

FORSLAG

KOMMUNEPLANTILLÆG L8-1, IKKATTEQ BLUIE EAST 2 MAJ 2021



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

HVAD ER ET KOMMUNEPLANTILLÆG?

Kommuneplanlægning er en kontinuerlig proces, og kommunalbestyrelsen er derfor i henhold til Planloven (Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse) forpligtet til at ajourføre kommuneplanen i nødvendigt omfang. Denne ajourføring gennemføres ved løbende at tilvejebringe tillæg til kommuneplanen med relevante ændringer eller tilføjelser til planen.

Kommunalbestyrelsen kan således til enhver tid tage initiativ til at udarbejde et kommuneplantillæg med nærmere bestemmelser for arealers anvendelse og bebyggelse. Kommunalbestyrelsen har dog derover pligt til at udarbejde et kommuneplantillæg med detaljerede bestemmelser:

- Når det er nødvendigt for at sikre landsplanlægningens og kommuneplanens virkeliggørelse.
- Inden der gives arealtildeling til større eller væsentlige bygge- eller anlægsarbejder.
- Inden nedrivning af større eller væsentlig bebyggelse.

Et kommuneplantillæg består af 2 dele, en **REDEGØRELSEDEL** og en **BESTEMMELSEDEL**.

- **REDEGØRELSEDELEN** indeholder en beskrivelse af planens formål og retsvirkninger, og hvordan planen forholder sig til øvrig planlægning for området.
- **BESTEMMELSEDELEN** indeholder de bestemmelser, der skal følges i forbindelse med planens realisering. Bestemmelserne er delt op i overordnede bestemmelser og detaljerede bestemmelser. Alle bestemmelser er juridisk bindende, dog kan der under visse betingelser dispenseres fra de detaljerede bestemmelser. Derudover indeholder bestemmelsesdelen de bindende kortbilag.

OFFENTLIGGØRELSE

Inden et kommuneplantillæg kan vedtages endeligt, skal kommunalbestyrelsen offentliggøre et forslag til tillægget, således at borgere og interesserede i øvrigt kan orientere sig om planens indhold og eventuelt komme med bemærkninger eller indsigelser til planen. Kommunalbestyrelsen vurderer herefter eventuelle indsigelser og ændringsforslag, før planen vedtages endeligt.

Dette forslag til **KOMMUNEPLANTILLÆG L8-1** er fremlagt til offentlig høring i perioden **26. maj 2021 – 21. juli 2021**. Bemærkninger skal senest den **21. juli 2021** sendes til:

PLAN@SERMERSOOQ.GL

ELLER TIL

KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ
FORVALTNING FOR ANLÆG OG MILJØ
POSTBOKS 1005
3900 NUUK

HVOR KAN PLANEN LÆSES?

Du kan læse planen på Landsbiblioteket eller på kommunens hjemmeside www.kp.sermersooq.gl, og du kan få den udleveret ved kommunens borgerservicecentre eller ved henvendelse til Anlægs- og Miljøforvaltningen, Kuussuaq 2, 3900 Nuuk, telefon 36 74 00.

INDHOLDSFORTEGNELSE

1. REDEGØRELSE	4
1.1 PLANOMRÅDET	4
1.2 FORMÅL OG PRINCIPPER	5
1.3 HISTORIEN OM IKKATTEQ BLUIE EAST 2	6
1.4 EKSISTERENDE FORHOLD	10
1.5 PLANENS HOVEDTRÆK	19
1.6 FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING	24
1.7 PLANTILLÆGGETS RETSVIRKNINGER	25
1.8 KILDER	26
 2. BESTEMMELSER	 27
 3. VEDTAGELSESPÅTEGNING	 33
 4. BILAG 1-4	 34 - 37

1. REDEGØRELSE

Kommuneplantillægget er udarbejdet med henblik på at bevare dele af den forladte amerikanske militærbase Ikkatteq Bluie East 2 (Ikkatteq-BE2) fra 2. verdenskrig.

Ikkatteq-BE2 repræsenterer en vigtig historie for den amerikanske militær tilstedeværelse i Østgrønland og Grønlands strategiske rolle i de allieredes forsvar af Europa under 2. verdenskrig. Den amerikanske militær tilstedeværelse i Grønland har også haft betydelige indvirkninger på det grønlandske samfund og repræsenterer således en vigtig del af den moderne grønlandske historie, såvel som de moderne geopolitiske forhold mellem Grønland, Danmark og USA.

Basen Ikkatteq-BE2 var operationel mellem 1942 og 1947, hvor basen primært fungerede som alternativ lufthavn for det amerikanske luftvåben. Basen blev forladt i 1947.

Selvom stedet i dag er præget af tidens slid gennem de sidste 70 år, findes der fortsat rester af bygninger, rustne køretøjer og artefakter fra 2. verdenskrig, forsvarspositioner og infrastruktur samt over titusinder tomme brændstoftønder i området. De historiske efterladenskaber fra 2. verdenskrig der befinder sig i det naturskønne landskab, er i dag en yndet attraktion i Østgrønland både for lokale samt for udenlandske besøgende. (1)

1.1 PLANOMRÅDET

Ikkatteq-BE2 ligger i Ikkatteq-fjorden på Grønlands østkyst, ca. 57 km nordøst for byen Tasiilaq.

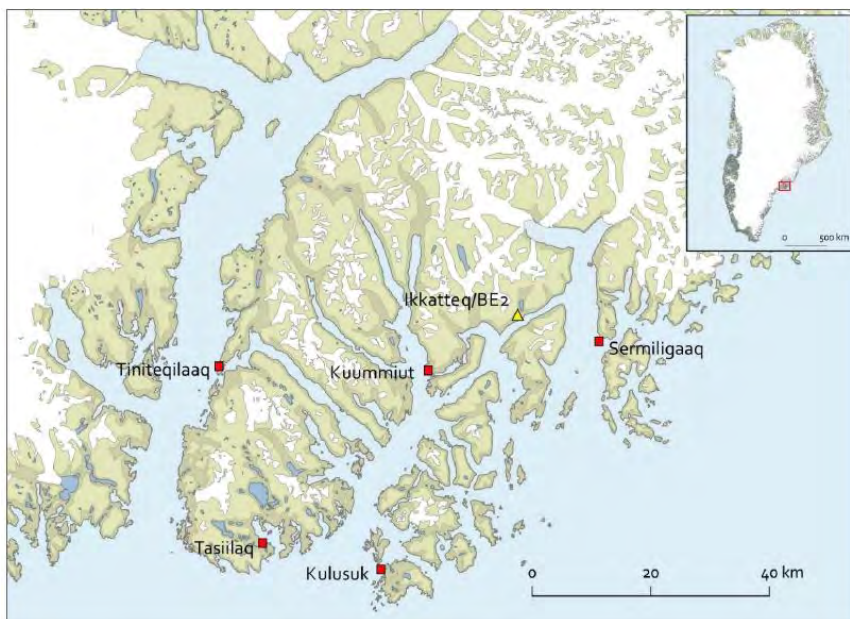


Fig 1. Ikkatteq-BE2 ligger ca. 57 km nordøst for Tasiilaq ved N 65.947222°, E 36.663889°.

Basens grænser er ikke klart definerede, men strækker sig over et areal på ca. 123 hektar. Parallelt med kystlinjen løber den 1,2 km lange grus-landingsbane fra sydøst til nordvest. I området nordøst for landingsbanen og syd for søen Ikkattip Imia ligger hovedlejren. Lejren afgrænses mod øst af elven, der udspringer fra søen og munder ud i Ikkatteq fjorden. Syd for landingsbanen ved standen ligger havneområdet. (1)



Fig 2. Satellitbillede af Ikkatteq-BE2. Basen er primært defineret af landingsbanen på 1,2 km og hovedlejren mod nordøst.

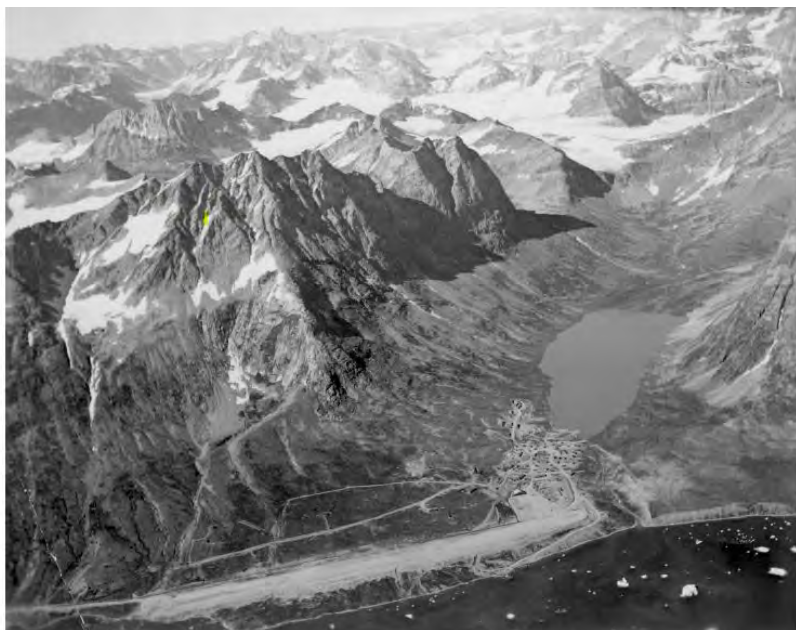


Fig 3. Historisk område fotografi af Ikkatteq-BE2. Personale Sgt. Harry M. Baar fotoarkiv 1944-1945, Grønlands Nationalmuseum og Arkiv.

1.2 FORMÅL OG PRINCIPPER

Det historiske område Ikkatteq-BE2 er i dag et attraktivt og rekreativt område for lokale samt et yndet turistmål for udenlandske besøgende, særligt i sommersæsonen.

Formålet med kommuneplantillægget er at bevare dele af den forladte amerikanske militærbase fra 2. verdenskrig og muliggøre nye tiltag i området, der skal formidle stedets historie, højne stedets attraktionsværdi samt gøre stedet mere sikkert at færdes i for besøgende.

Kommuneplantillægget har til formål:

- At bevare dele af det efterladte materiel på den amerikanske militærbase Ikkatteq-BE2 fra 2. verdenskrig af kulturbevaringshensyn.
- At sikre stedets særlige karakter bevares for eftertiden og områdets rekreative potentialer kan udvikles.
- At muliggøre nye tiltag for at formidle flyvebaseområdets historie, højne stedets attraktionsværdi og gøre stedet mere sikkert at færdes i for besøgende.
- At udlægge et areal der giver mulighed for etablering af overnatningsmuligheder og et informations-/madpakkehus, samt definere retningslinjer herfor.
- At sikre at offentligheden fortsat har ret til at færdes i og opholde sig på områdets friholdte og rekreative arealer.

1.3 HISTORIEN OM IKKATTEQ BLUIE EAST 2

2. Verdenskrig

Da Nazityskland besatte Danmark i 1940 faldt Grønland under De Forenede Staters beskyttelse og blev et strategisk vigtigt aktiv for de allierede fra 1940-1945. Den strategiske værdi af Grønland under krigen var tredoblet: (1) Grønland var geografisk ideel som et tankstop for fly, der fløj mellem Nordamerika og Europa; (2) på det tidspunkt havde Grønland en af de eneste fungerende kryolitminer i verden i Ivitut (kryolit var en vital komponent, der blev brugt til produktion af flyaluminium); og (3) vejrforholdene i Grønland hjalp med til nøjagtigt at forudsige vejrforholdene i Vesteuropa. I løbet af krigsårene anlagde USA flere støttebaser, flyvepladser, radio- og vejrstationer i hele landet. "Blueie" var den amerikanske kodeidentifikator for Grønland under 2. verdenskrig, hvor retning og nummer identificerede basernes placering som enten øst eller vest langs Grønlands kyster. Størstedelen af Blueie-baserne (se tabel 1) blev lukket i årene efter krigen, men to baser, Blueie West One (Narsarsuaq Air Base) og Blueie West Eight (Søndrestrom Air Base) blev omdannet til kommercielle lufthavne (Narsarsuaq, UAK og Kangerlussuaq, SFJ) og er stadig i brug i dag. Blueie West Six (Thule Air Base / Pituffik Airport, THU) fungerer fortsat som et amerikansk strategisk luftkommandoinstallation og garnison i det nordvestlige Grønland.

Code Name	Local name and description	Northing	Easting
Blueie East One	Torgilsbu radio and weather station	60.15°	-43.883333°
Blueie East Two	Ikkatteq airfield with radio and weather station	65.947222°	-36.663889°
Blueie East Three	Gurreholm radio and weather station	70.5°	-25°
Blueie East Four	Ella Island radio, weather, and sledge patrol station	72.85°	-25°
Blueie East Five	Eskimonæs radio and weather station captured by German troops in 1943 and later reestablished at Myggbukta	73.491111°	-21.540556°
Blueie West One	Narsarsuaq Air Base	61.166667°	-45.433333°
Blueie West Two	Kipisako, airfield on Coppermine Bay	61°	-48°
Blueie West Three	Simiutak HF/DF station	60.683333°	-46.566667°
Blueie West Four	Marrak Point radio and weather station	63.45°	-51.183333°
Blueie West Five	Aasiaat radio and weather station	68.709722°	-52.869444°
Blueie West Six	Thule, radio and weather station	76.531111°	-68.703056°
Blueie West Seven	Kangilinniguit base	61.233333°	-48.098611°
Blueie West Eight	Søndrestrom Air Base	67.010556°	-50.709167°
Blueie West Nine	Cruncher Island light and radio beacon	66.05°	-53.6°

Tabel 1. Navne og placeringer af amerikanske militære baser i Grønland under 2. Verdenskrig.

Under 2. Verdenskrig blev der bygget fem stationer langs Grønlands østkyst, hvor Ikkatteq-BE2 primært fungerede som en alternativ lufthavn for det amerikanske luftvåben samt som støttebase til vejrobservationer, navigation, eftersøgning og redningsaktioner. Efter krigens afslutning blev Ikkatteq-BE2 overflødig og blev nedlagt i 1947 sammen med flere andre amerikanske stationer i Grønland. Landingsbanen forblev nyttig til ad hoc-luftoperationer og blev kort genåbnet i 1958 for at understøtte opførelsen af den tidlige advarselsradarstation, DYE-4 ved Kulusuk.

Efter at basen blev nedlagt i 1947 havde den danske regering ingen interesse i anlægget. Meget af udstyret, brændstof, træ og andre materialer på Ikkatteq-BE2 blev indsamlet og genbrugt af lokale. (1)

Fra militærbase til yndet attraktion

I de seneste årtier er Ikkatteq-BE2 blevet et yndet turistmål for besøgende, der rejser til Kulusuk og Tasiilaq, hvorfra lokale rejsearrangører sejler eller flyver turister ind til den forladte base på dagsture. Her er det ikke utænkeligt at mange små løse genstande fra Ikkatteq-BE2 er blevet opsamlet af turister som souvenirs og taget med fra basen.

Mange lokale anvender også stedet som udflugtssted og flere gange har der været afholdt musikfestivaler om sommeren. De nylige besøg har også sat sine aftryk på basen, bl.a. ses en stenteltring nær havneområdet og nutidigt affald kan findes på stedet. (1)

Aftale om oprydning af amerikanske militærbarer

I sommeren 2017 indgik daværende statsminister Lars Løkke Rasmussen og formand for Naalakkersuisut Kim Kielsen en hensigtserklæring vedrørende oprydning efter tidligere amerikansk militær tilstedeværelse i Grønland. Hensigtserklæringen blev fulgt op af en konkret aftale den 11. januar 2018: "Aftale mellem miljø- og fødevareministeren og formanden for Naalakkersuisut om oprydning efter tidligere amerikansk militær tilstedeværelse i Grønland".

I aftalen blev der afsat en årlig økonomisk bevilling til oprydningsarbejdet for perioden 2018-2023, med mulighed for forlængelse.

Styregruppen der blev nedsat i forbindelse med aftalen udpegede Ikkatteq-BE2, som en af militærbarerne, der skulle indbefattes af den gældende aftale. (2)

Registrering af Ikkatteq Bluie East 2

Inden den planlagte oprydning af Ikkatteq-BE2 påbegyndes, igangsatte styregruppen en undersøgelse af Ikkatteq-BE2. Feltundersøgelsen blev foretaget af Grønlands Nationalmuseum og Arkiv og fandt sted mellem 23.-25. september 2018. Undersøgelsen bestod af en omfattende registrering og opmåling af vigtige kulturelle efterladenskaber fra 2. verdenskrig. Registreringerne blev sammen med beskrivelser af basen sammenfattet i rapporten "SURVEY REPORT OF IKKATTEQ, BLUIE EAST 2 (BE-2), SEMERSOOQ MUNICIPALITY, EAST GREENLAND" og offentliggjort i november 2018.

Med udarbejdelsen af rapporten har Grønlands Nationalmuseum og Arkiv vurderet, at den historiske kulturarv fra Ikkatteq-BE2 er registreret og dokumenteret i overensstemmelse med Inatsisartutlov nr.

11. af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse af kulturminde § 1-2, 11-15 og Inatsisartutlov nr. 8. af 3. juni 2015 om museumsvesen § 1,3 og 24. Endvidere er der således ikke yderligere behov for feltundersøgelser eller kulturarvsbeskyttende foranstaltninger af Ikkatteq-BE2, forud for den planlagte oprydning heraf.

Dog anbefalede Grønlands Nationalmuseum og Arkiv, baseret på resultaterne fra feltundersøgelsen af Ikkatteq-BE2, at flere restgenstande har betydelig kulturhistorisk værdi og bør om muligt bevares og forblive uforstyrrede. Disse inkluderer køretøjer og tunge maskiner, alle tunge og stationære menneskeskabte genstande og alle forsvarspositioner mod luftangreb.

Disse funktioner og genstande udgør i dag ingen aktuel trussel mod miljøet og vil samtidig være med til at formidle stedets historie for nuværende og fremtidige generationer, der besøger stedet. (1)

Borgerinddragelse

Den 15. januar 2019 afholdte lokaludvalget i Tasiilaq et borgermøde med emnet "Hvad vil vi med Ikkatteq", for at afveje borgernes mening og holdning til Ikkatteq-BE2 angående en totaloprydning eller en hel/delvis bevarelse heraf.

På mødet blev stedets betydning for de lokale tydeliggjort og borgerne ønskede basen delvis bevaret. Her at restgenstande skulle sikres og områdets historie formidles med skiltning i området. Derudover havde borgerne også et ønske om, at nogle af brændstoftønderne, også kaldet "de amerikanske blomster" skulle bevares.

Der blev også gjort opmærksom på, at en oprydning af området kunne fjerne charmen ved stedet og at en delvis oprydning skulle gøres med omhu, idet stedet er sårbart.

Miljøundersøgelse af Ikkatteq Bluie East 2

I forbindelse med oprydningsarbejdet har Kommuneqarfik Sermersooq igangsat et miljøundersøgelsesprogram.

Miljøundersøgelsen er inddelt i to faser, hvor første fase er en indledende screeningundersøgelse, der fandt sted i perioden fra den 29. august til den 10. september 2019 og udmundede i rapporten: "Ikkatteq. Tidligere flyveplads Bluie East 2, 1942-1947, Indledende screeningsundersøgelse" i marts 2020.

Rapporten fra første fase skal danne baggrund for en fase 2, hvor dybereliggende forurening i jord og overfladenært grundvand skal undersøges nærmere.

Med udgangspunkt i kortlægningen fra NKA er der i oplægget for den indledende screeningundersøgelse oplistet de potentielle forureningskilder, der formodes at findes på Ikkatteq-BE2.

Lokalitetsnr.	Kilde	Forureningskomponenter
1	Olietønder (samlet areal ~28.000 m ²)	Flybrændstof, dieselolie, petroleum, chlorerede opløsningsmidler
2	Efterladte køretøjer (33 stk.)	Olieprodukter, PAH'er og tungmetaller
3	Affald i form af maskiner, oliefyr, generatorer mm.	Olieprodukter, tungmetaller, PAH'er, asbest, PCB, chlorerede opløsningsmidler
4	Tidligere bygninger herunder elværker	Tungmetaller, PAH'er, asbest, chlorerede opløsningsmidler, DDT, DDD, PCB
5	Landingsbanen og evt. veje	Kemiske stoffer til støvbinding
6	Forsvarspositioner, etableret med jordfyldte tønder (16 stk.)	Oliekomponenter, DDT, DDD

Tabel 2. Potentielle forureningskilder på Ikkatteq-BE2.

På den indledende screeningundersøgelse blev der taget prøver af jord, sediment, overfladevand og enkelte materialeprøver på Ikkatteq-BE2, hvor man vurderede at finde forureningskomponenter.

De primære stoffer der blev fundet på Ikkatteq-BE2:

- Kulbrinter i jord og overfladevand.
- Metaller i jord og overfladevand.
- Metaller og asbest i affald på terræn. (3)(4)

Fase to af miljøundersøgelsen er endnu ikke afsluttet, men resultater og anbefalinger fra den færdige undersøgelse skal iagttages i den fremtidige oprydning og planlægning af området.

Oprydning af Ikkatteq Bluie East 2

I 2019 påbegyndes oprydningsarbejdet af Ikkatteq-BE2, hvilket fortsatte i 2020. I begge omgange blev forskellige områder udpeget, hvor primært oprydning af olietønder fandt sted.

I forbindelse med oprydningsarbejdet er tilgangsveje til de forskellige områder blevet udbedret, med mindst mulig skade på terræn og natur, således at de store maskiner ubesværet kan komme rundt. Det påregnes at efter flere store regnskyl samt den smeltende sne de kommende år, at være tilbage til den daværende tilstand.

Det gamle havneanlæg er under oprydningsarbejdet blevet organiseret, så området kan anvendes til midlertidig opbevaringsplads af olietønder før de komprimeres og udskibes.

Der er således i dag fjernet store mængder materiel fra basen, primært brændstoftønder, men store mængder er fortsat bevaret. (5)

Efter oprydningsarbejdet skal terrænet reetableres.

1.4 EKSISTERENDE FORHOLD

Landskab

Ikkatteq-BE2 er beliggende i et naturskønt område. Mod syd forbindes Ikkatteq-BE2 med Ikkatteq fjorden og mod vest, nord og øst omsluttet basen af det høje fjeldlandskab. Nord for basen ligger søen Ikkattip Imia, der fodres med smeltevand fra de omkringliggende fjelde og løber ud i fjorden gennem en mindre elv. Vegetationen er sparsom og består hovedsageligt af lavvoksende buske og græsarter med blomster indimellem. (1)



Fig. 4. Landingsbanen ved Ikkatteq-BE2 mod syd (photo: H. Harmsen 2018). Fig. 5 Udsigt mod søen Ikkattip Imia.

Efterladenskaber fra Ikkatteq Bluie East 2:

Beskrivelsen af efterladenskaber fra Ikkatteq-BE2 er baseret på Grønlands Nationalmuseum og Arkivs registreringer i 2018 (1). Et oprrydningsarbejde har senere fundet sted i årene 2019 og 2020, hvoraf nogle af efterladenskaberne allerede er fjernet. Området hvor oprrydningsarbejdet har fundet sted er markeret på de nedenstående oversigtskort.

Beskrivelsen af basens efterladenskaber er inddelt i hovedelementerne: bygninger, infrastruktur, forsvarspositioner, køretøjer og tungt udstyr, tønder og artefakter fra 2. verdenskrig.

Bygninger

Fra 1943 indtil basens lukning i 1947 indeholdt hovedlejrområdet adskillige specialiserede bygninger (flyhangar, maskinværksteder, garager, pumpestationer, pakhuse, kaserner, messehaller, radio- og kommunikationscentre, administrative kontorer osv.). Flere mindre forposter og bygninger var placeret omkring Ikkatteq-BE2 forbundet via et netværk af grusveje. Langt størstedelen var konstrueret af træ og tjærepapir. De fleste strukturer blev bygget på hævede trærammer, men der findes også flere betonfundamenter spredt i området.

Der er indtil nu ikke fundet oversigtsplaner for Ikkatteq-BE2, der viser det specifikke antal eller funktion af bygningerne ved basen i årene 1943-1947. Baseret på et historisk oversigtsfoto taget mellem 1944-1945 var der dog før krigens afslutning mindst 44 bygningsstrukturer i hovedlejrområdet. Grønlands Nationalmuseum og Arkiv anslår, baseret på mængden af bygningsrester der findes i hovedlejrområdet på 3,66 hektar, at der var mindst 90-100 bygninger til stede ved Ikkatteq-BE2 i løbet af basens levetid. Dette er dog spekulative fortolkninger. (1)

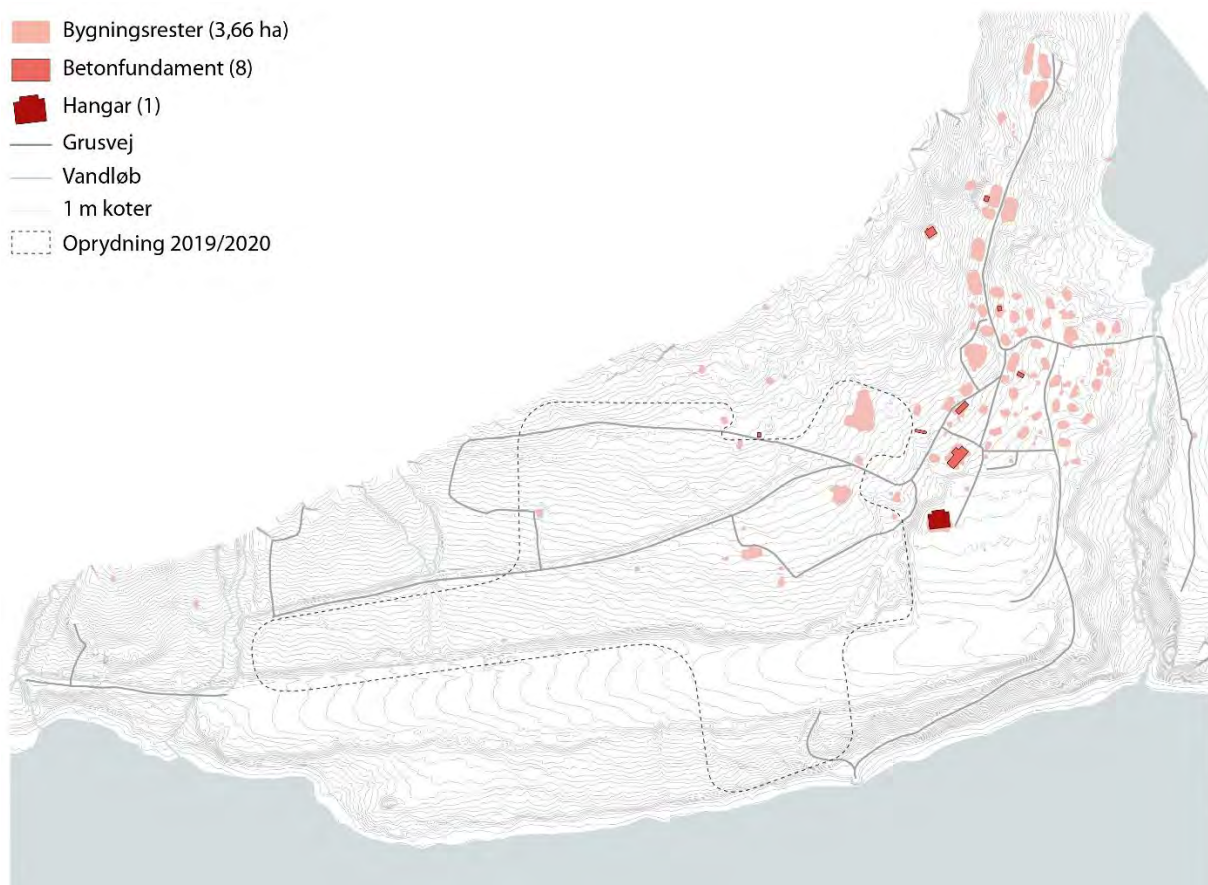


Fig 6. Kortoversigt over bygningsrester og betonfundamenter ved Ikkatteq-BE2, 2018. Mange bygningsrester er blevet stærkt forstyrret gennem bjærgning, stærk vind og nedbrydning af basen efter 1947, hvilket gør det vanskeligt at estimere det samlede antal bygningskonstruktioner ved Ikkatteq-BE2. (6)



Fig. 7. Luftfoto af en del af hovedlejrområdet mod nord. Bygningsresterne på billedet er sandsynligvis lejrens maskinfabrik eller vedligeholdelsesgarage (foto: H. Harmsen 2018).



Fig. 8. Hangaren af stål er den eneste "stående" bygningskonstruktion tilbage på Ikkatteq-BE2 og den største bygningsrest. (foto: H. Harmsen 2018).



Fig. 9. Rester af træ, metal og tjærepapir findes i hele lejrområdet. (photo: H. Lange 2018).



Fig. 10. Der findes flere betonfundamenter fra bygninger ved Ikkatteq-BE2 (foto: H. Lange 2018).



Fig. 11. Historisk foto af bygninger ved Ikkatteq-BE2, mod nordøst. Personale Sgt. Harry M. Baar, fotoarkiv 1944-1945, Grønlands Nationalmuseum og Arkiv.



Fig. 12. Historisk foto af bygninger ved Ikkatteq-BE2, mod sydøst. Personale Sgt. Harry M. Baar, fotoarkiv 1944-1945, Grønlands Nationalmuseum og Arkiv.

Infrastruktur

Ikkatteq-BE2 havde flere veje, jordkonstruktioner, en bro samt et havneanlæg, til aflæsning af brændstofleverancer, materialer og forsyninger fra forsyningsskibe.

Ikkatteq-BE2 havde også et meget sofistikeret el- og telefonnet for at holde driften i funktion. Elektricitet stammer fra flere gasgeneratorer, hvoraf den største var en LeRoi-motor, der var placeret ved siden af hangaren inde i et beskyttende stålkabinet. Faldne elektriske stolper, sammenfiltrede ledninger, ødelagte keramiske isolatorer og elektrisk hardware findes i hele lejrområdet. (1)



Fig. 13. En korrugeret metal konstruktion hviler på toppen af lejrens brønd. I dag kan der stadig høres vand strømme ind og ud fra brønden (foto: H. Lange 2018).



Fig. 14. En stor pumpe findes nær brønden i den nordvestlige del af Ikkatteq-BE2 lejren. Denne store industripumpe ville have transporteret vand gennem hele basen (foto: H. Lange 2018).



Fig. 15. Brudte og rustende vandrør ved Ikkatteq-BE2. Et komplekst grøfte- og nedgravet afløbsrørsystem bidrog til at lede smeltevand og forhindre, at de nedre områder af lejren blev oversvømmet i løbet af foråret (fotos: H. Lange, 2018).



Fig. 16. En LeRoi-motor, gasdrevet generator placeret ved siden af hangaren inde i et beskyttende stålkabinet ved Ikkatteq-BE2 (fotos: H. Lange 2018).



Fig. 17. El- og telefonnet ved Ikkatteq-BE2. Nettet var ret omfattende og løb imellem de forskellige bygninger på basen. Personale Sgt. Harry M. Baar, fotoarkiv 1944-1945, Grønlands Nationalmuseum og Arkiv.

Forsvarspositioner

Der findes 16 forsvarspositioner spredt omkring Ikkatteq-BE2. De fleste af disse konstruktioner omfatter udgravninger med jordvægge (ca. 0,5 m dybe) forstærket af brændstoftønder fyldt med jord. Fire konstruktioner havde betonfundamenter, hvilket antages at være nødvendige for positionering og sikring af store artillerivåben. (1)

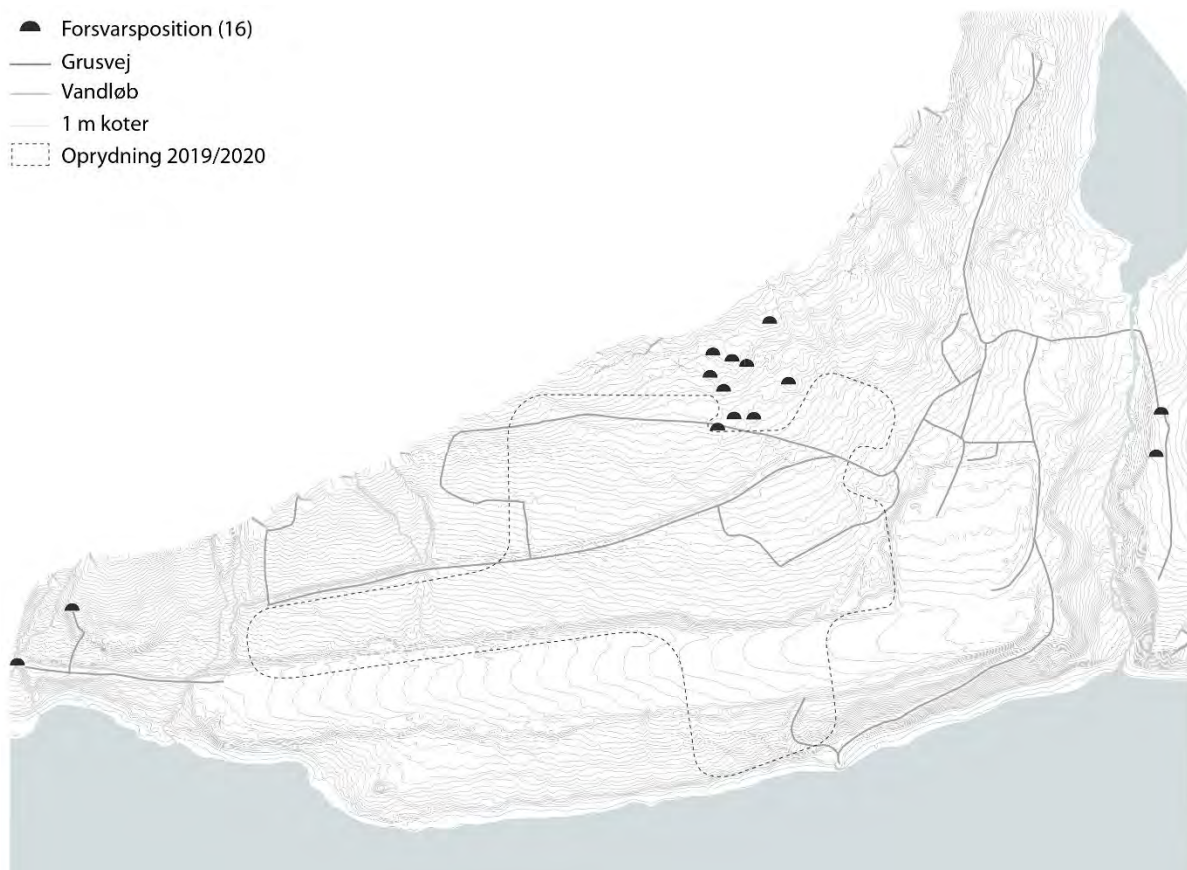


Fig. 18. Kortoversigt over placeringen af forsvarspositionerne på Ikkatteq-BE2, 2018. (6)

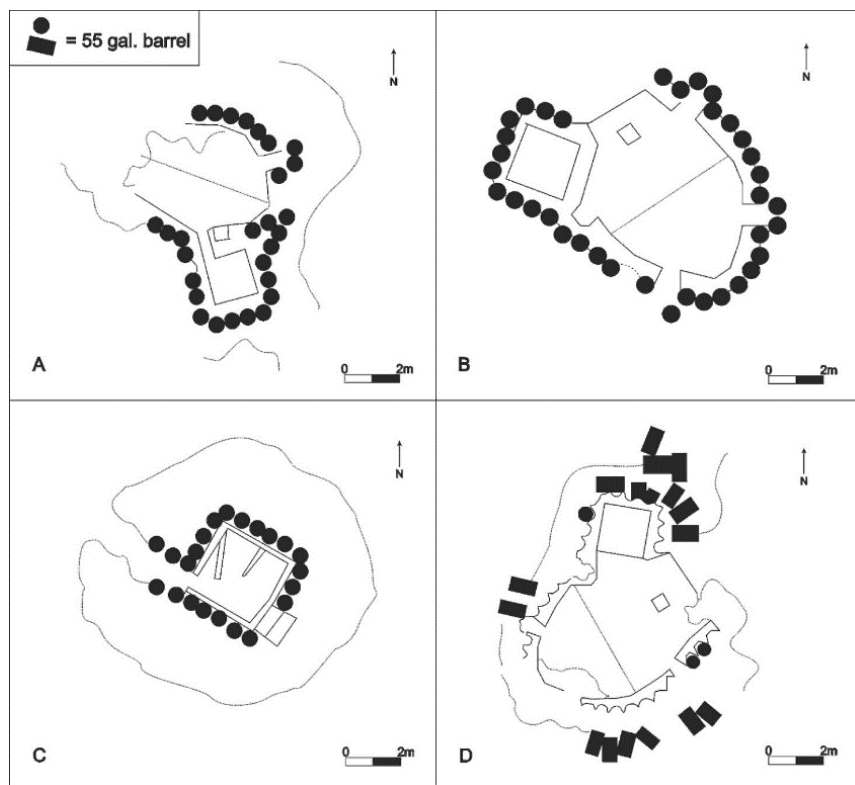


Fig. 19. Illustrationer af udvalgte eksempler på forsvarspositioner ved Ikkatteq-BE2. (1)



Fig. 20. Eksempel på forsvarsfunktion, mod syd (foto H. Lange 2018)



Fig. 21. Eksempel på forsvarsfunktion mod øst (foto H. Lange 2018).

Køretøjer og tungt udstyr

Ved Ikkatteq-BE2 findes resterne af 33 køretøjer og dele af tungt udstyr. Heraf en bred vifte af forskellige lastbiler og bæltekøretøjer, der spænder fra lette $\frac{1}{2}$ - $1\frac{1}{2}$ -tons lastvogne til tunge 9 til 10-ton lastbiler samt en sjælden type snetraktor (M -7). En mobil parabol radar blev identificeret i de sammenklappede rester af hangaren. Adskillige andre typer tunge maskiner blev også observeret, bl.a. to vejtrømler, en lille bulldozer, flere førerhuse, der manglede motorer og bundramme samt resterne af den store kran ved den gamle mole. (1)

- Køretøj (25)
- ◆ Havnekran (1)
- ▼ Parabol radar (1)
- ▲ Snetraktor (3)
- ★ Vejtrømler (2)
- ◆ Bulldozer (1)
- Grusvej
- Vandløb
- 1 m koter
- Oprydning 2019/2020

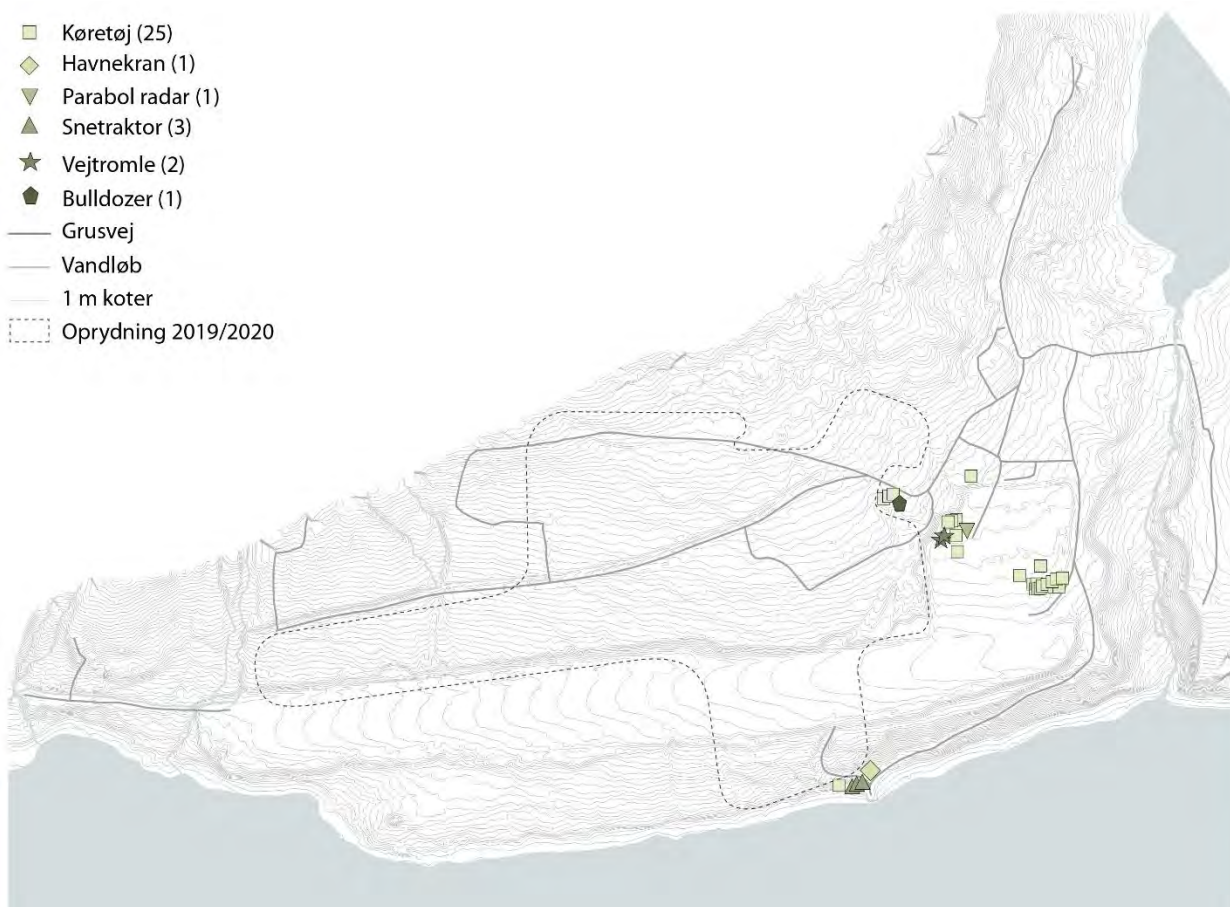


Fig. 22. Kortoversigt over resterne af 33 køretøjer og dele af tungt udstyr på Ikkatteq-BE2, 2018. (6)

Eksempler på forladte køretøjer og tungt udstyr ved Ikkatteq-BE2.



Fig 23. Sterling HC 145 lastbil, ca. 1940-41. 6-cylindret SRKR Waukesha-motor med benzin. (1)



Fig 24. Sterling MC 96, svarende til HC 145 bygget med 60-tommer brede førerhuse i forhold til HC145 64-tommer brede førerhus. (1)



Fig 25. Reo Model 23 eller 25. 2 1/2-ton 6x6 lastbil, også kendt under kaldenavnet 'deuce and a half', eller bare 'deuce.' Denne model blev designet som en taktisk lastbil til det amerikanske væbnede Styrker. (1)



Fig 26. Rester af en Allis-Chalmers M-7 snetraktor. Disse små køretøjer blev brugt til redningsoperationer i fjerntliggende og snedækket terræn og er ekstremt sjældne WW2-relikvier. (1)



Fig 27. Havnekran ved den gamle mole (foto: H. Lange 2018). The Thew Shovel Co., Lorain, Ohio.



Fig 28. Muligvis en Caterpillar. (1)

Tønder

Det mest karakteristiske træk ved Ikkatteq-BE2 er de rustne 55-gallons brændstoftønder, der af de lokale har fået tilnavnet "De amerikanske blomster". Tønderne dækker et overfladeareal på ca. 3 hektar og tønderne er flere steder bunket i to til tre lag. (1) Under oprydningsarbejdet i 2019 og 2020 er der blevet fjernet omkring 25.000 tønder og det antages, at der fortsat findes omkring 20.000 tønder i området.

De fleste tønder er stærkt korroderede og indeholder således ikke længere brændstof. Dog er der under oprydningsarbejdet fundet enkelte intakte tønder med brændstof, som er blevet håndteret i forbindelse med oprydningen.

Mange af tønderne ligger grupperet i flere større områder ved Ikkatteq-BE2, men over hele området ligger enkeltvis tønder spredt. I to områder er tønderne blevet arrangeret til at danne mønstre, når de observeres ovenfra. (1)



Fig. 29. Kortoversigt over de store klynger af tomme brændstoftønder ved Ikkatteq-BE2, 2018. Tønderne dækker et overfladeareal på ca. 3 hektar. (6)



Fig. 30. Tomme og rustne 55-gal. tønder ved Ikkatteq-BE2.



Fig. 31. Tomme og rustne 55-gal. tønder ved Ikkatteq-BE2. De fleste tønder er korroderet og indeholder således ikke længere brændstof (foto: H. Lange 2018).



Fig. 32. Den største koncentration af tønder ved Ikkatteq-BE2, 75 m syd for den sammenklappede hangar. På dette sted er tønder stablet i to til tre lag (foto H. Harmsen 2018).



Fig. 33. Tønder arrangeret til at danne et mønster set ovenfra (foto: M. Myrup 2018).

Artefakter fra 2. Verdenskrig

Ikkatteq-BE2 er fortsat fyldt med små til mellemstore artefakter fra 2. verdenskrig, der giver indsigt i driften af basen og dagligdagen for soldaterne, der var stationeret fra 1943-1947. Langt størstedelen af overfladematerialerne ved Ikkatteq-BE2 består af ødelagte og nedbrudte byggematerialer og hardware, der omfatter materialer som træ, tjærepapir, søm, metalskrot, rør, asbestfliser, elektriske komponenter, ødelagte maskindele og køretøjsdele og andet typer ikke-biologisk nedbrydeligt affald (dvs. metal dåser, gummislanger og dæk, plast, glasflasker, isolering osv.).

Nedenfor illustreres flere forskellige typer artefakter observeret ved Ikkatteq-BE2 i 2018. Alle genstande ser ud til at være af amerikanske produktionstyper af både kommercielt og militært design. Artefakter viser bl.a. at soldaterne på basen have grundlæggende faciliteter såsom olievarme og elektricitet, en luksus som de fleste grønlandere på det tidspunkt ikke havde adgang til. (1)



Fig 34. En olievarmer, ukendt model. (foto: H. Lange og H. Hansen 2018)



Fig 35. Muligvis en elektrisk opvaskemaskine. (foto: H. Lange og H. Hansen 2018)



Fig 36. T-slot duplex stikkontakt med hus. Elnettet vil have kørt med den amerikanske forsyningsspænding på 110-120 V. (foto: H. Lange og H. Hansen 2018)



Fig. 37. Tunge maskiner der anvendes til produktion og lastning af grus ved Ikkatteq-BE2 (foto: H. Lange 2018).



Fig. 38. Stemknuser bruges til at producere grus til landingsbanen ved Ikkatteq-BE2 (foto: H. Lange 2018).



Fig. 39. En industriel kedel fremstillet af FitzGibbons Boiler Company, Inc., Oswego, New York. Harmsen, (foto: H. Lange 2018).

1.5 PLANENS HOVEDTRÆK

Anvendelse

Kommuneplantillægget er udarbejdet med henblik på at bevare dele af den forladte amerikanske militærbase Ikkatteq-BE2 fra 2. verdenskrig. Kommuneplantillægget indeholder således en plan for hvilke efterladenskaber der skal bevares og hvilke, der skal opryddes. Derudover muliggør kommuneplantillægget også etablering af nye tiltag i området, der skal formidle stedets historie, højne stedets attraktionsværdi samt gøre stedet mere sikkert at færdes i for besøgende.

PROJEKTBEKRIVELSE

Bevaring

Uagtet holdninger til den æstetiske værdi af resterne ved Ikkatteq-BE2, repræsenterer basen og dens komponenter et kulturlandskab, der beretter om aktiviteterne i en militær garnison i en tid med konflikt. Mange af de tunge og stationære genstande udgør ingen umiddelbar trussel mod miljøet og bør ifølge Grønlands Nationalmuseum & Arkiv betragtes som 'historiske monumenter' med betydelig kulturhistorisk værdi.

Bevaring af efterladenskaber ved Ikkatteq-BE2 vil samtidig give nuværende og fremtidige generationer mulighed for at observere de historiske genstande i deres nuværende position og give et indblik i livet på basen under 2. Verdenskrig.

Med anbefaling fra Grønlands Nationalmuseum og Arkiv i rapporten "SURVEY REPORT OF IKKATTEQ, BLUIE EAST 2 (BE-2), SEMERSOOQ MUNICIPALITY, EAST GREENLAND", skal følgende funktioner og objekter bevares:

- Alt køretøj og tungt udstyr (lastbiler, kraner, traktorer osv.).
- Alle tunge og stationære menneskeskabte genstande (f.eks. kedler, ovne, generatorer, betonfundamenter osv.).
- Alle forsvarspositioner mod luftangreb ved Ikkatteq-BE2. (1)

Baseret på det offentlige borgermøde "Hvad vil vi med Ikkatteq" afholdt af lokaludvalget i Tasiilaq den 15. januar 2019, bevares også:

- Brændstoftønder i enkelte områder.

For at skabe en samlet plan for området og give de besøgende en samlet oplevelse af den gamle base bevares i tillæg:

- Hangaren, den eneste halvt stående bygning. Dette kræver dog, at der etableres sikkerhedsforanstaltninger rundt om strukturen, som er i fare for sammenstyrtning.
- I tillæg til betonfundamenter, bevares også bygningsfundamenter i træ, for at indikere bygningernes aftryk og lejrens omfang.

Alle bevarede efterladenskaber skal forblive uforstyrrede på deres nuværende position. Dette for at bevare områdets autenticitet.

Kortoversigt over efterladenskaber på Ikkatteq-BE2, der skal bevares kan ses på bilag 2.

Nye tiltag

For at højne attraktionsværdien af Ikkatteq-BE2, formidle områdets historie samt sikre området for besøgende, muliggøres en række nye tiltag i området.

Tilgængelighed - Landgangsforhold

For at øge områdets tilgængelighed fra kysten, gives der med nærværende kommuneplantillæg mulighed for reetablering af eksisterende moleanlæg eller etablering af mindre landgangsforhold i umiddelbar nærhed af den gamle havnemole, iht. gældende bestemmelser.

Formidling af områdets historie - Skilte

For at formidle områdets historie for besøgende kan der etableres skilte og informationsstandere i området, iht. gældende bestemmelser. Informationsstanderne skal indgå som en helhed med området og må ikke skæmme i området. Til formidling af området kan der udarbejdes et logo for Ikkatteq-BE2. Desuden skal der gøres opmærksom på, at færdsel er på eget ansvar.



Fig 40. Eksempel på skilte, der kan opstilles ved Ikkatteq-BE2.

Ophold - Bænke

Ved havneanlægget og helikopterlandingspladsen kan der etableres bænke, hvor besøgende kan tage et hvil inden afhentning med båd eller helikopter.

Bænkene skal indgå som en helhed med området og må ikke skæmme i området. Bænke kan etableres iht. gældende bestemmelser.



Fig 41. Eksempel på bænke, der kan opstilles ved Ikkatteq-BE2.

Ny bebyggelse – Overnatningsmuligheder og informations-/madpakkehus

For at højne stedets rekreative værdi for besøgende, kan der inden for det udlagte areal etableres ny bebyggelse i form af overnatningsmuligheder og et informations-/madpakkehus.

Overnatningsmuligheder kan være etablering af shelters og overlevelseshytter iht. gældende bestemmelser.

For at bevare området som et offentligt rekreativt område skal alle shelters og overlevelseshytter være offentlig tilgængelige.



Fig 42. Eksempel på overnatningsmuligheder ved Ikkatteq-BE2

Ny bebyggelse i form af et informations-/madpakkehus skal være af høj arkitektonisk kvalitet og indpasse sig i områdets kulturlandskab, iht gældende bestemmelser.



Fig 43. Eksempel på informations-/madpakkehus ved Ikkatteq-BE2

Inden der etableres ny bebyggelse i området, skal der foreligge en endelig miljøvurdering af området.

Midlertidige installationer – Camps og Arrangementer

Der gives med kommuneplantillægget også mulighed for midlertidige installationer ved Ikkatteq-BE2.

Der kan her etableres camps og teltpladser i området så længe antallet af disse ikke ændrer på områdets overordnede karakter. Camps og teltpladser er begge per definition en midlertidig lejr og udgangspunktet for aktiviteter i området.

Der kan også etableres midlertidige installationer i forbindelse **med** musikfestivaller eller andre kulturelle arrangementer. F.eks. installationskunst, lysevents eller andre udstillinger, teaterarrangementer mv.

Vandreruter – Rutemarkeringer

Der kan etableres vandreruter fra Ikkatteq-BE2 ud i det omkringliggende naturskønne område. Til rutemarkering kan der males på de-på-stedet naturligt forekommende sten. Vandreruterne kan også markeres ved opstilling af varder eller andre markører fremstillet i naturligt materiale iht. gældende bestemmelser.



Fig 44. Eksempel på markering af vandruter ved Ikkatteq-BE2

Sikkerhedstiltag - Afstandssikring

Områder eller objekter der genstår efter oprydningsarbejdet og kan være til fare for besøgende skal sikres. For eksempel skal der etableres hegn eller anden afstandssikring til brønden og til hangaren.

Ved etablering af hegn eller andre sikkerhedstiltag skal disse indgå i en helhed med området og må ikke skæmme i området, iht. gældende bestemmelser.



Fig 45. Eksempel på afstandssikring af funktioner og bebyggelser ved Ikkatteq-BE2.

Kortoversigt over nye tiltag, der kan etableres på Ikkatteq-BE2 kan ses på bilag 3.

Miljørisici

Som de indledende screeningundersøgelser allerede har påvist findes der forurening i området, som kan udgøre en betydelig risiko for menneskers sundhed og trivsel.

Der bør derfor træffes rimelige beskyttelsesforanstaltninger under oprydningsarbejdet. Dette gælder især i det nordvestlige område af hovedlejren, hvor der findes en stor koncentration af asbestfliser.

Derudover skal resultaterne og anbefalingerne fra den endelige miljørapport, fase 2, iagttages i den fremtidige oprydning og planlægning af området.

Ikke-eksploderet sprængstof

På den østlige grænse af Ikkatteq-BE2 findes resterne af en et sammenbrudt pigtrådshegn, hvor det mistænkes at findes ikke-eksploderet sprængstof. Under Grønlands Nationalmuseum og Arkiv besigtigelse af området blev der identificeret en jordhøj, der ifølge Nationalmuseet kan være relateret til

Bob Baxters anekdotiske historie om 700 tilfælde af ikke-eksploderet dynamit, der blev efterladt efter nedlukningen af Ikkatteq-BE2 i 1947. (1)

Det anbefales, at der i dette område udøves ekstrem forsigtighed.

Der bør generelt tages forbehold og ydes forsigtighed i hele området.

Kortoversigt over sikkerhedsmæssige foranstaltninger, der skal tages på Ikkatteq-BE2 kan ses på bilag 4.

ARKITEKTURPOLITIK

Kommunalbestyrelsen har med vedtagelsen af en kommunal arkitekturpolitik i 2016 fastholdt temaer og arkitektoniske ambitioner i forbindelse med byggeri og stedsudvikling i kommunen. Etablering af nye tiltag og bebyggelse ved Ikkatteq-BE2 forventes at forholde sig aktivt til arkitekturpolitikken og det karakteristiske og kulturhistoriske landskab for således at videreføre og øge stedets kvaliteter og rekreative værdi.



VERDENSMÅL

Kommuneqarfik Sermersooq arbejder med verdensmålene som rettesnor. Derfor skal den fremtidige udvikling af Ikkatteq-BE2 have et bæredygtigt fokus på kultur- og naturarv.



MÅL 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund



11.4 Styrke indsatsen for at beskytte og bevare verdens kultur- og naturarv.

> Nye tiltag og bebyggelse skal etableres med stort hensyn til stedets kulturelle historie samt omgivende natur.

1.6 FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING

1.6.1 LANDSPLANLÆGNING

Plantillægget er i overensstemmelse med landsplanlægningen.

1.6.2 KOMMUNEPLAN

Forslag til kommuneplantillæg er i overensstemmelse med gældende kommuneplan.

1.6.3 JORDFASTE FORTIDSMINDER

Kommuneqarfik Sermersooq er ikke bekendt med at der er fortidsminder før anlæggelsen af Ikkatteq-BE2 i området.

Jordarbejder i området er underlagt Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse af kulturminde.

1.6.4 MILJØ

Hvis man i forbindelse med gravearbejde opdager forurening i området, skal Kommuneqarfik Sermersooq straks informeres.

Bortskaffelse af miljøfarligt affald, som f.eks. olieforurenet jord, skal ske i henhold til de kommunale affaldsregulativer samt gældende lovgivning på området.

1.6.5 TEKNISK FORSYNING

Der findes i dag ikke tekniske forsyninger i området.

Der opfordres til at anvende solceller og andre vedvarende former for energi frem for generatorer.

Tagvand og gråt spildevand skal ledes til fjorden eller til terræn i en sådan afstand fra bebyggelsen, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet efter godkendelse fra Kommuneqarfik Sermersooq.

Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse, stier og ubebyggede arealer.

Sort spildevand kan ledes til fjorden efter godkendelse fra Kommuneqarfik Sermersooq.

Renovation

Alt affald – både brandbart og ikke-brandbart affald samles sammen og fragtes tilbage til affaldshåndteringen i nærliggende renovationsordning. Området er omfattet af Kommuneqarfik Sermersooqs til enhver tid gældende regulativ.

1.6.6 OPHÆVELSE AF PLANER

Med vedtagelsen af nærværende kommuneplantillæg L8-1, Ikkatteq Bluie East 2 bortfalder kommuneplantillægget O8, Koncessionsområde til outdoor turismeaktiviteter for delområdet L8. Kommuneplantillægget O8 er stadig gældende for det resterende delområde.

1.6.7 OFFENTLIGGØRELSE

Forslaget sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden 26. maj 2021 – 21. juli 2021

1.7 PLANTILLÆGGETS RETSVIRKNINGER

1.7.1 MIDLERTIDIGE RETSVIRKNINGER

Når et forslag til et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold (Planlovens § 31).

Kommunalbestyrelsen kan, når indsigelsesfristen er udløbet og der ikke er indkommet indsigelser, tillade at et areal, der er omfattet af forslaget, udnyttes eller bebygges, såfremt udnyttelsen eller byggeriet er i overensstemmelse med forslaget (Planlovens § 31 stk. 2).

De midlertidige retsvirkninger er gældende indtil et forslag til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort - dog højst 1 år regnet fra forslagets fremlæggelse. (Planlovens § 31 stk. 3).

1.7.2 ENDELIGE RETSVIRKNINGER

Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer. (*Planlovens § 29*).

Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af dette kommuneplantillæg, må der således ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplantillæggets bestemmelser. (*Planlovens § 30*).

Under visse omstændigheder kan der dog dispenseres fra mindre væsentlige afvigelser i de detaljerede bestemmelser. Mere betydende afvigelser samt afvigelser fra de overordnede bestemmelser kræver, at der tilvejebringes et nyt kommuneplantillæg. (*Planlovens § 50*).

Den hidtidige lovlige brug af arealer, bygninger og anlæg kan fortsættes som hidtil, hvorimod f.eks. ændret brug eller opførelse af ny bebyggelse ikke må være i strid med kommuneplantillægget.

Kommuneplantillægget medfører ikke i sig selv, at arealer, bygninger og anlæg, som er indeholdt i planen, skal etableres.

1.8 KILDER

- (1) Harmsen H, Myrup M, Lange H. Survey report of Ikkatteq, Bluie East 2 (BE-2), Sermersooq Municipality, East Greenland [Internet]. Nuuk: Greenland National Museum and Archives; 2018.
- (2) Aftale mellem miljø- og fødevareministeren og formanden for Naalakkersuisut om oprydning efter tidligere amerikansk militær tilstedeværelse i Grønland. 2018
- (3) JOHA. Miljøoprydning Ikkatteq og Marraq, Forberedelsesplan. Nuuk: Rambøll Grønland; 2019. Revision 1.
- (4) JAHC. Ikkatteq, Tidligere flyveplads Bluie East 2, 1942-1947, Indledende screeningundersøgelse. Cowi: 2020. Revision 1
- (5) Larsen A. Dagbog, Beskrivelse af den oprydning der har fundet sted i Ikkatteq 2019. 2019
- (6) Kortunderlag udarbejdet af Asiaq, Cowi og M. Myrup, Grønlandsnationalmuseum og arkiv. 2018.

2 BESTEMMELSER

Kommunalbestyrelsen fastlægger hermed følgende bestemmelser i henhold til *"Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse"* (Planloven).

Bestemmelserne er opdelt i § 20. overordnede bestemmelser og § 21. detaljerede bestemmelser.

Alle bestemmelser er juridisk bindende, dog kan der under visse betingelser dispenseres fra de detaljerede bestemmelser. De overordnede bestemmelser udgør planens principielle indhold, og der kan derfor ikke meddeles dispensation fra disse bestemmelser.

§ 20. EKSISTERENDE OVERORDNEDE BESTEMMELSER	§ 20. NYE OVERORDNEDE BESTEMMELSER
DELOMRÅDETS AFGRÆNSNING	
Delområdet O8 i det åbne land har et samlet areal på ca. 38.400 km ² og omfatter hele baglandet ved Tasiilaq og en stor del af indlandsisen indtil ca. 180 km fra kysten.	Delområdet L8-1 afgrænses som vist på Bilag 1 og omfatter ca. 123 hektar.
1. FORMÅL	
Generel anvendelse: O – Friholdt område	Generel anvendelse: L - Område af særlig rekreativ karakter.
2. ANVENDELSE	
Området er udlagt til uberørte naturområder med minimum fem km fra et indgreb med anlæg eller bebyggelse af permanent karakter. Området er udlagt til aktiviteter af særlig rekreativ karakter, med mere specifikt anvendelse som koncessionsområde for outdoor turismeaktiviteter som heliskiing, skitouring, langrendsløb, sneskoture, hundeslædekørsel, snescooterkørsel, vandring, klatring og bjergbestigning, is og gletsjerklatring, is og gletsjervandring mm. Der kan etableres midlertidige base camps og teltpladser i området, så længe antallet og omfanget af disse ikke ændrer på områdets overordnede karakter som vildmark. Ved placering af camps og teltpladser, skal der i hvert enkelt tilfælde ske en nøje vurdering af forholdene i henhold til gældende lokale og internationale beskyttelsesinteresser, så der søges en minimal påvirkning af dyre- og planteliv.	Områdets anvendelse fastlægges til friholdt område i form af natur og særlig rekreativt område. Der kan etableres nye tiltag for at formidle flyvebaseområdets historie, højne stedets attraktionsværdi og gøre stedet mere sikkert at færdes i for besøgende. Der kan etableres midlertidige camps og teltpladser i området, så længe antallet og omfanget af disse ikke ændrer på områdets overordnede karakter. Resultater og anbefalinger fra den endelige miljøundersøgelse, fase 2, skal iagttages i den fremtidige oprydning, planlægning og anvendelse af området.

3. BEBYGGELSE	
Der kan i begrænset omfang etableres fangsthytter, overlevelseshytter fritids- eller turisthytter i områder, så længe antallet og tætheden ikke er i et omfang, der ændrer på delområdets overordnede anvendelse som friholdte områder. Fangst- og overlevelseshytter skal være offentligt tilgængelige. Fritidshytter må højst have et areal på op til 20 kvadratmeter i etageareal og i 1½ etager i maks. 6 meter. Turisthytter må højst have et areal på op til 60 kvadratmeter i etageareal og i 1½ etager i maks. 6 meter. Der skal sikres en afstand på minimum 1000 meter mellem hver hytte. Den endelige placering af bebyggelse skal ske i dialog med Kommuneqarfik Sermersooq i forbindelse med at der meddeles arealtildeling og koncession til det enkelte koncessionsområde.	En del af området er udlagt til ny bebyggelse i tilknytning til aktiviteter af særlig rekreativ karakter. Her kan etableres shelters, overlevelseshytter og et informations-/madpakkehus.
4. RUMMELIGHED	
Området har et samlet areal på ca. 38.400 km ² .	Området har et samlet areal på ca. 123 hektar.
5. BEVARINGSHENSYN	
Delområdets karakter som vildmark skal bevares og der må ikke ske forurening af eller skade på; vandløb og elve, endemiske plantearter og terræn i øvrigt.	Områdets karakter og særpræg skal opretholdes og der må ikke ske forurening af miljøet. Dele af det efterladte materiel på den amerikanske militærbase Ikkatteq-BE2 skal bevares.
6. KLAUSULEREDE ZONER	
Ingen særlige bestemmelser.	Der findes ingen særlige klausulerede zoner i delområdet.
7. TRAFIK OG TEKNISK FORSYNING	
Adgang til området sikres vha. helikopter. Benyttes andre motoriserede befordringsmidler må dette kun ske på dertil indrettede kørselskorridorer eller ved forud indhentet	Adgang til området sker vha. båd fra Ikkatteq fjorden eller vha. helikopter eller mindre fly.

tilladelse. Der kan afmærkes vandreruter gennem områderne.	
--	--

§ 21. DETALJEREDE BESTEMMELSER
1. BEBYGGELSENS PLACERING
Stk. 1: Ny bebyggelse skal placeres inden for det udlagte byggeområde, se bilag 3. Stk. 2: Dette gælder ikke for placeringen af camps (se specifikke bestemmelser).
INFORMATION-/MADPAKKEHUS
Stk. 3: Ny bebyggelse i form af et informations-/madpakkehus må have et grundareal på 80 m² og kan opføres i 1,5 etage og med en maksimal højde på 8 m.
OVERLEVELSESHYTTER OG SHELTERS
Stk. 4: Overlevelseshytter og shelters må have et grundareal på 10 m² og opføres i 1 etage og med en maksimal højde på 5 m. Stk. 5: Overlevelseshytter og shelters skal være offentligt tilgængelige.
Stk. 6: Den endelige placering af bebyggelse skal ske i dialog med Kommuneqarfik Sermersooq. Stk. 7: For alle bebyggelsestyper gælder, at de er omfattet af reglerne om arealtildeling og gældende byggelovgivning.
CAMPS
Stk. 8: Camps består af ly af midlertidig karakter som telt eller andet. Stk. 9: Det kræver cvr.nr eller lignende erhvervsbetegnelse at ansøge om anlæggelse af camp. Stk. 10: Der kan udelukkende ansøges om en midlertidig arealtildeling i op til 5 år. Denne kan forlænges med op til 5 år af gangen. Stk. 11: Arealansøger udpeger selv placering i området. Stk. 12: Det er en konkret vurdering om der kan gives arealtildeling på den ansøgte placering. Stk. 13: Der skal være en behørig afstand mellem camps. Stk. 14: Den enkelte turistvirksomhed er forpligtet til at varetage og bekoste oprydning samt eventuel reetablering af terræn og vegetation når virksomhedens midlertidige brug af området ophører. Hvis ikke virksomheden selv sørger for dette forbeholder Kommuneqarfik Sermersooq sig retten til at udføre arbejdet, som bekostes af firmaet selv. Krav om garanti eller depositum kan forekomme.
2. BEBYGGELSENS FREMTRÆDEN
Stk. 1: Ny bebyggelse skal gives en arkitektur som afspejler bebyggelsens funktion og skal formgives og disponeres med hensyntagen til det historiske kulturlandskab.

FACADER

Stk. 2: Facader kan opføres i materialer som træ, cortenstål og glas.

Stk. 3: Farver skal holdes i afdæmpede nuancer afstemt med det omkringliggende kulturlandskab, som jordfarver eller i sorte/grå nuancer. Enkelte delelementer kan være i andre farve.

Stk. 4: Facadematerialer må ikke medføre blændings- eller refleksionsgener.

TAGE

Stk. 5: Tage skal udformes med en hældning på mindst 7 grader og kan beklædes med mørkt tagpap, træ eller med samme materiale som facaderne.

Stk. 6: Solcelleanlæg, solfangere o.l. kan opsættes som en velintegreret del af bebyggelsens tag eller facade og må ikke medføre refleksionsgener.

FUNDAMENTER

Stk. 7: Fundamenter må ikke være højere end 1 m ved laveste sokkeldel.

Stk. 8: Der kan ikke etableres kælder.

TERRASSER, TRAPPER OG RAMPER

Stk. 9: Terrasser, adgangstrapper og ramper skal være en integreret del i arkitekturen.

VENTILATIONER

Stk. 10: Ventilationsanlæg, skorstene o.l. skal indtænkes som en del af bebyggelsens arkitektur.

SKILTE

Stk. 11: På den enkelte bygning må der kun opsættes skilte med relation drift og funktion samt information om området.

Stk. 12: Skilte skal indpasses i bygningsfacaden og indgå, som en del af bygningens samlede arkitektoniske udtryk.

Kommuneqarfik Sermersooq skal godkende alle facader, materialer, farver, tagplaner og skilte

3. VEJ- OG STIFORHOLD

Stk. 1: Der kan ikke anlægges nye veje.

Stk. 2: Eksisterende veje kan reetableres og vedligeholdes.

4. FRIAREALER OG FRITIDSANLÆG

SKILTE

Stk. 1: Der kan etableres skilte og informationsstandere i området, så længe disse ikke skæmmer i området.

Stk. 2: Skilte skal udføres med standere af cortenstål og følge Grønlands Nationalmuseum og Arkivs vejledning til skiltning af kulturminde.

Stk. 3: Forankring af skiltene skal ske med ankerbolte til fast klippe, nedstøbte ankre eller nedgravet ankerblok, alle med mulighed for opklodsning til lod.

Stk. 4: Skiltene skal tekstes på tre sprog (grønlandsk, dansk og engelsk).

BÆNKE

Stk. 5: Der kan opstilles bænke i området, så længe disse ikke skæmmer i området.

Stk. 6: Bænkene skal udføres i naturmaterialer og/eller cortenstål.

AFSTANDSSIKRING / HEGN

Stk. 7: Afstandssikring eller hegn skal udføres i cortenstål.

RUTEMARKERINGER TIL VANDRERUTER

Stk. 8: Til rutemarkering kan der males på de-på-stedet naturligt forekommende sten.

Stk. 9: Der kan også opstilles varder eller markører fremstillet i naturmateriale eller cortenstål.

5. TEKNISKE ANLÆG

Stk. 1: Der opfordres til at anvende solceller og andre vedvarende former for energi frem for generatorer.

Stk. 2: Anvendelse af generatorer skal ske på en sådan måde, at det er til mindst mulig gene.

Stk. 3: Tagvand og gråt spildevand skal ledes til fjorden eller til terræn i en sådan afstand fra bebyggelsen, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet efter godkendelse fra Kommuneqarfik Sermersooq.

Stk. 4: Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse, stier og ubebyggede arealer.

Stk. 5: Sort spildevand kan ledes til fjorden efter godkendelse fra Kommuneqarfik Sermersooq.

Stk. 6: Der kan installeres vandskylende klosetter efter anvisning og godkendelse fra Kommuneqarfik Sermersooq.

RENOVATION

Stk. 7: Alt affald, både brandbart og ikke-brandbart, skal tages med og deponeres til affaldshåndteringen i nærliggende renovationsordning. Området er omfattet af Kommuneqarfik Sermersooqs til enhver tid gældende regulativ.

6. UBEBYGGEDE AREALER

Stk. 1: Terrænet må ikke ændres gennem terrænreguleringer, befæstelser el. lign.

Stk. 2: Ubebyggede arealer skal under bygge- og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget terræn og vegetation skal reetableres.

Stk. 3: Efter oprydningsarbejdet skal terrænet reetableres.

Stk. 4: Al afvikling af turismen og anvendelse af området, skal foregå således at natur- og kulturlandskabet bibeholdes. Enhver større påvirkning på natur- og kulturlandskabet, skal reetableres efter brug.

7. BEVARING
Stk. 1: Områdets karakter og særpræg skal opretholdes. Stk. 2: Alle bevarede efterladenskaber fra Ikkatteq-BE2 skal forblive uforstyrrede på deres nuværende position.
8. NATURBESKYTTELSESINTERESSER
Stk. 1: Al færdsel i det åbne land skal ske i overensstemmelse med gældende lovgivning om naturbeskyttelse.
9. JORDBRUGSINTERESSER
Stk. 1: Ingen særlige bestemmelser.
10. FÆLLES ANLÆG
Stk. 1: For at øge områdets tilgængelighed fra kysten kan det eksisterende moleanlæg reetableres. Stk. 2: Der kan etableres mindre landgangsforhold i umiddelbar tilknytning til havneområdet på en sådan måde, at naturen beskadiges minimalt. Stk. 3: Såfremt der anlægges landgangsforhold skal denne være forsvarligt tilgængelig for offentligheden. Der kan således ikke anlægges landgangsforhold forbeholdt privat brug.
11. GRÆNSER FOR MILJØBELASTNING
Stk. 1: Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Stk. 2: Gældende miljølovgivning skal overholdes

3 VEDTAGELSESPÅTEGNING

Nærværende forslag til kommuneplantillæg L8-1 Ikkatteq Bluie East 2 vedtages hermed af
Kommuneqarfik Sermersooqs Udvalg for Økonomi og Erhverv den 20. maj 2021 og
sendes i 8 ugers høring.

Kommuneqarfik Sermersooq den.

Kommuneqarfik Sermersooq
Borgmester

Charlotte Ludvigsen

Charlotte Ludvigsen

Borgmester

Kommunaldirektør

Lars Møller-Sørensen
Kommuneqarfik Sermersooq

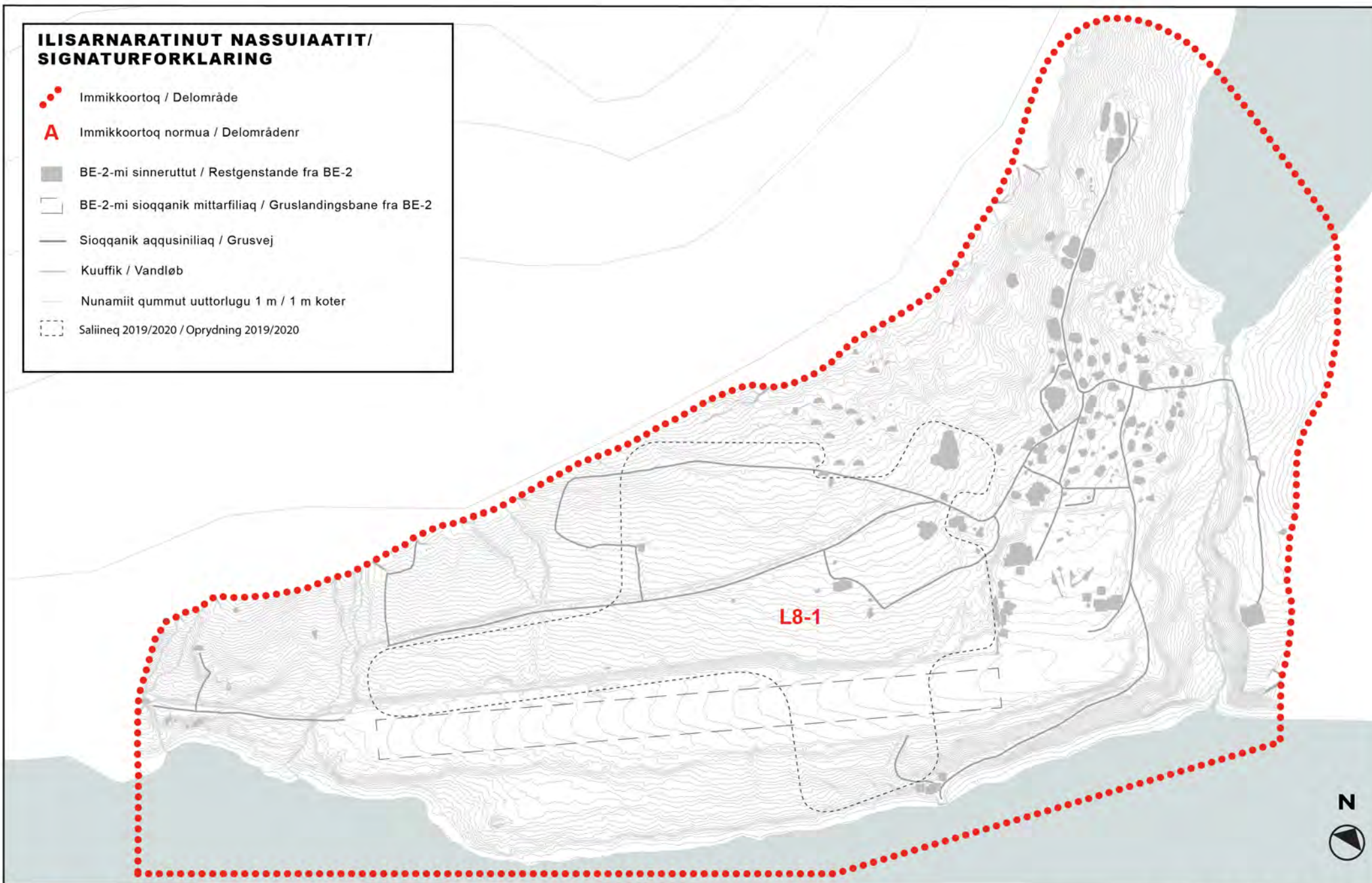
Lars Møller-Sørensen

Kommunaldirektør

Offentliggøres som forslag den 26. 05. 2021

ILISARNARATINUT NASSUIAATIT/ SIGNATURFORKLARING

-  Immikkoortoq / Delområde
-  Immikkoortoq normua / Delområdenr
-  BE-2-mi sinneruttut / Restgenstande fra BE-2
-  BE-2-mi sioqqanik mittarfiliq / Gruslandingsbane fra BE-2
-  Sioqqanik aqqusiniliaq / Grusvej
-  Kuuffik / Vandløb
-  Nunamiit qummut uuttorlugu 1 m / 1 m koter
-  Saliineq 2019/2020 / Oprydning 2019/2020



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq L8-1
Kommuneplantillæg L8-1

ILANNGUSSAQ 1 / BILAG 1 IMMIKKOORTOQ L8-1 / DELOMRÅDE L8-1

Maaji 2021 / Maj 2021
Uutuut 1:10000 / Mål 1:10000

A4

ILISARNARATINUT NASSUIAATIT/ SIGNATURFORKLARING

-  Immikkoortoq / Delområde
-  Sioqqanik aqqusiniliaq / Grusvej
-  Kuuffik / Vandløb
-  Nunamiit qummut uuttorlugu 1 m / 1 m koter
-  BE-2-mi sioqqanik mittarfiliq / Gruslandingsbane fra BE-2
- Sinneruttut piujuartinneri / Bevaring af restgenstande
 -  Qummuattat / Tønder
 -  Illunut qisunnik toqqaviliat / Bygningsfundamenter i træ
 -  Beton-inik toqqaviliorneq / Betonfundamenter (8)
 -  Hangari / Hangar
 -  Sillimaniarneq / Forsvarsposition (16)
 -  Angallassissutit aamma atortorissaarutit oqimaatsut tamarmik
(lastbilit, kranit, traktorit il.il.) / Alt køretøj og tungt udstyr
(lastbiler, kraner, traktorer osv.)
 - Atortut oqimaatsut peeriaannaangitsullu tamarmik (soorlu
uunnaaviit, iffiortit, generatorit il.il.) / Alle tunge og stationære
genstande (f.eks. keder, ovne, generatorer osv.)



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangisissuullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq L8-1
Kommuneplantillæg L8-1

ILANNGUSSAQ 2 / BILAG 2 ALLANNGUTSAALIINEQ / BEVARING

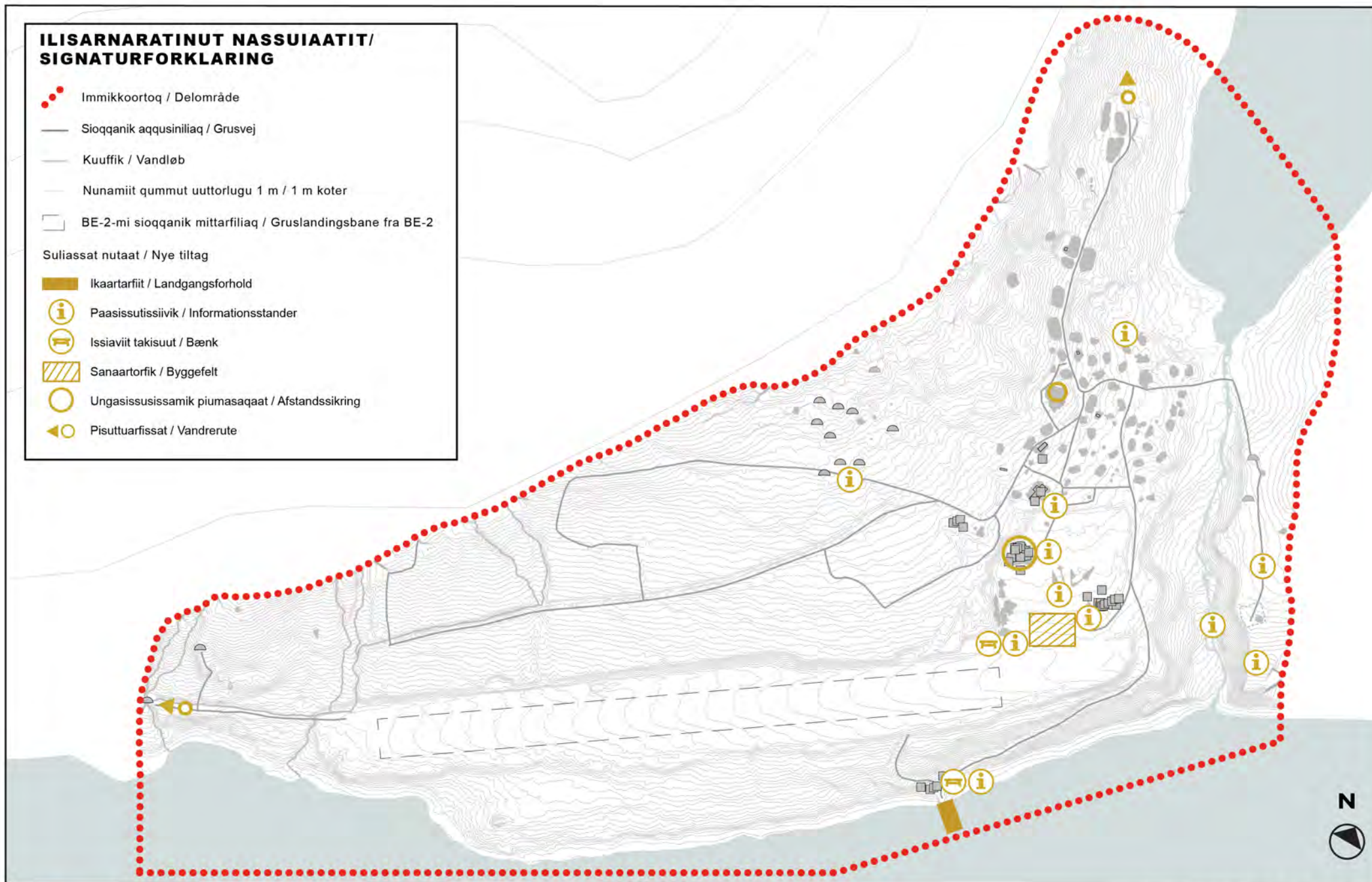
Maaji 2021 / Maj 2021
Uutuut 1:10000 / Mål 1:10000
A4

ILISARNARATINUT NASSUIAATIT/ SIGNATURFORKLARING

-  Immikkoortoq / Delområde
-  Sioqqanik aqqusinilliaq / Grusvej
-  Kuuffik / Vandløb
-  Nunamiit qummut uuttoqlugu 1 m / 1 m koter
-  BE-2-mi sioqqanik mittarfiliat / Gruslandingsbane fra BE-2

Suliassat nutaat / Nye tiltag

-  Ikaartarfiit / Landgangsforhold
-  Paasissutissiivik / Informationsstander
-  Issiaviit takisuut / Bænk
-  Sanaartorfik / Byggfelt
-  Ungasissusissamik piunasaqaat / Afstandssikring
-  Pisuttuurfissat / Vandrerute



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangisinnullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq L8-1
Kommuneplantillæg L8-1

ILANNGUSSAQ 3 / BILAG 3 SULIASSAT NUTAAT / NYE TILTAG

Maaji 2021 / Maj 2021
Uutuut 1:10000 / Mål 1:10000

A4

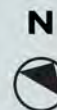
ILISARNARATINUT NASSUIAATIT/ SIGNATURFORKLARING

-  Immikkoortoq / Delområde
 -  Sioqqanik aqqusinilliaq / Grusvej
 -  Kuuffik / Vandløb
 -  Nunamiit qummut uuttoarlugu 1 m / 1 m koter
 -  BE-2-mi sioqqanik mittarfiliq / Gruslandingsbane fra BE-2
 -  Isumannaallisaanermi iliuusissat / Sikkerhedsforanstaltninger
 -  Avatangiisinut mingutsitsisinnaaneranik ernumanaat / Miljørisici
 -  Qaartiterutaasiviusinnaasoq / Mulig sprængstofdepot
- Sumiiffimmi tassani tamarmi sillimmaniartoqarlunilu mianersortoqassaaq. / Der bør generelt tages forbehold og ydes forsigtighed i hele området.

Avatangiisinut inaarutaasumik misissuinnermit inernerit inassuteqaatillu tamaani siunissami salinissami pilersaarusiornissamilu kiisalu atuinissami isiginiarneqassaput. / Resultater og anbefalinger fra den endelige miljørapport, fase 2, skal ivaretages i den fremtidige oprydning, planlægning og anvendelse af området.

Asbesteqamera /
Forekomst af asbest

Qaartiterutaasiviusinnaasoq /
Mulig sprængstofdepot



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq L8-1
Kommuneplantillæg L8-1

ISUMANNAALLISAANERMI ILIUUSISSAT / SIKKERHEDSFORANSTALTNINGER

ILANNGUSSAQ 4 / BILAG 4

Maaji 2021 / Maj 2021
Uutuut 1:10000 / Mål 1:10000

A4