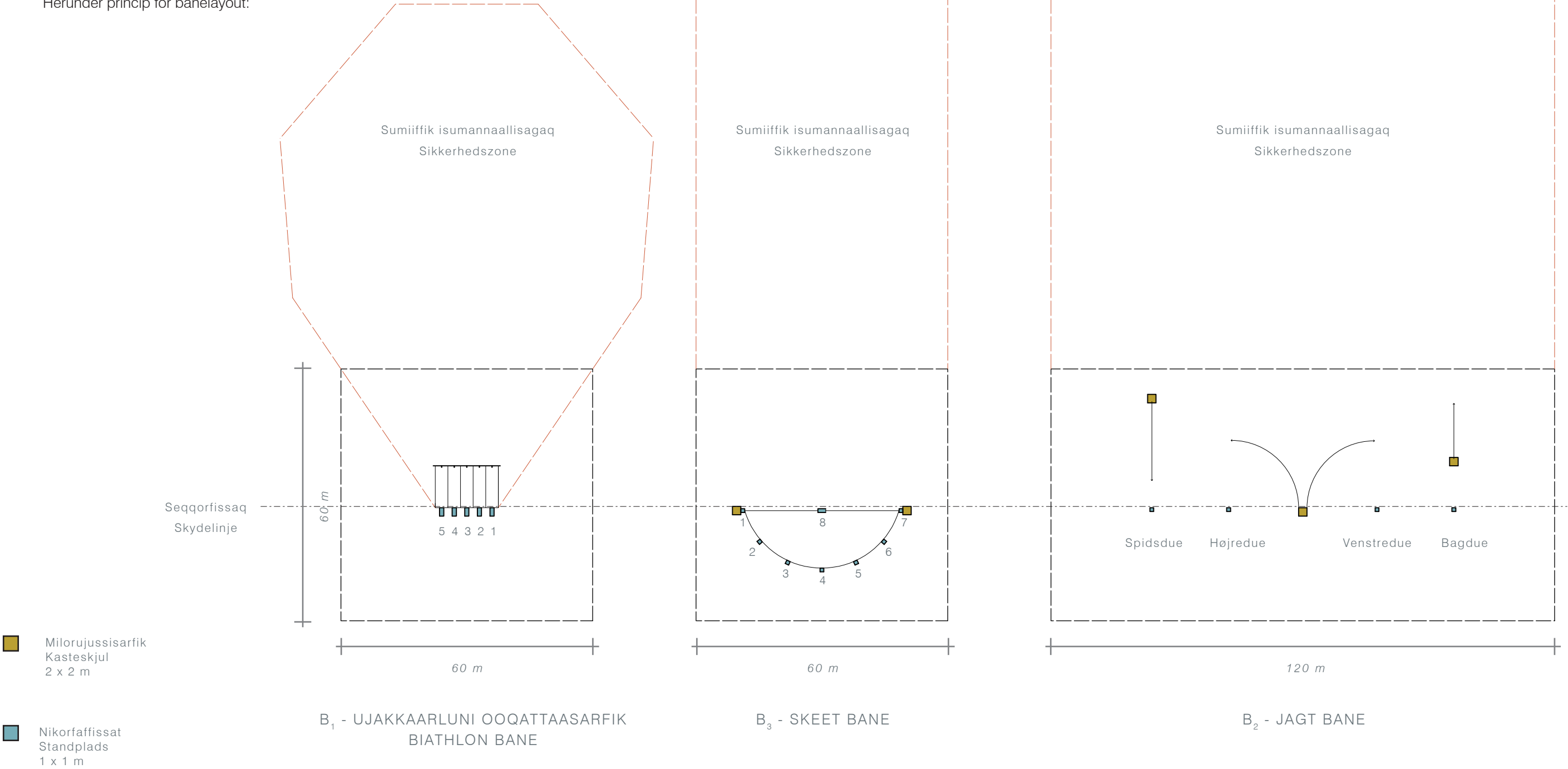
OOQATTAASARFIUP TAKUSSUTISSALIAA

Sumiiffik ooqattaasarfittut atugassaq, matoqqasutut killeqarfeqassaaq. Ooqattaaffik arlalinnik nikorfasarfeqassaaq, milorujuttaatitalinnik aallartitsisarfittalinnillu. Ooqattaasarfiup imarisassai:

PRINCIPLAN FOR BANELAYOUT

Område afsat til banelayout er en områdeafgrænsningen, egentlig bane består af et antal standpladser, et givet antal kasteskjul og afgangspplateau for servicering af kasteskjul fra stiforbindelse/standpladser.

Herunder princip for banelayout:



Ilusissaanut pilersaarut 1:1000

Principplan 1:1000

ILANNGUSSAQ - BILAG

MISISSUEQQAARNERIT
FORUNDERSØGELSER

MISISSUEQQISSAARNEQ

MALERUAGASSAT NUTAAT

KOMMUNEP PILERSAARUTAA NUTAAQ 2032

NUUK

Qiterisaqarfiit ilusaat

Sumiiffiit eriagisassat

Qorsooqqinnersaqarfiit ilusaa

Inuutissarsiutit ilusaat

Angallannerup ilusaa

Illoqarfimmi angallanneq

Aqqusineeqqat ilusaa

Cykelinut aqqutit

Immikkoortortat qitiutinneqartut

Tulleriissaarinissamik pilersaarut

Kapisillit

Qeqertarsuatsiaat

IMMIKKOORTORTAT QITIUTINNEQARTUT

Illoqarfiup immikkoortui qitiutinneqartut tassaapput nunap immikkoortui, tamaani maannakkut ineriartorfiusinnaasutut oqaluuserisassaasut, aamma kommuneqarfimmit naliliiffigineqartut kommunimut pilersaarusiornissami immikkut pilersaarusiorgfigineqarnissamut qitiutinnissamik pisariaqartitsisut. Illoqarfiup immikkoortui qitiutinneqartut maannakkut illoqarfioreersup eqikkarneqarneqarnissaanut ataatsimut pilersaarusiornissamit aallaaveqarpoq. Tulliuttut illoqarfiup qeqqani immikkoortortut qitiutinneqartussatut toqqagaapput:

1. Imaneq

2. Aqqaluks Park
- Pilersaarusiorgfiusumi kingullermi Nuup qeqqani suliniutit annertuut tulleriiaat ingerlanneqarput. Tuujuk aamma blok P-p eqqaa pillugu suliarpassuaqarpoq, aamma Imaneq sinerlugu illoqarfiup tamanit ornigarneqarsinnaanerata pitsaanerulersinnissaa annertuumik qitiutinneqarpoq. Piffissami aggersumi illoqarfiup qeqqa tamakkiisoq illoqarfiup immikkoortuatut qitiutinneqaannassaaq, illoqarfimmi inuunerup, ataatsimoornera aamma periarfissaqarnera – minnerunngitsumik Nuutoqqamit Sipisaaq Avannarlermut oqaluttuarisaanermi pingaaruteqartoq eqqarsaatigalugu – taakku sammisaapput illoqarfiup isikkuata oqaluuserineqarnerani pingaaruteqartut. Immikkoortut tulliuttuni taaneqartut qitiutillugit suliniuteqarfigineqarnissaannik suli pisariaqartutut nalilerneqarput:
3. Imeqarfik – pillugu apeqqutaavoq imeqarfimmik atorunnaarsitsiartornissaaq.

4. Nuussuaq – illoqarfiup immikkoortua pitsanngorsarneqassasoq, suliaasaqarfiit assigiinngitsut inissiaqarfiup inooqatigiinnut pitsanngorsaafiggissavaa, suliaassami soqutigisallit assigiinngitsut amerlasuut peqataasariaqarput.

5. Inuussutissarsiuteqarfik suli pitsanngorsagassaallunilu allilerneqassaaq.

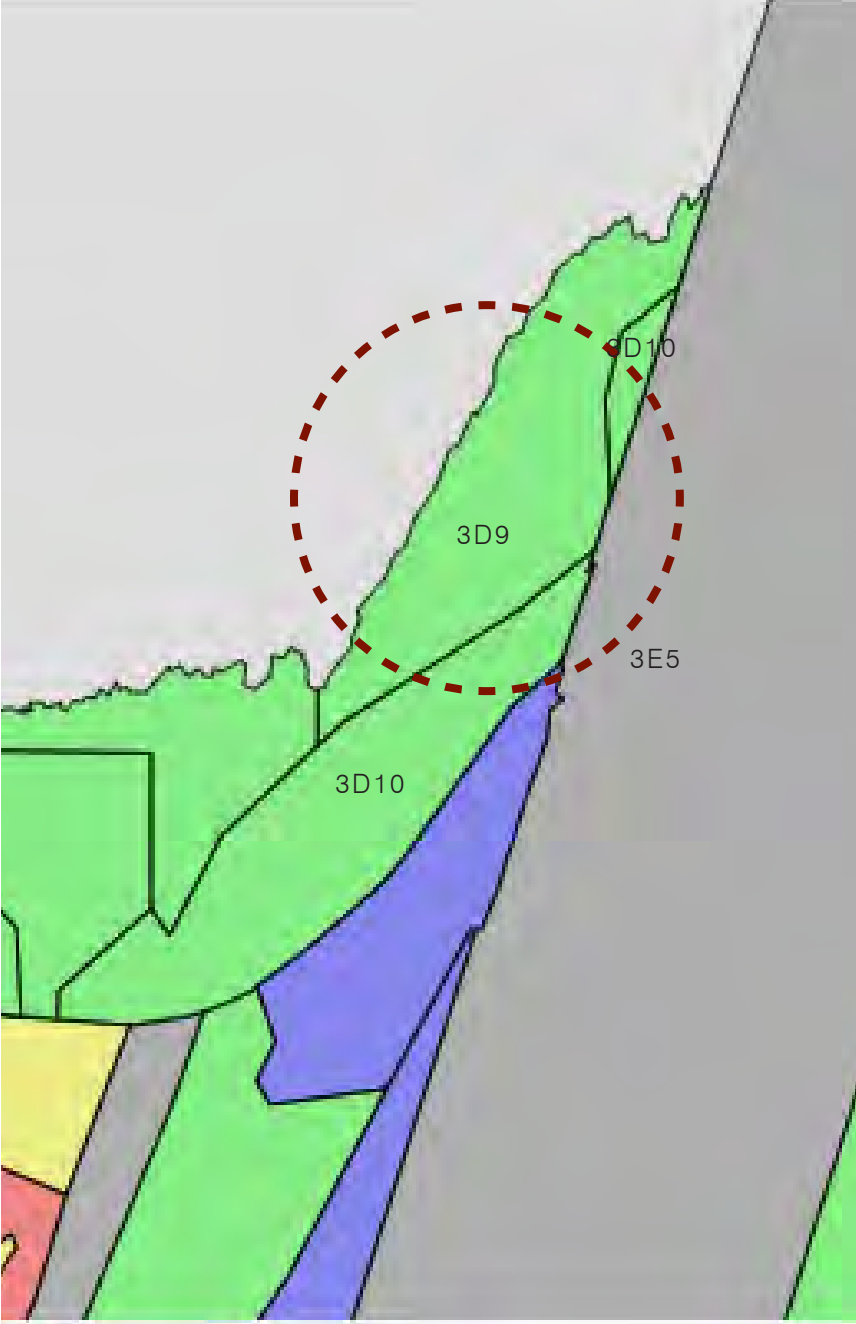
6. Qinngorput – suliaq aallartinneqareerpoq

7. Sineriak sinerlugu aqqusineeraq – immikkoortukkaarlugu piviusunngortinneqassaaq

8. Illoqarfimmi attaveqaatinut pilersaarut

9. Ineqarneq pillugu immikkoortumut pilersaarut
- Piffissami aggersumi Qinngutsinnut tunngasumik suliat ingerlateqqinneqassapput. Imarpikkoortaatitut umiarsualivik Qeqertaniittoq sallinneqartussani siulliuvoq, taamatut allilerinissamut attuumassuteqartut angallanneq pillugu aalajangerneqartartut pingaaruteqartuummata Nuussuup siuarsaavigineqarnissaanut aamma oqimaatsuleriffiusunik inuussutissarsiuteqarfiusunik ataqatigiissaakkamik inuussutissarsiuteqarfeqarnissamut pingaarutiliummat. Siunissaq ungasinnerusoq isigalugu imeqarfik eqqaalu sulissutigineqalissaaq.

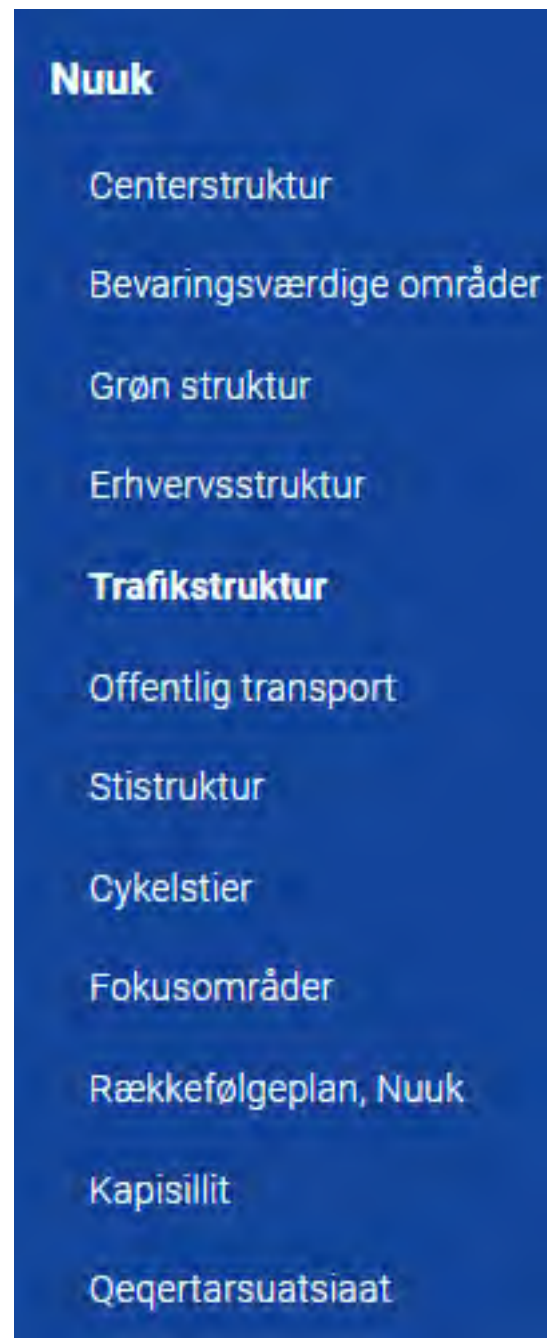
KOMMUNEP PILERSAARUTAA



ANALYSE

NYE BESTEMMELSER

NY KOMMUNEPLAN 2032



Fokusområder

Fokusområder er geografiske områder, hvor der er en aktuel, lokal udviklingsdagsorden, og hvor kommunen vurderer, at der er behov for et særligt planlægningsmæssigt fokus i den kommende kommuneplanperiode. Fokusområderne udspringer af den generelle strategi for fortætning af den eksisterende by. Følgende fokusområder i midtbyen er udpeget:

1. [Imaneq](#)
2. [Agqaluks Park](#)

I den seneste planperiode er en stribe væsentlige projekter igangsat i Nuuks centrum. Der er planlagt en storskole på området hvor Blok P før lå, og der er fortsat stort fokus på at øge byrums kvaliteten langs Imaneq. I den kommende periode vil det samlede midtbyområde fortsat være et fokusområde, hvor byliv, koncentration og skala – ikke mindst omkring den centrale historiske akse fra Nuutoqaq til Spindlers Bakke – er vigtige temaer på den byarkitektoniske dagsorden.

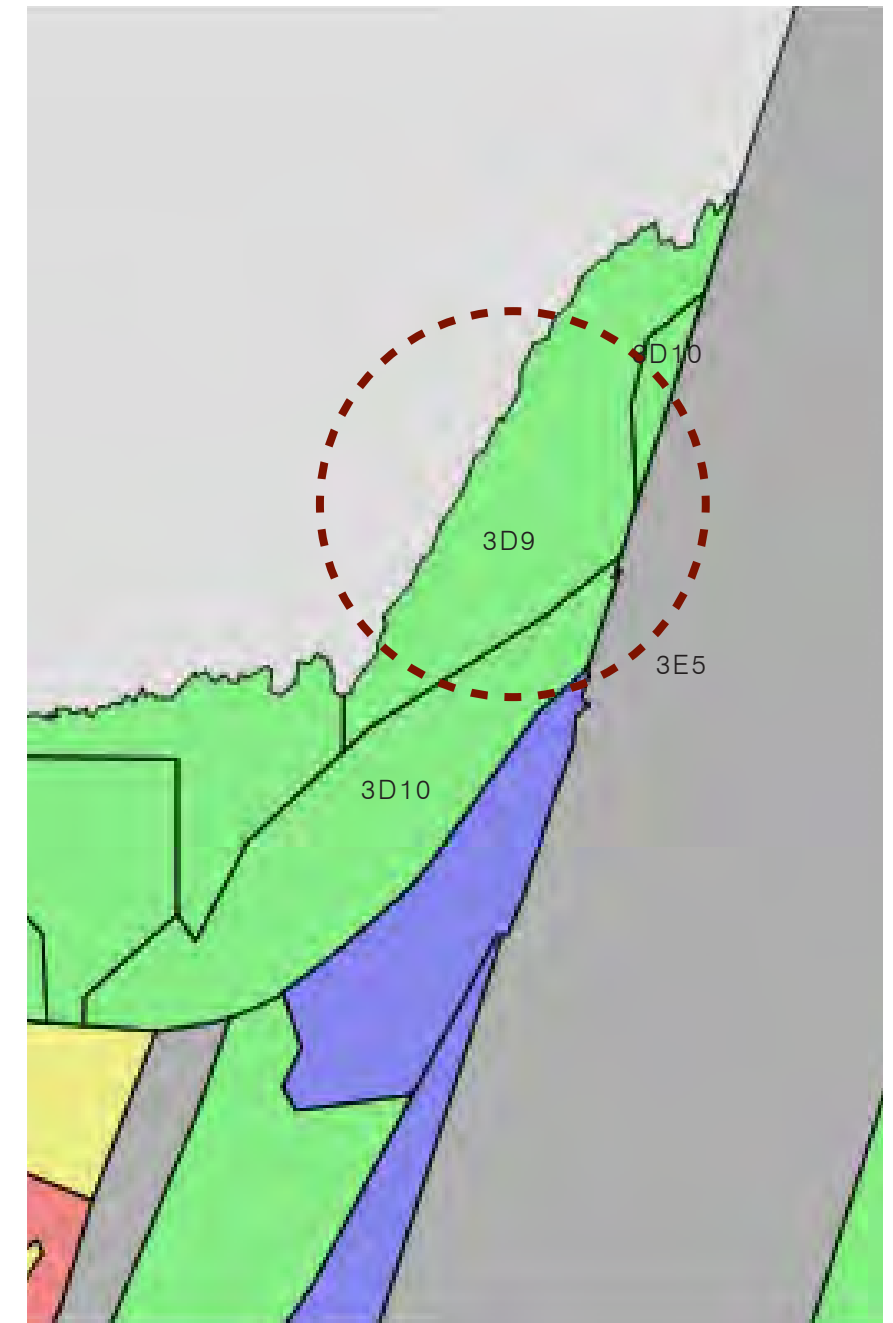
Følgende udpegede områder er vurderet at stadig være behov for en fokuseret indsats:

3. [Vandsøområdet](#) – er afhængigt af en udfasning af det eksisterende vandreservoir
4. [Nuussuaq](#) – et kvarterløft er et tværfagligt boligsocialt projekt, der er afhængig af mange forskellige interesser.
5. [Erhvervsbåndet](#) skal fortsat forstærkes og udvides.
6. [Qinngorput](#) – er allerede i gang
7. [Kyststien](#) – realiseres i etaper
8. [Plan for byens infrastruktur](#)
9. [Boligsektorplan](#)

I den kommende periode vil arbejdet fortsætte med Qinngorput. Udvidelsen af Atlanthavnen på Qeqertat er første prioritet, da de trafikale beslutninger knyttet til denne udvidelse er omdrejningspunktet for en udvikling både af Nuussuaq og af et sammenhængende erhvervsområde til tungt erhverv.

På lidt længere sigt arbejdes der med vandsøområdet.

KOMMUNEPLANSTILLÆG



MISISSUEQQISSAARNEQ

KOMMUNEP PILERSAARUTAA NUTAAQ 2032

PIUJUARTITSINEQ
SUKISAARSAARFIMMUT ATASOQ



PISUTTUARTARFIUP ILUSAA
ILLOQARFIMMUT AQQU



SINERIAKKUT AQQU
AQQUUMMI SUMIIFFIK



ANALYSE

NY KOMMUNEPLAN 2032

GRØN STRUKTUR
EN DEL AF ET REKREATIVT OMRÅDE



STI STRUKTUR
EN FORBINDELSE TIL BYEN



KYSTSTIEN
ET STED PÅ TUREN



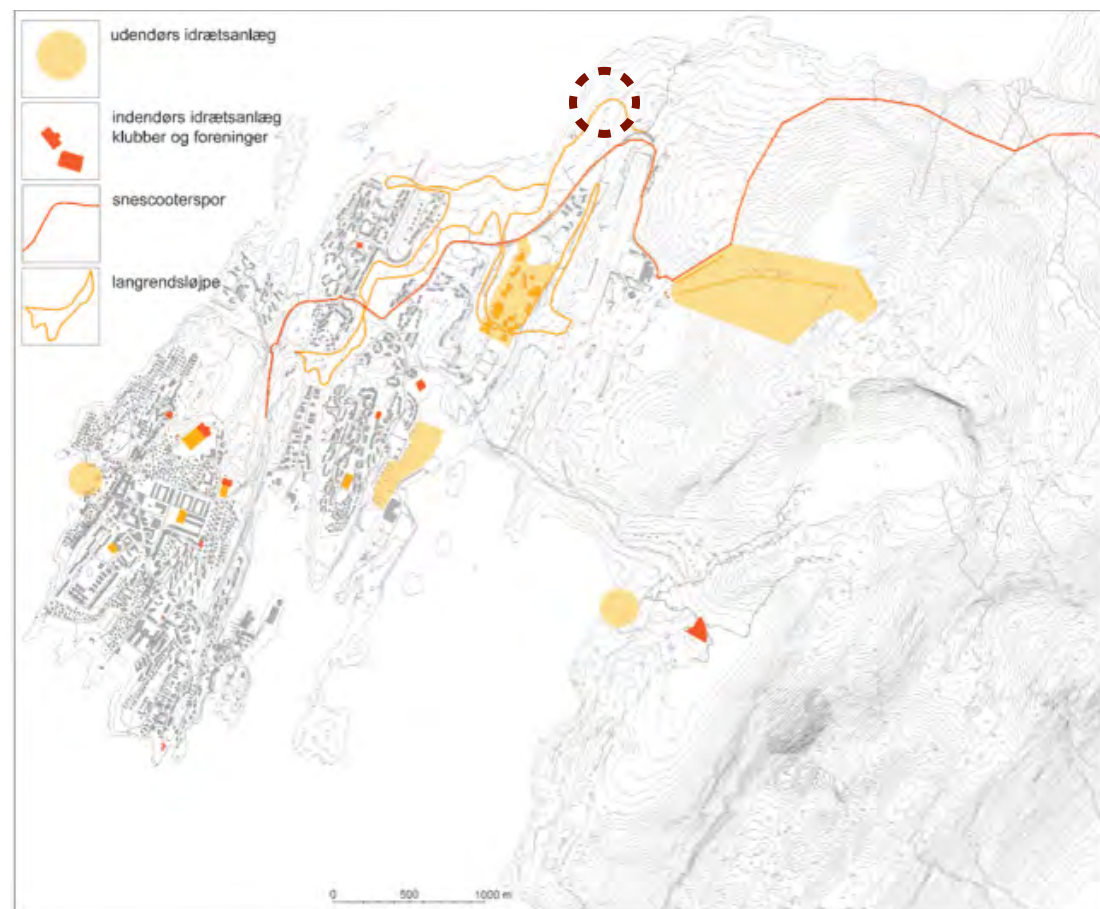
MISISSUEQQISSAARNEQ

ILLOQARFIUP SUKISAARSAARFISSAANUT PILERSAARUT

Ooqattaasarfiup inissisimaffittaariniagaa tassaavog sukisaarsaarfissatut siunertalittut aalajangiussaareersoq. Sumiiffik pisuttuartunut, ujakkaartunut qaqqamullu aneertunut ornitassanngorsinnaavog.

UJAKKAARTARFIK SNESCOOTERILLU AQQUTAAT

Illoqarfiup ataqatigiissaarnera: Aalalluni inuuneq



Ilusiliaq 11: Aalalluni inuunermi takussutissai: Silami timersortarfik, illup iluani timersortarfik, peqatigiiffiit aamma kattuffiit, snescooterit aqqutaat, ujakkaartarfiit.

ANGUNIAKKAP ILAA. PILERSAARUTIP IMAA



Ilusiliaq 15: Illoqarfiup sukisaarsaarfii aqqutinullu atatillugu takorluuqaq anguniagarlu.

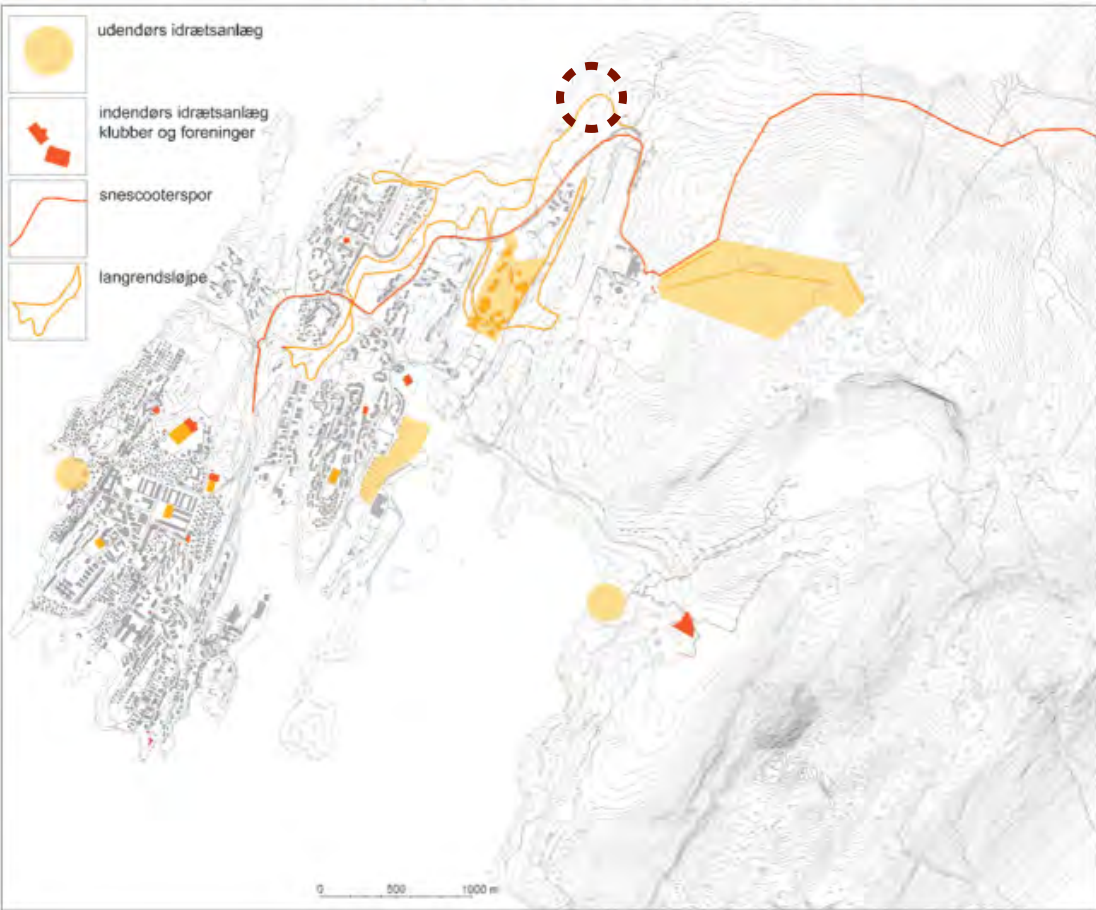
ANALYSE

PLAN FOR BYENS REKREATIVE OMRÅDER

Jagtforeningen indskrives sig i et område der er udpeget til rekreative formål og aktiviteter. Stedet kan blive en destination på forbindelsen både som gående, skiløber og fjeldbesøgende.

LØJPE OG SNESCOOTERSPOR

2/ Byens sammenheng: Det aktive liv



Figur 11: Registrering af Det aktive liv: Udendørs idrætsanlæg, indendørs idrætsanlæg, klubber og foreninger, snescooterspor og langrendsløjpe.

MÅLSÆTNINGSDEL. PLANENS INDHOLD



Figur 15: Vision og målsætning for byens rekreative områder og stier

KOMMUNEP PILERSAARUTAATA MISISSOQQISSAARNERA

3D9

- Sumiiffik - illoqarfik/nunaqarfik
- Siunertat
- Atorneqarnissaa nalinginnaasoq
- Atorneqarnissaa
- Pissutsit pioreersut
- Sanaartorfik
- Inissaq sinneruttoq
- Eqqissisimatitat allanngutsaaliukkallu
- Immikkut aalajangersaaffigisat
- Immikkut aalajangersakkat

Nuuk

Sumiiffiit eriasat Susassaqarfiusinnaasullu

Susassaqarfiusinnaasoq

Immikkoortup ilaata sunngiffimmi siunertanut golfertarfittut, atorneqarnissaa aalajangerneqarpoq.

Nunaminertaq Nuup avannamut sineriaa nunaannaavoq sanaartorfigineqarpanngitsoq. Nunaminertaq 17,9 ha-it missaannik annertutigaaq.

Sumiiffiup sunngiffimmi siunertaqarfigineqartunut atorneqarnerata ilaatut sanaartortoqarsinnaallunilu atortulersuusersortoqarsinnaavoq.

Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq

Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq

Mittarfiup eqqaani nunaminertat piumasaqaatitaqarfiusut aalajangersaaffigineqarput, soorlu mittarfiup takissusia eqqar-saatigalugu manissumik ilaatigullu qummut aamma qummut amiliartortumik ilaatigullu mittarfiup takissusia naapertorlugu mikkiartortarfik tingiartortarfillu aalajangersaaffigineqarsimap-put. Nunaminertaq mittarfiup eqqaani akornuteqarani mikkiar-tortarfiup manissup iluaniippoq aammalu mikkiartortarfimmut tingiartortarfimmullu ilaatinneqarluni. Mittarfimmut ungasis-sutsit aamma mittarfiup qeqqaniit sanimorluinnaq ungasis-suseq apeqqutaatillugit sanaartukkat atortulersuutillu aamma aqquserngit portussusissaat nikerartuupput.

Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq

ANALYSE

KOMMUNEPLANSTILLÆG

3D9

Lokation - by/bygd	Nuuk
Formål	Friholdte områder og fritidsanlæg
Anvendelse specifik	Fritidsanlæg
Anvendelse	Områdets anvendelse fastlægges til fritidsformål i form af golfbane.
Eksisterende forhold	Området er et ubebygget naturområde ved den nordlige kyst i Nuuk. Området har et areal på cirka 17,9 ha.
Bebyggelse	Der kan etableres bebyggelse og anlæg, som led i områdets anvendelse til fritidsformål.
Restrummelighed	Ingen særlige bestemmelser
Trafikbetjening og forsyning	Området vejbetjenes fra Siaqqinneq.
Fredede og bevaringsværdige træk	Ingen særlige bestemmelser
Klausulerede zoner	Der er fastlagt klausulerede zoner omkring lufthavnen i form af hindringsfri flader som består af, dels et horisontalt plan og en konisk flade og dels af ind- og udflyvningsflader i banens forlængelse. Området er beliggende inden for det hindringsfri plan ved lufthavnen og er omfattet af ind- og udflyvningsflader. Den maksimale kipkote for bygninger og anlæg og anlægskote for veje er variabel og afhænger af afstand til landingsbanen og en vinkelret afstand fra centerlinjen.
Særlige bestemmelser	Ingen særlige bestemmelser

OOQATTAASARTUT PEQATIGIIFFIAT NUNAP ILUSAANI

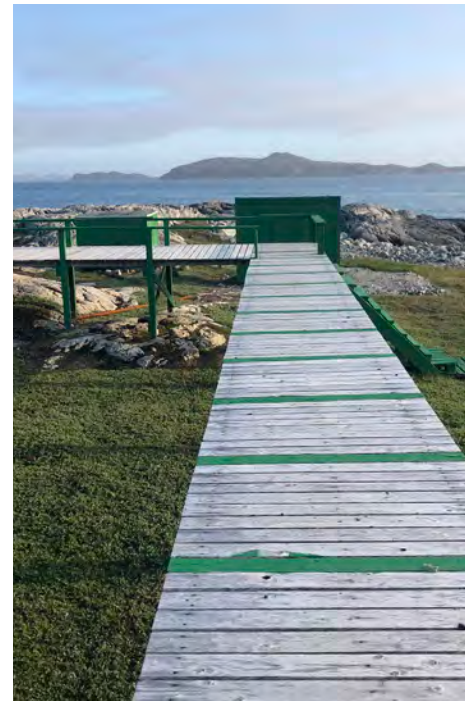
Ooqattaasartut peqatigiiffiata inissisimaffia.
Sumiiffiata pigerligarivai nikorfaffiit ataasiakkaat,
nalunassutsit assigiinngitsunut aqqut taavalu
eqqoriagassanut miloriussisarfinnut silamut
anorimullu oqqartat.

Ullumikkut sumiiffik Ooqattaalluni peqatigiiffiup, inissisimaffigisinnaasaa
nunap ilusaanut naleqqussarluarsinnaasoq ataasiakkaanillu
atortulersorsinnaasoq. Pisuttuarfissaq ujakkaarfissarlu sumiiffimmut
pilersaarusiaassaaq.



JAGTFORENINGEN I LANDSKABET

Eksisterende placering af jagtforeningen.
Anlægget er bestående af enkelte
standposter, en gangbro til at optage
niveauforskydning og enkelte skjul til
lerduekastere for beskyttelse mod vejr og
vind.



Området idag hvor Jagtforeningen vil kunne indpasse sig
nænsomt i landskabet med dens enkle elementer.
Stiforbindelse og løjpe indarbejdes i planlægningen for
stedet.



SUMIIFFIK

ILLOQARFIMMI ORNIGARFISSAQ

Sumiiffimmut eqqarsaatigilluakkamik ataqatigiissarinerup, sumiiffik immikkuullarittunngortissavaa. Ooqattaasarfik nutaaq illoqarimmi ornigassatut ataatsimoorfiusussatullu takorluugaavoq.



Aaby Mose-p takussutissiaa – E+N Ilusaa.



Aaby Mose-p takussutissiaa – E+N Ilusaa.



Lille Vildmose-mi pisuttarfik – E+N Ilusaa.



Lille Vildmose-mi pisuttarfik – E+N Ilusaa.

Illoqarfiup sukisaarsaarfissaanut pilersaarutip sanilliussatut assiliaa.



ET STED EN DESTINATION I BYEN

En nænsom tilpasning til området vil tilføre stedet særlig identitet og karakter.
Den ny flugtskydningsbane indtænkes som en destination i byen, et samlingssted.
Referencer:



Udsigtsplatform ved Aaby Mose - E+N Arkitektur.



Udsigtsplatform ved Aaby Mose - E+N Arkitektur.



Gangbro i Lille Vildmose - E+N Arkitektur.

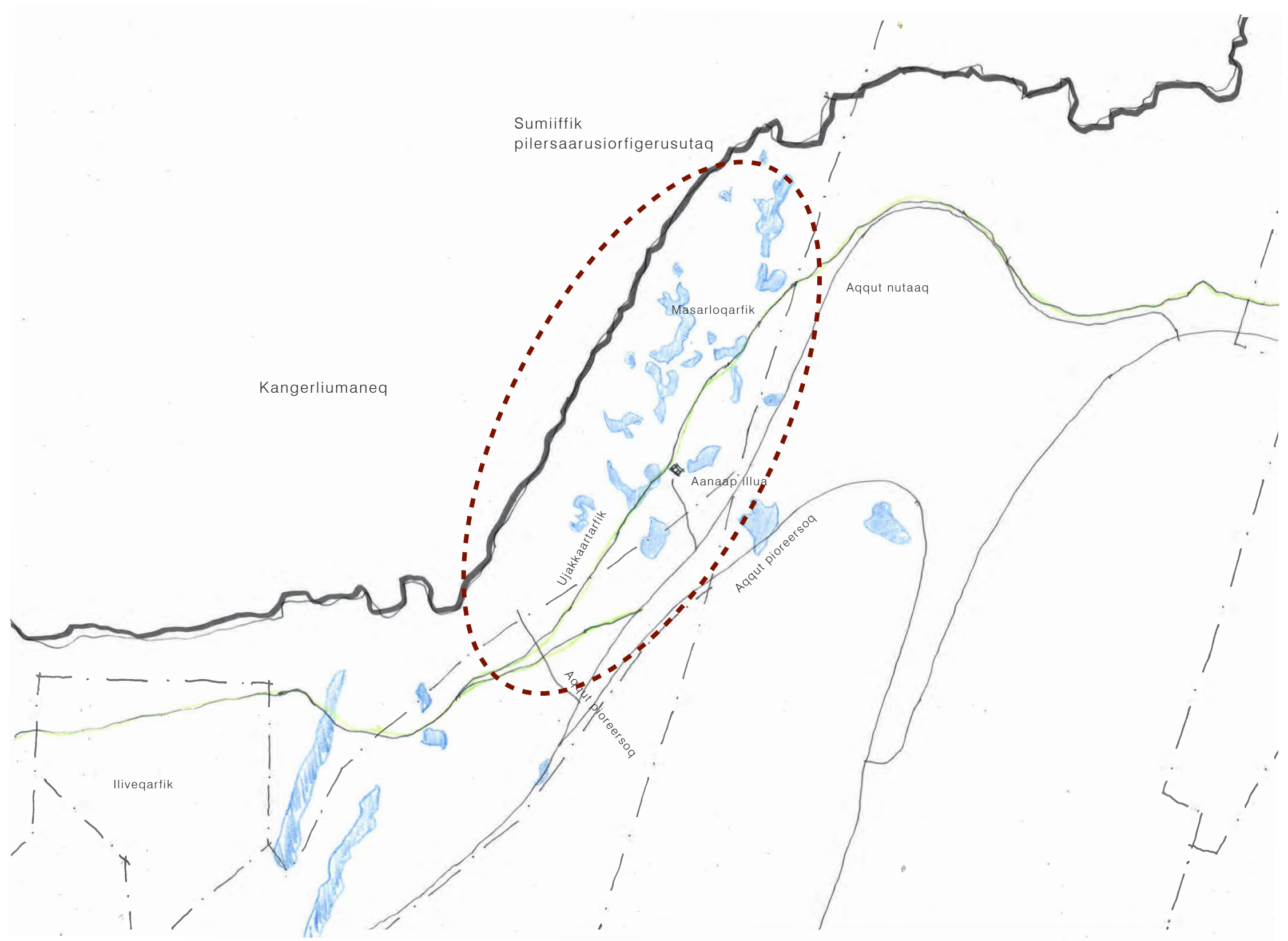


Gangbro i Lille Vildmose - E+N Arkitektur.

Referencefoto af stiforbindelse i
Plan for byens rekreative områder.

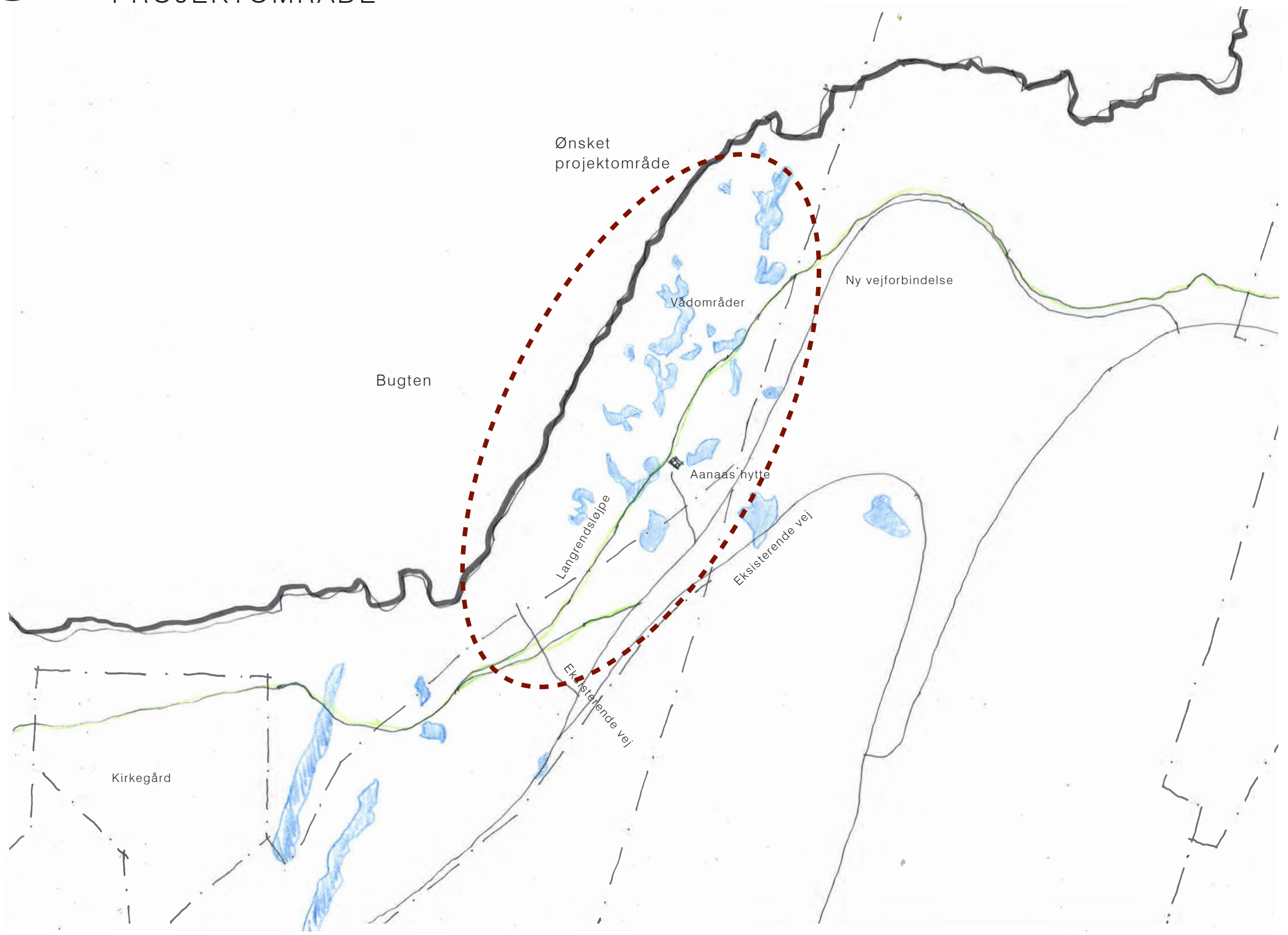


PILERSAARUSIAP MISISSOQQISSAARNERA



ANALYSE

PROJEKTOMRÅDE

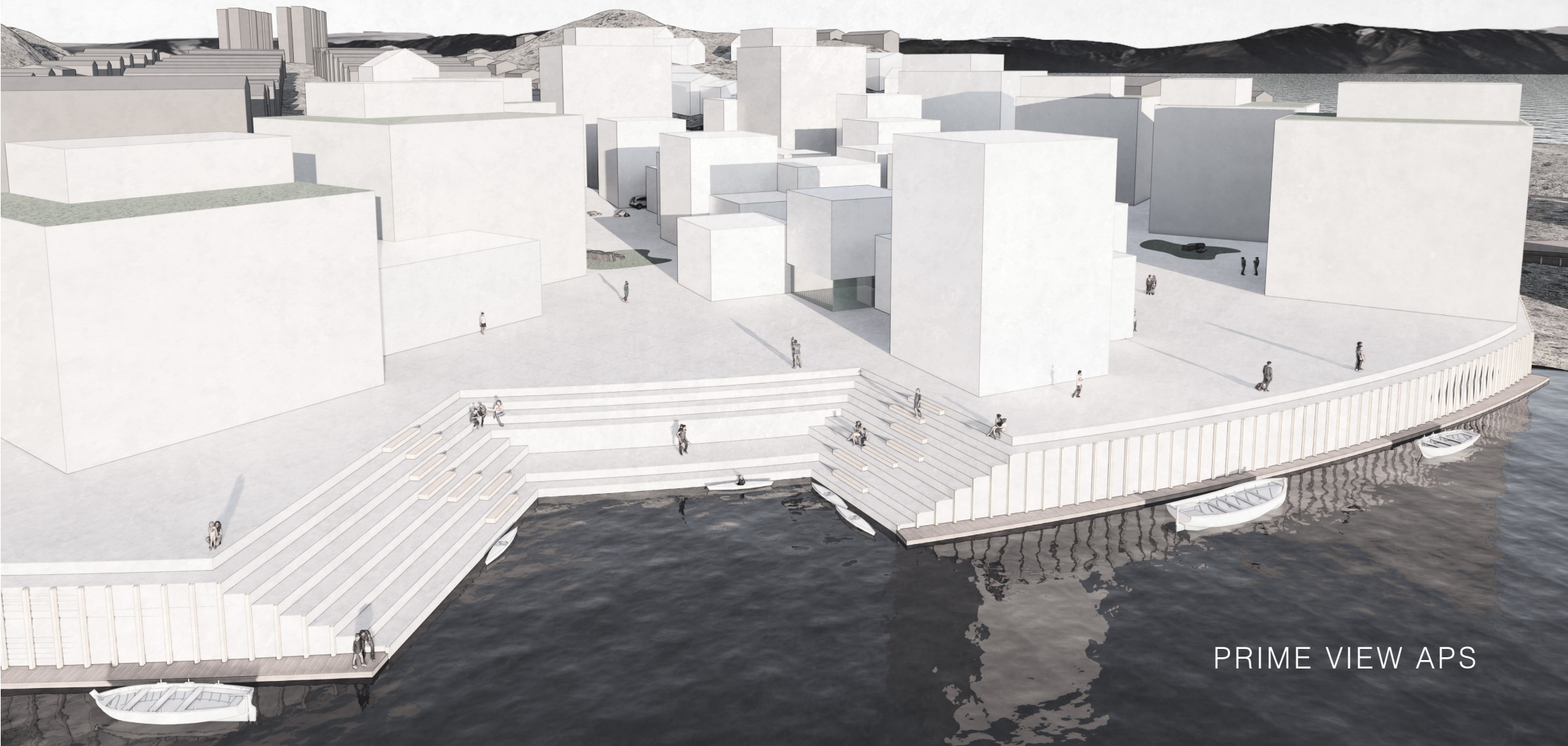


PILERSAARUSIONFISSATUT QINNUTEQAAT

PROJEKTANSØGNING

SERMEQ CITY

2022



PRIME VIEW APS

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

Inatsisartut Inatsisaanni nr. 17-imi 17. november 2010-meersumi pilersaarusiortarnermut nunaminertanillu atuisarnermut tunngasumi paragraf 45 a Inatsisartut Inatsisaat nr. 34 9. december 2015-imeersoq tunngavigalugu allanngortinneqarsimasooq malillugu Prime View ApS, CVR-nr. 40262814 matumuuna pilersaarutissamik qinnuteqaateqarpoq Sumiiffimmi pilersaarusiortarnermut 3D9 Nuffiutaneq Kysten-imi nunaminertamik tunineqarnissamik, pillugit Sumiiffimmi nunaminertaq 1C1 Pineqaatissinneqarsimasunik Isertitsisarfik aamma Sumiiffimmi Nunaminertaq 1D9 Avannalinnuaq eqqarsaatigalugit.

Pilersaarusiortarnermut qinnuteqaatigineqartoq allakkiami nassiuunneqartumi takuneqarsinnaavoq kiisalu Pilersaarutissatut siunnersuummi Sermeq City-mi Pilersaarutissatullu Siunnersuummi Godthåb Jagtforening kisalu Biathlonbane NSP-mut. Pilersaarutissatut siunnersuut ataqatigiissuuvoq sumiiffinnut pineqartunut tunngasuulluni, taakkunanilu sumiiffinnut pilersaaruteqareernanilu kommunip pilersaarutaanut ilassummik peqanngilaq.

Pilersaarutissatullu siunnersuummi Sermeq City-mi aamma ilaavoq sissap pineqartup immerlugulu nunniortiginissaa.

I medfør af §45 a i Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse som ændret ved Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015, indgiver Prime View ApS, CVR-nr. 40262814 hermed projektansøgning om tildeling af arealer i Lokalplansområde 3D9 Nuffiutaneq Kysten, i Lokalplansområde 1C1 Anstalten for Domsfældte og i Lokalplansområde 1D9 Avannalinnuaq.

Projektansøgningen består af nærværende skrivelse samt Projektforslaget Sermeq City og Projektforslaget Godthåb Jagtforening og Biathlonbane til NSP. Projektansøgningen er sammenhængende og vedrører områder, hvor der hverken eksisterer lokalplaner eller kommuneplanstillæg. Endvidere omfatter Projektforslaget Sermeq City en landindvinding ved inddæmning og opfyldning af kystnært område.

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

Sermeq City

Pilersaarut una illoqarfitta Nuup nutaarluinnarmik ikkoortortaqaalernissaa eqqarsaatigalugu pilersimavoq. Innuttaasut amerliartorput illussallu amigaataapput: inissiat nutaat, pitsaasut orniginartullu. Pilersaarummi uani sumiffik pitsaassuserlu qitiutinneqarsimapput tamarmilu Nuup qeqqaniit pisinnaarluni ornittarissamiillutik. Imarsiornermik Ilinniartitoqqap eqqaanittoq, taamaakkamilu sumiffik aamma allaffeqarfissaqqilluinnartuuvoq, pisortanut namminersortunullu, tamakkumi aamma ullumikkut Nuummi Nuullu illoqarfiani inissanik amigaateqarluinnalersimammata. Illoqarfiup immikkoortua, Sermeq City pingaarutilittut inissisimassaaq nittartaassinermullu atorpeqartussatut piukkunnaartuulluni kusanartumik illoqarfiullu iluaniittutut inissisimanini pissutigalugu. Inuussutissarsiornikkut suliffeqarfiit assigiinngitsut soorlu allaffeqarfiit, pisiniarfiit, neriniartarfiit hotelillu tassani periarfissaqarluassapput.

Kujataaniit Nuummut tikisartoraanni, timmisartumik umiarsuarmilluunniit, illoqarfiup immikkoortua Sermeq City takusassat siullersarisassavaat. Sinerissamut qanittumiimmat, allaat sissaq tikivillugu, tassami pilersitsiniarnermi takorluukkat malillugit allaat sissaq ilanngullugu nuannersumik alianaallunilu atoruminartumik sanaartornissaaq ilanngunneqarsimammata. Illoqarfiup

Projektforslaget Sermeq City

Visionen med dette projekt er at skabe en helt ny bydel i Vores by Nuuk.

Befolkningen vokser og der mangler boliger: nye, lækre og indbydende boliger. I dette projekt er beliggenhed og kvalitet i fokus og dette i gåafstand til Nuuk centrum. Beliggenheden omkring den gamle Skipperskole, er derfor særdeles attraktiv som kontorfaciliteter, offentlige såvel som private, som også i dagens Nuuk mangler plads og lokaliteter i Nuuk by. Bydelen, Sermeq City vil få en topplacering og vil nemt kunne bruges til repræsentation på grund af den flotte, men stadig centrale placering. Andre naturlige erhvervsaktiviteter vil være hovedkontorer, butikker, restauranter og hotelvirksomhed.

Bydelen Sermeq City vil være noget af det første, man ser, når man ankommer til Nuuk fra syd, hvad enten det er med fly eller med skib. Beliggenheden er helt nede på kysten, helt ude i vandet, hvor visionen er at skabe en havnefront, som skal være et aktivt og levende område. Hele bydelen ser vi som et smukt hvidt område, som en flot majestætisk gletcher, der lyses op af solen, det smukke, rene, hvide kun

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

immikkoortortassaa kusanartumik qaallorissuusuussatut takorloorparput, sermitut sisoorluni ingerlaartutullusooq, seqinermiit qinngorfigineqarsimalluni, kusanarluni, minguilluni, taamaallaat seqinermiit qinngugaasimanermigut sukkut tamaana qorsorpalunnersarasaarluni.

Takorluukkat aamma Immap Akullersuup sineriaanut saatsinneqarsinnaapput, tasamani aamma illoqarfeeraqarmat qaqortuinnaasunik, sapanngatut qaallorissutut sinerissami kusanaqutaasunik.

Illoqarfiup immikkoortortassaani illuliortiterniarpugut najugaqartussat assigiinngitsorpassuit najugaqarfissaannik, ilaqutariit assigiinngitsorpassuit, kisermaat inoqutigiilluunniit toqqisisimasumik najugaqarfigisinnaasaannik, illorsuit initaanni qullerni inissianit mikisunit isikkivigissuniit sissapasinnerusumi inissiarujussuarnut pitaasunut. Imaq pingaarutilittut inissisimassaaq ukiullu ingerlanera inissiat amerlanersaanniit sapinggisamik pitsaasumik malinnaaffigineqarsinnaassaaq. Najugaqartartussat sapinggisamik amerlanerpaartaasa immanut isikkivieqarnissaat eqqarsaatigeqqissaarneqarsimavoq. Nammineq inimiit avammut isikkivik nuannaarutigineqarsinnaasariaqarpoq. Suliffeqarfiit aaamma isertuminnut pinngortitamik alianaatsumik takutitassaqaqtariaqarput. Tamakkulu ilaatigut

afbrudt af små blå og grønne perler af is, der reflekterer solens stråler. Associationer kan også bringe tankerne til Middelhavet, hvor man også finder små hvide byer, der lyser op som perler.

I bydelen vil vi opføre boliger til en bred vifte af beboere, der skal kunne danne ramme og være hjem for alle typer af familier, store som små, enlige som storfamilier, lige fra små lejligheder i toppen af en bygning med panoramaudsigt til de kæmpe store luksusvillaer i vandkanten. Havet skal spille en afgørende rolle og årstidernes skiften skal kunne nydes fra så mange af boligerne, som overhovedet muligt. Det er nøje gennemtænkt, hvordan så mange beboere som muligt får havudsigt. Man skal kunne nyde havudsigten fra sin egen dagligstue. Men også erhvervsområder skal kunne tilbyde gæster et glimt af den smukke natur. For eksempel kan der være en lækker fiskerestaurant i toppen af et af punkthusene, hvor årstidens fisk og skaldyr kan nydes. Et tema for restauranten kunne være fokus på bæredygtighed og mad fra nærmiljøet.

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

tassaasinnaapput neriniartarfik aalisagartoriatortarfik illup
kippareqatigiissup initaani qullerniittoq, ukiup ingerlanerani
pineqarsinnaangortunik sassaalliuteqarfiusarteq.
Neriniartarfillu ingerlasuusinnaavoq nungusaataanngitsumik
ingerlatsineq sumiiffimmilu pisanik sassaalliuteqartarneq
tunaartaralugit.

Atorluaanisaaq eqqarsaatigalugu sissaaq
aaqqissuuteqissaarneqassaaq uliguttartumik
majuartarfilerlugu, angallammik tikiulluni
sumiiffimmi kaffisorniartarfiit arlaannut
kaffisoriartupallattoqarsinnaanngorlugu angalaarnermiluunniit
nerisassanik taquassassiniartoqarsinnaanngorlugu.
Assigiinngitsunik aaqqissuussisoqartarsinnaavoq,
soorlu puttaarutaasanik misileeraalluni,
qajartorluni, aqartaqattaaarluni allanillu immami
sammineqarsinnaasunik sammisaqarluni. Nunamiikkaanni
sissameerujoortoqarsinnaavoq, illoqarfitsinnut pulammagiaq
alianaatsoq isiginnaarujorlugu. Allaat kulturimut tunngasunik
aaqqissuussisoqarsinnaalluni, timigissartoqarsinnaalluni,
allanilluunnit sammisaqartoqarsinnaalluni.
Sineriak sinerlugu aqqusineeraq, Nuup sineriaatigut
sananeqartussaaq, pilersaarummi aamma ilaaq.
Tassunga atassusiisoqassaaq taannalu sissiugaasakkut
ingerlatinneqassalluni, sumiiffikkoornermini

Havnefronten bliver rykket så langt ud i vandet som
overhovedet muligt og der konstrueres en tidevandstrappe,
hvor man fra vandsiden kan holde ind og nyde en kop kaffe i
en af områdets kaffebarer eller hente en madkurv, som man
kan nyde på sin sejltur. Der kan være forskellige aktiviteter
som paddelboarding, kajakroning, dykning og andre slags
vandsport. Fra landsiden kan man bruge pladsen til ophold,
hvor man nyder den storslåede udsigt over indsejlingen
til vores by. Den kan ligeledes bruges til kulturelle formål,
fysisk udfoldelse, og mange sociale aktiviteter.
Kyststien, som skal omkranse Nuuk, er tænkt ind i projektet.
Den vil blive taget imod og ført hen over havnefronten, så
man føres tæt på havet og gennem et område, hvor man kan
hvile, nyde en kop kaffe eller et måltid mad.

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

aliannaarsaarfiusinnaaut tamuluffiusinnaasallu aqqusaarlugit ingerlantinneqassalluni.

Ullumikkut Nuummut tikinnermi takuneqarsinnaasut siullersaasa ilagisarpaat Kujallerpaat, nutaanik kusanartunik kollegialiortiterfiusoq, Nuukullalli nungullarsimasutut/ aserfallassimasutullu, iluarsaanneqartariaqartutut nutarterneqartariaqartutullu isikkoqarluni. Tassaavorlu uagut pilersaarusiarpit. Uagut sumiiffik pikkunarluinnartutut isigaarpit, nutaamik kusanartumilui illoqarfiup iluani illoqarfiliorfissaqqilluinnartutut. Sermeq Citymiissapput illut, paaqqinnittarfiit, pisiniarfiit, allaallu hotelit torraasut, nutaaliaasut pilerinartullu tamarmik illoqarfiit pingaarnersaata pissanganartuunissaanut iluaqutaaqataasussat. Sanaartugassat titartarneqarsimapput sumiiffimi pinngortitaq ataqqillugu qattunersat sumiiffimmi avatangiisaasut taqqillugit. Illuliassat assigiinngitsut inissititerneqarsimapput amerlanatik eqimattukkuutaarlugit, pissusivimmissut illoqannginnersarlertarlugit, pisussanut assigiinngitsunut atorneqarsinnaasunik, soorlu niuffatqatigiinnermut, timersoqatigiinnermut, ataatsimooqatigiinnermut, pinnguarnermut allarpassuarnullu.

I dag er noget af det første, man ser, når man ankommer til Nuuk, Kujallerpaat, hvor nye fine kollegieboliger begynder at vokse frem, mens Nuukullak fremstår som et træt udslidt/ udtjent område, der trænger til en gennemrenovering og forskønnelse. Det er her vores projekt kommer ind i billedet. Vi ser området som en fantastisk beliggenhed, der vil kunne danne grundlaget for en ny og lækker "by i byen". Sermeq City vil indeholde friske, moderne og lækre boliger, institutioner, forretninger, evt. hotel og i det hele taget blive en spændende attraktion i hovedstaden. Bebyggelserne har vi tegnet med respekt for områdets natur og fulgt de fjeldrygge som danner rammen på langs i hele området. Forskellige bygninger er placeret i små grupper, så de naturligt danner gårdum, der kan bruges til forskellige sociale formål, forsamlingspladser, markedspladser, sportspladser, mødesteder, legepladser og meget mere.

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

Sumiiffimmi ullup unnuallu ingerlanerini nalunaaquttat akunnerpsasuini assignngistunik pisoqartarsinnaavoq, sumiiffik nuannersunngortillugu orniginartunngortillugulu. Takorloorpagut kaffebarit, cafiit, neriniartarfiit, hotelit, ingerlanneqarsinnaasullu allat soorlu saqqummersitsinerit, pinnerasaasiortarfit. Marriorfiit allallu kusanartuliorluni assassortarfiit.

Sumiiffimmut pilersaarusiarpur atorlugu – tamarmik naammassippata – sanaartorneqarsimassapput 32.500 m²-it miss. aammalu altanit aneersuartarfiillu 3.800 m²-it missaat, taakkulu inissianut 350-it tikillugit amerlassusilinnut naapertuupput saniatigullu aamma suliffippaaluorujussuit soorlu ulluunerani paqqinnittarfiit, allaffiit, hoteli, neriniartarfiit assignngitsut, ulluinnarni pisiniarfiit pisiniarfiillu allatut ittut, illuliarineqartussat 250-nissaat ilimagineqarpoq.

Området inviterer til liv og aktivitet, i mange af døgnets timer, således at det bliver levende og indbydende.

Det forestiller vi os bl.a. ved at der kommer kaffebarer, cafeer, restaurant, hotel, men også aktiviteter som gallerier, smykkeværksteder, keramik og andre former for kunsthåndværk.

Med vores plan vil området - fuldt udbygget - indeholde ca. 32.500 m² og ca. 3.800 m² altaner og terrasser.

Hvis alle arealerne udelukkende anvendes til boligformål svarer dette til ca. 350 boliger. Med den skitserede varierende anvendelse af arealerne til bolig og erhvervsformål såsom dag- og døgninstitutioner, kontorer, et hotel, forskellige restaurationer, dagligvarebutikker og andre forretninger forventes der etableret op mod 250 boliger.

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

PILERSAARUSIAMUT SIUNNERSUUT GODTHÅB JAGTFORENINGI AAMMA SISORAASERLUNI OOQATTAASARFIK NSP-MUT

Pilersaarusiamut siunnersuut Sermeq City oqattaasarfiup illuutaani oqattaasarfianilu sanaartorsinnaanermut periarfissiivoq. Tamanna piviusunngussaguni naatsorsuutaavoq peqatigiiffiup inissisimaffia allamut nuunneqarsinnaanissaa.

Oqattaasarfik inissisimaffia ukiut 50-it matuma siornali inissinneqarmat sulii nukeqqinnikuunngilaq. Taanna sumiiffik piffissap ingerlanerani allanngoriartornikuuvoq aammalu massakkut sumiiffik Nuummi najuqarfissatut akuutinneqalernikuulluni. Taamaammat Oqattaasarfik illoqarfiup avataanut nuunnissaa pisariaqalernikuuvoq, uagullu tamanna atatillugu siunnersuutigivarput mittarfiup eqqaanut lokalplansområdemut 3D9-mut Aanaap illuata eqqaanut, susassaarfittut atugassiamut nuunneqarnissaa. NSP, Nuummi Sisoratartut Peqatigiit biathlonimi ingerlalluarpoq, kisiannili sungiusarfissaminnik pisariaqartitsillutik, ujakkaartarfinni oqattaasarfeqannginnamik. Biathloni timersuutaavoq Erfalasorput atorlugu VM-ni OL-inilu peqataaffiusinnaasoq. Tamanna Nuup Kalaallit Nunaatalu soqutigisarivaa tapersersussallugu.

PROJEKTFORSLAGET GODTHÅB JAGTFORENING OG BIATHLONBANE TIL NSP

Projektforslaget Sermeq City åbner op for en bebyggelse af området, hvor Jagtforeningen har sit klubhus og sine skydebaner. En forudsætning for at dette kan ske er, at der findes et permanent erstatningsareal, hvor foreningen kan fortsætte sit virke.

Jagtforeningen ligger præcis, hvor den blev anlagt for over 50 år siden. Det foranliggende område har dog med tiden ændret karakter og denne del af Nuuk inddrages nu til boligområde. Derfor er det nødvendigt at flytte Jagtforeningens faciliteter udenfor byen og vi foreslår i den forbindelse et område tæt på lufthavnen i lokalplansområde 3D9 nord for Aanaas hytte som er udlagt til friholdt område og fritidsanlæg.

NSP Langrendsskiklubben har stor succes med disciplinen Biathlon, men mangler træningsfaciliteter hertil da der ikke er en biathlonskydebane langs langrendsløjpen. Biathlon er en disciplin som giver grønlandske deltagere mulighed for at stille op under Grønlandsk flag ved VM og OL. Det er således i såvel Nuuks som Grønlands interesse at støtte op herom.

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

Tassani sumiiffimmi siunnersuummi periarfissaavoq taakkua ooqattaasarfiit marluk sanileriillutik inissisimasinnaanissaat.

Sumiiffik ooqattaasarfittut ukua piukkunnaqutigivai:

- Sumiiffik atorneqanngilaq
- Sumiiffik najuqarfiusinnaanngilaq
- Sumiiffik avannamut sammivoq taamaammat ooqattaasut seqineq saaqqasassanngilaat
- Sumiiffik ujakkaartarfiit qanigisaaniippoq
- Sumiiffik peqatigiiffiit illuutaannut, ooqattaasarfinnut aamma Godthåb Jagtforening biilnut unittarfianut inissaqarluni, soorlulu aamma NSP-p ooqattaasarfissaanut

Det er muligt at etablere de to skydeaktiviteter ved siden af hinanden i det foreslåede område.

Området er særdeles velegnet til skydebaner idet:

- Området er ubenyttet
- Området er ikke egnet til beboelse
- Området er nordvendt så skytterne ikke får solen i øjnene
- Området ligger tæt på langrendsløjpen
- Området er stort nok til både at rumme klubhus, skydebaner og parkering til såvel Godthåb Jagtforening som NSP's skiskydningsaktiviteter

SERMEQ CITY, PRIME VIEW APS

Pilersaarusiolfissatut qinnuteqaat

Prime View ApS pilersaarutissatut siunnersuut tunngavigalugu nunaminertamik atugassamik qinnuteqaateqarpoq makkununga atugassamik:

- Nunaminertaq kipungasumik titartarnilik 3D9 Nuffiumaneq Sineriak.
- Sanaartorfissat sumiiffimmi nunaminertaq 1C1 Pineqaatissinneqarsimasunik Isertitsisarfik aamma 1D9 Avannalinnguaq pilersaarutissatut siunnersuummi qupp 26-mi takuneqarsinnaasut Sermeq City.
- Sumiiffiit atorneqanngitsut pilersaarusiolfigineqartup iluaniittut (ataqatigiissaarinermut atasutut atorneqarsinnaasut).

Pilersaarutit nunaminertap tunniunneqarnerata kingorna ukiut 8-10 it ingerlanerini piviusunngortinneqarsinnaassapput.

Projektansøgning

Konkret søger Prime View ApS med disse projektforslag arealreservation til:

- Det skitserede område i lokalplansområde 3D9 Nuffiumaneq Kysten
- Byggefelterne i lokalplansområderne 1C1 Anstalten for Domsfældte og 1D9 Avannalinnguaq som vist på side 26 i projektforslaget Sermeq City.
- De fritliggende arealer indenfor projektområderne (så den illustrerede infrastruktur kan etableres)

Projektet vil kunne realiseres indenfor en tidsramme på 8-10 år efter modtagelse af arealreservation.

Inussiarnersumik Inuulluaqqusillunga / Venligst

Jeanette Sandy Shalmi
Piginittoq / Ejer
Prime View ApS